

Создано: 23.09.2025 в 18:47

Обновлено: 11.12.2025 в 10:36

<https://rnd.move.ru/objects/9287307484>

Собственник

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Школьная улица**

7 300 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Школьная улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Школьная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.5 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

61.9 м²

Этаж

14/23

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

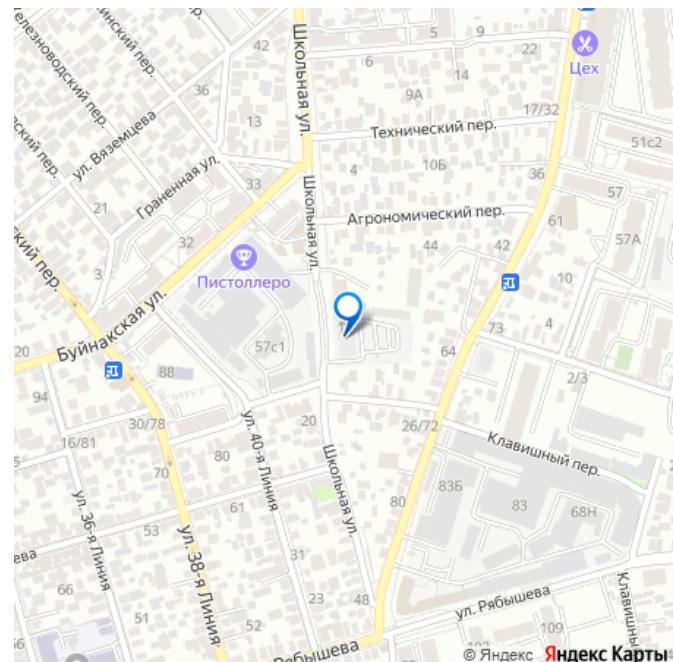
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

