

Создано: 08.11.2025 в 22:13

Обновлено: 04.12.2025 в 19:54

<https://rnd.move.ru/objects/9286437635>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Зорге**

9 400 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Зорге

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Зорге](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

61.8 м²

Этаж

18/20



Детали объекта

Тип сделки

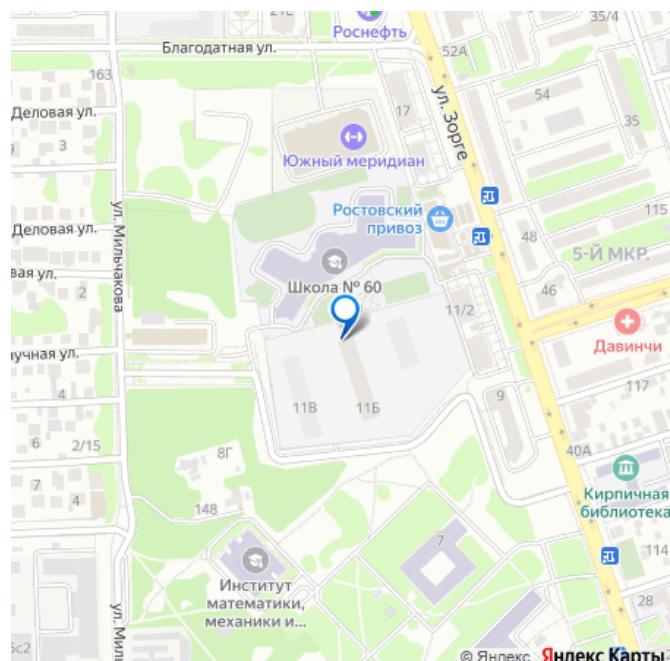
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



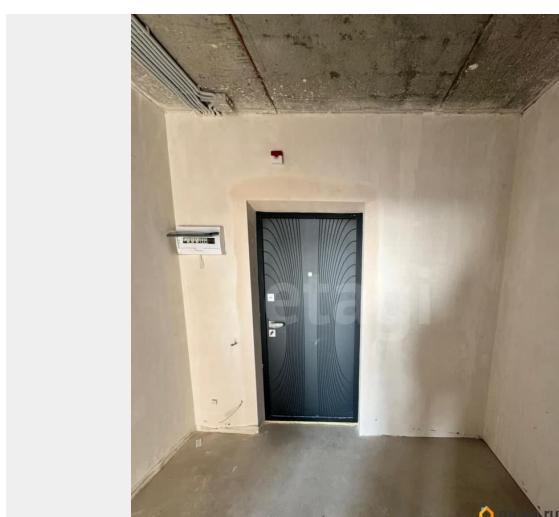
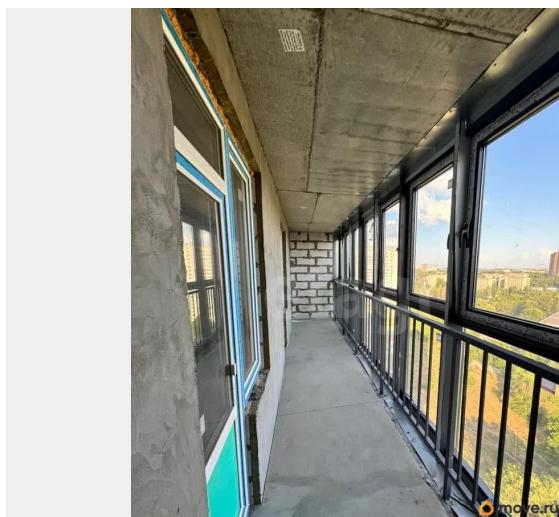
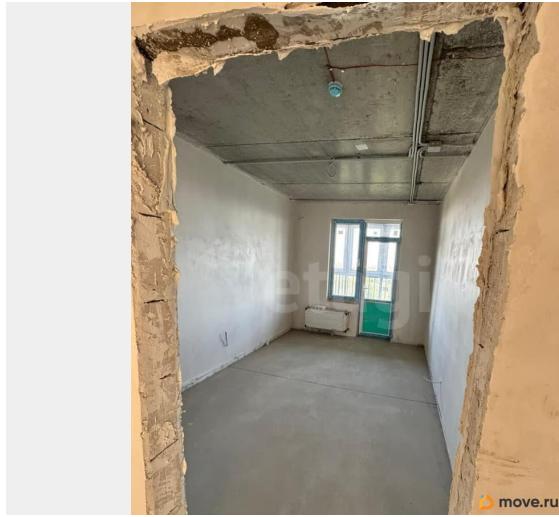
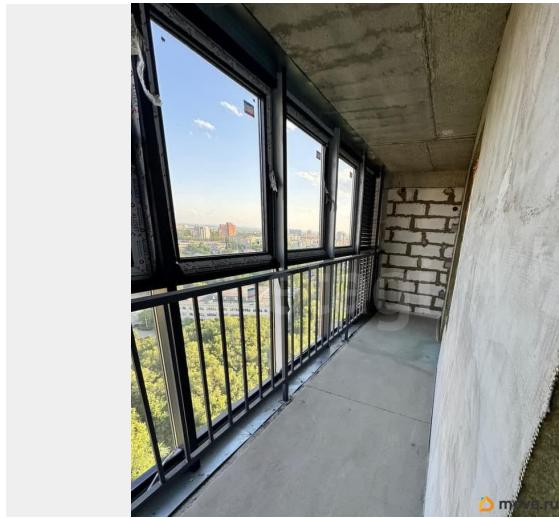
Описание