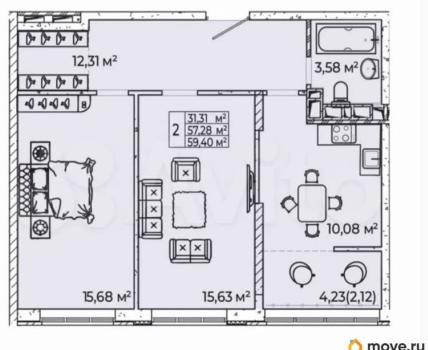
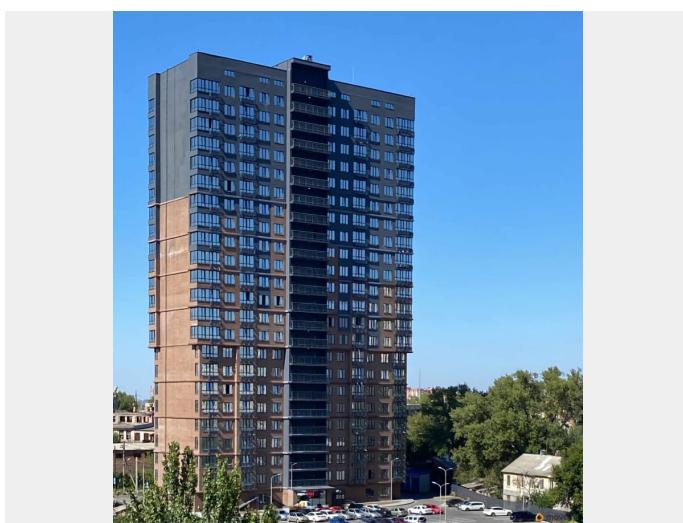
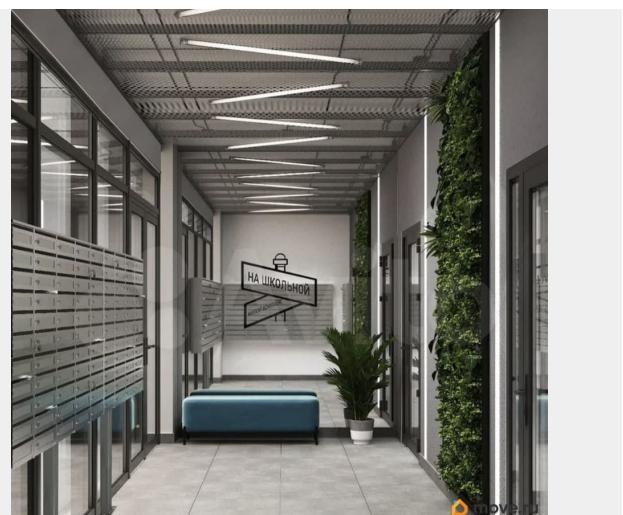
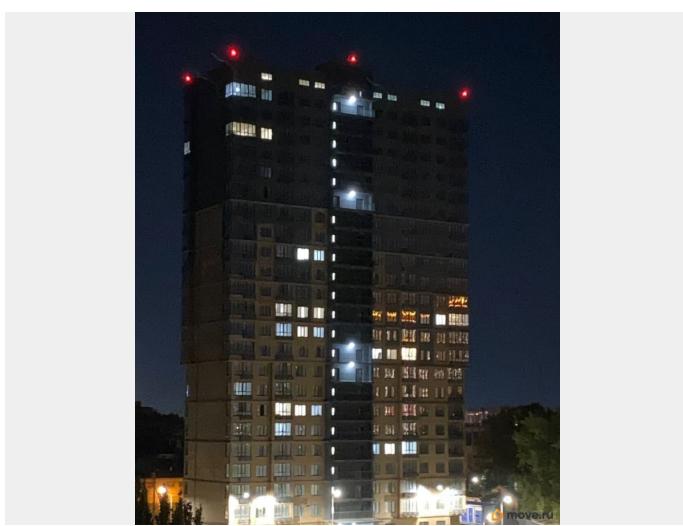
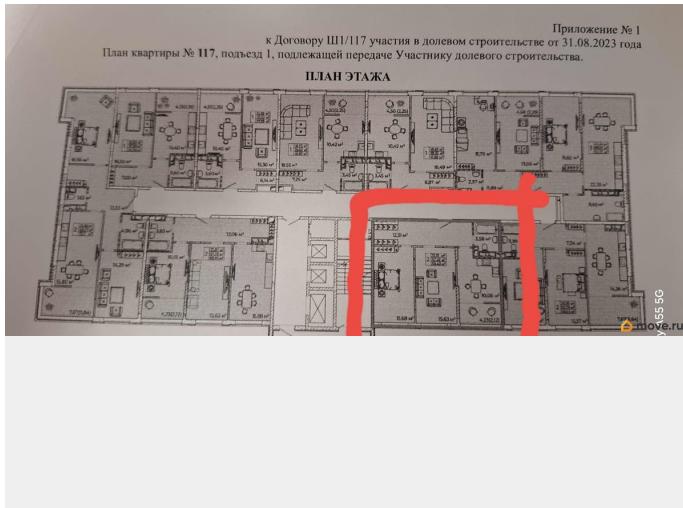
да