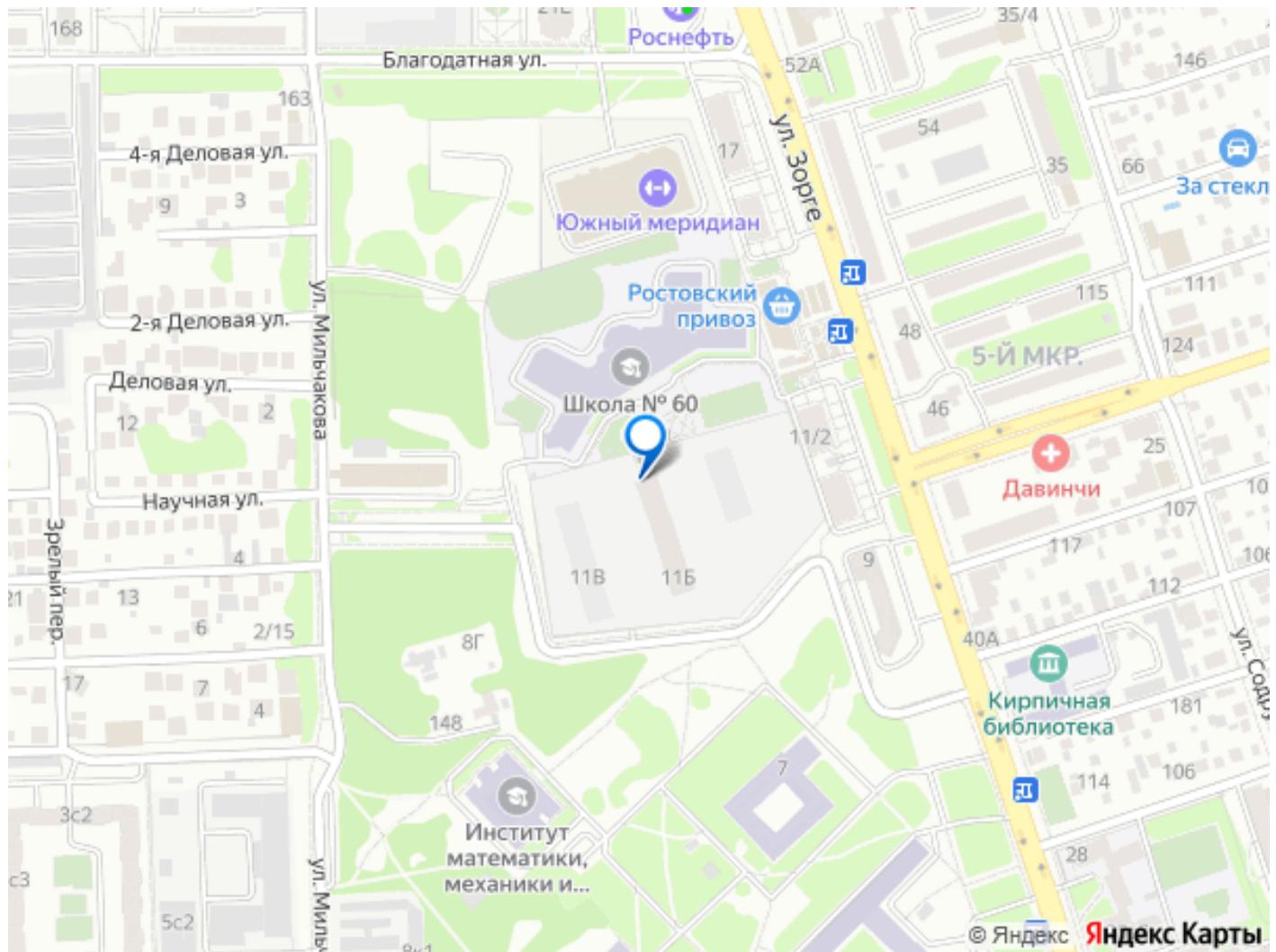
Просторная двухкомнатная квартира

площадью 61,8 кв. м с дополнительной лоджией расположена на 18-м этаже современного жилого комплекса «Фрэйм». Высокий этаж обеспечивает превосходную инсоляцию в течение всего дня и открывает панорамные виды на город. Планировка практична и продумана: изолированные комнаты гарантируют приватность, а объединенная кухня-гостиная формирует удобное пространство для жизни и приема гостей. Санузел раздельный. В квартире выполнена качественная чистовая отделка, что предоставляет возможность сразу приступить к чистовой отделке и воплотить собственные дизайнерские решения без необходимости проведения черновых работ.

Застекленная лоджия может быть функционально использована как зона отдыха или для организации систем хранения. Жилой комплекс характеризуется развитой собственной инфраструктурой, включающей розничные магазины, кафе, фитнес-центр и детские площадки.

Придомовая территория благоустроена и находится под круглосуточной охраной. Для жителей предусмотрен подземный паркинг, обеспечивающий безопасное хранение автомобиля. Транспортная доступность высокая, с удобными выездами на основные магистрали города. Ключевыми инженерными преимуществами объекта являются современные оконные системы с повышенной шумоизоляцией и применение энергоэффективных технологий, что способствует созданию комфортного микроклимата и позволяет оптимизировать эксплуатационные расходы. Объект представляет собой рациональный выбор для тех, кто ценит современный формат жилья, фу Код пользователя: 167946 Номер в базе: 9142006





Move.ru - вся недвижимость России