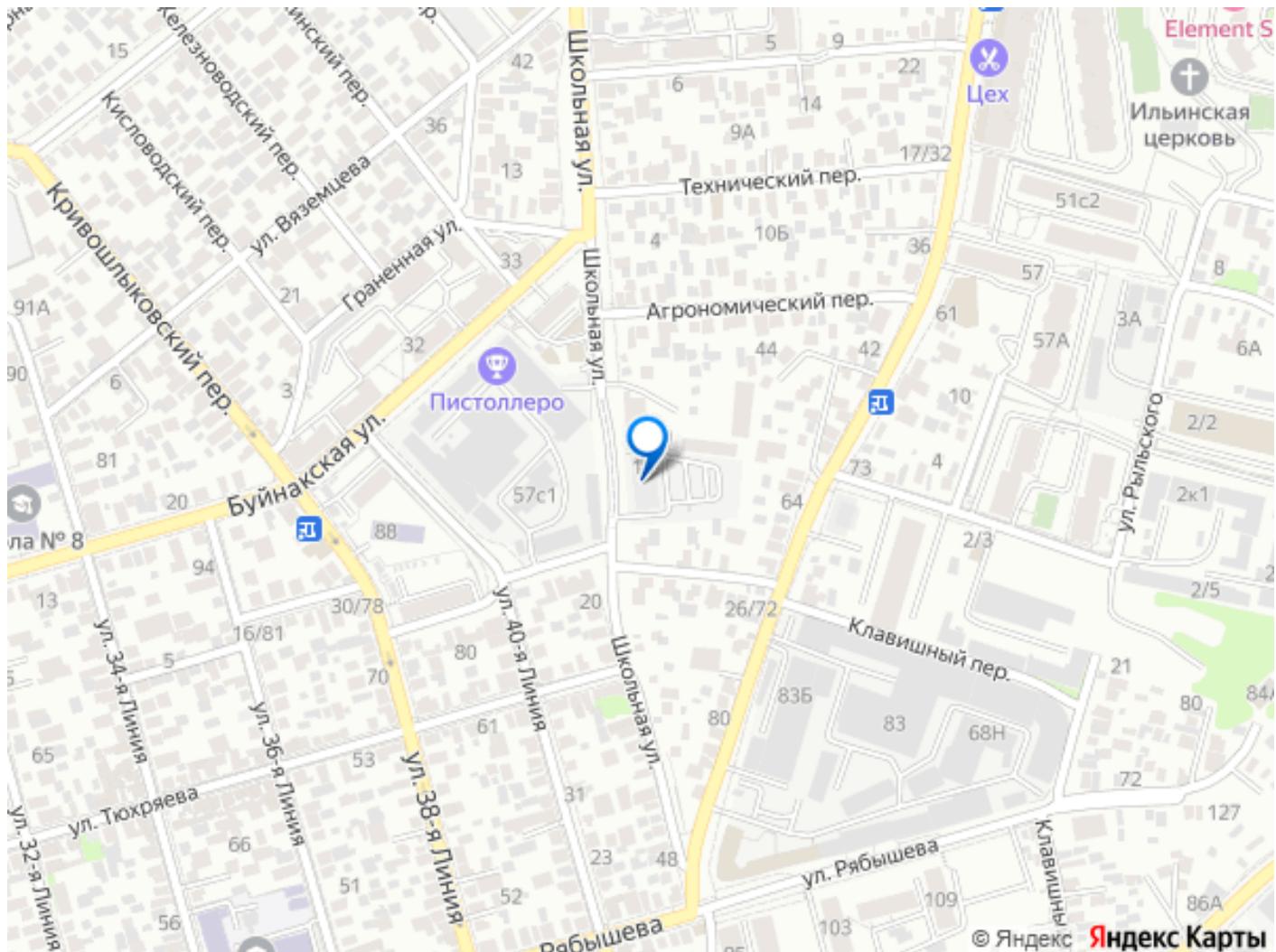
лифт

Описание

Продаётся уютная квартира площадью 61.9 квадратных метра в новом монолитном доме 2025 года постройки, расположенному в микрорайоне Берберовка города Ростова-на-Дону. Квартира расположена на 14 этаже 23-этажного дома и состоит из двух комнат, что позволяет комфортно разместиться семье. Жилая площадь составляет 31.5 квадратных метра, а кухня занимает приятные 10 квадратных метров. Из окон открывается прекрасный вид на двор и водоем, создающий атмосферу спокойствия и умиротворения. Для вашего удобства предусмотрена парковка во дворе со шлагбаумом. Безопасность жителей обеспечивает консьерж и закрытая территория. Хотя в квартире еще не проводился ремонт, это открывает прекрасную возможность обустроить пространство по своему вкусу и предпочтениям. Совмещенный санузел добавляет практичности в повседневное использование. Для маленьких жителей комплекса во дворе оборудована детская площадка. Рядом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школа, детский сад, парк, где можно приятно провести время всей семьей. Также рядом находятся супермаркеты и продуктовые магазины, такие как Пятёрочка и Бум,

аптеки, включая Социальную Аптеку, а также кафе и рестораны, например, Рис и Рыба, предлагающие вкусные блюда и доставку на дом. Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, безопасность и качество жизни. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой и представить, каким может стать ваше новое жилище.





Move.ru - вся недвижимость России