

Создано: 04.06.2025 в 08:32

Обновлено: 04.12.2025 в 16:39

<https://rnd.move.ru/objects/9280646475>

Дюдяев Алексей, Фирма Терра

**79889510584**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Берберовская, 9с2**

**7 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Берберовская,

9с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

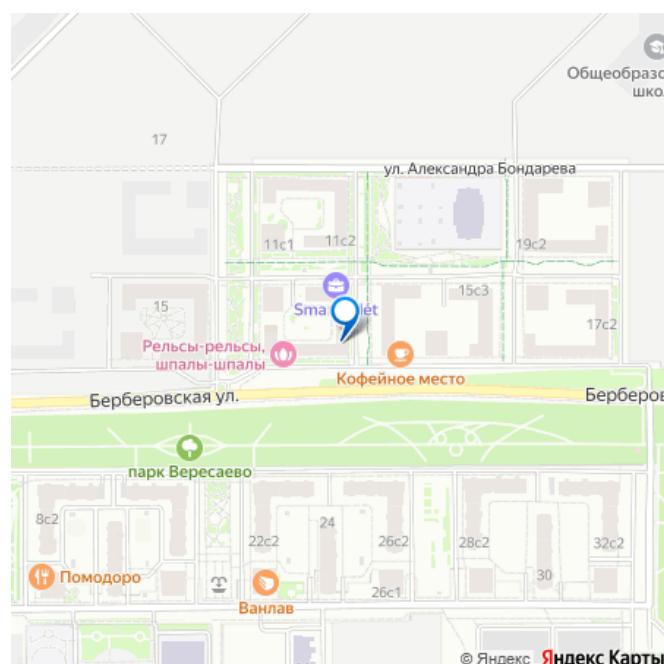
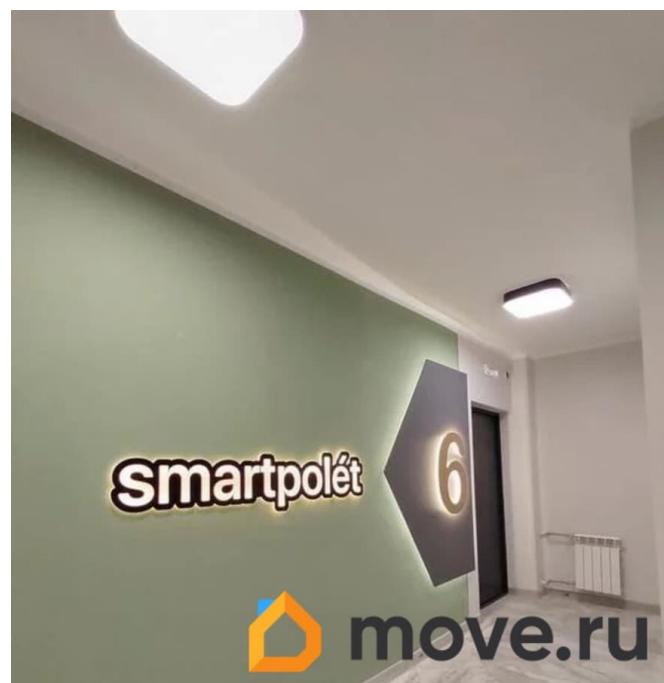
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

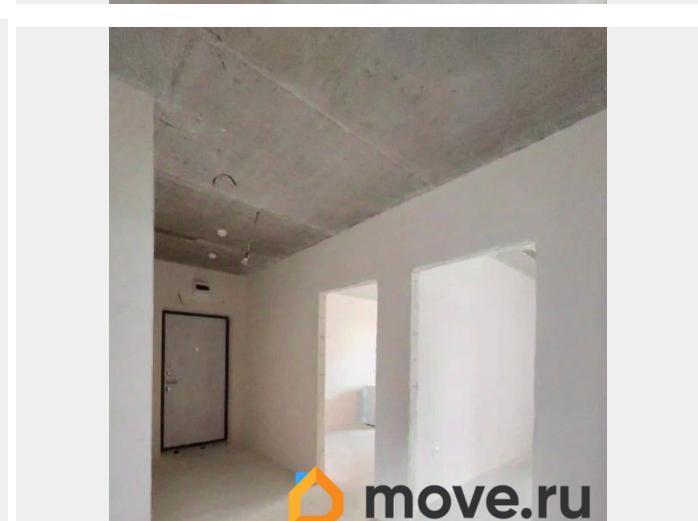
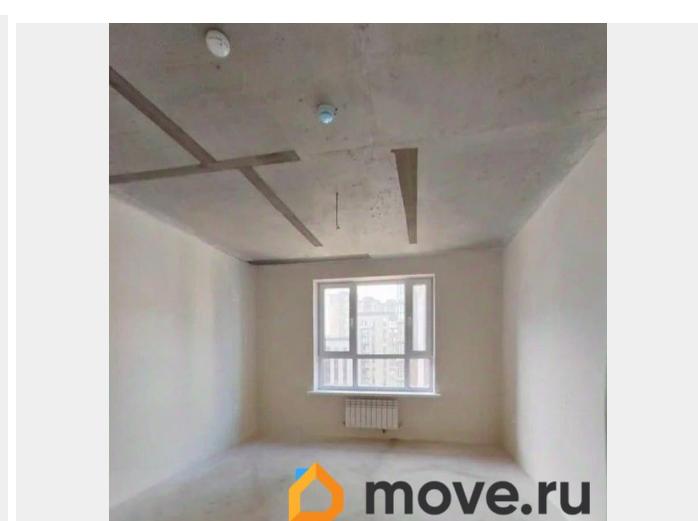
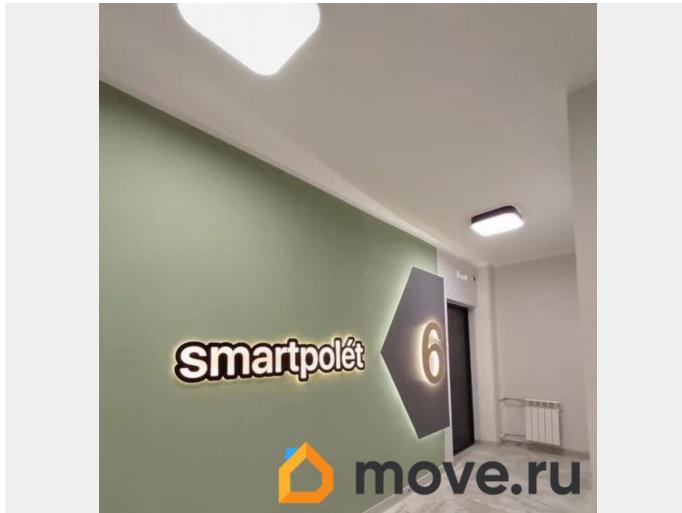
3 квартал 2024 г.

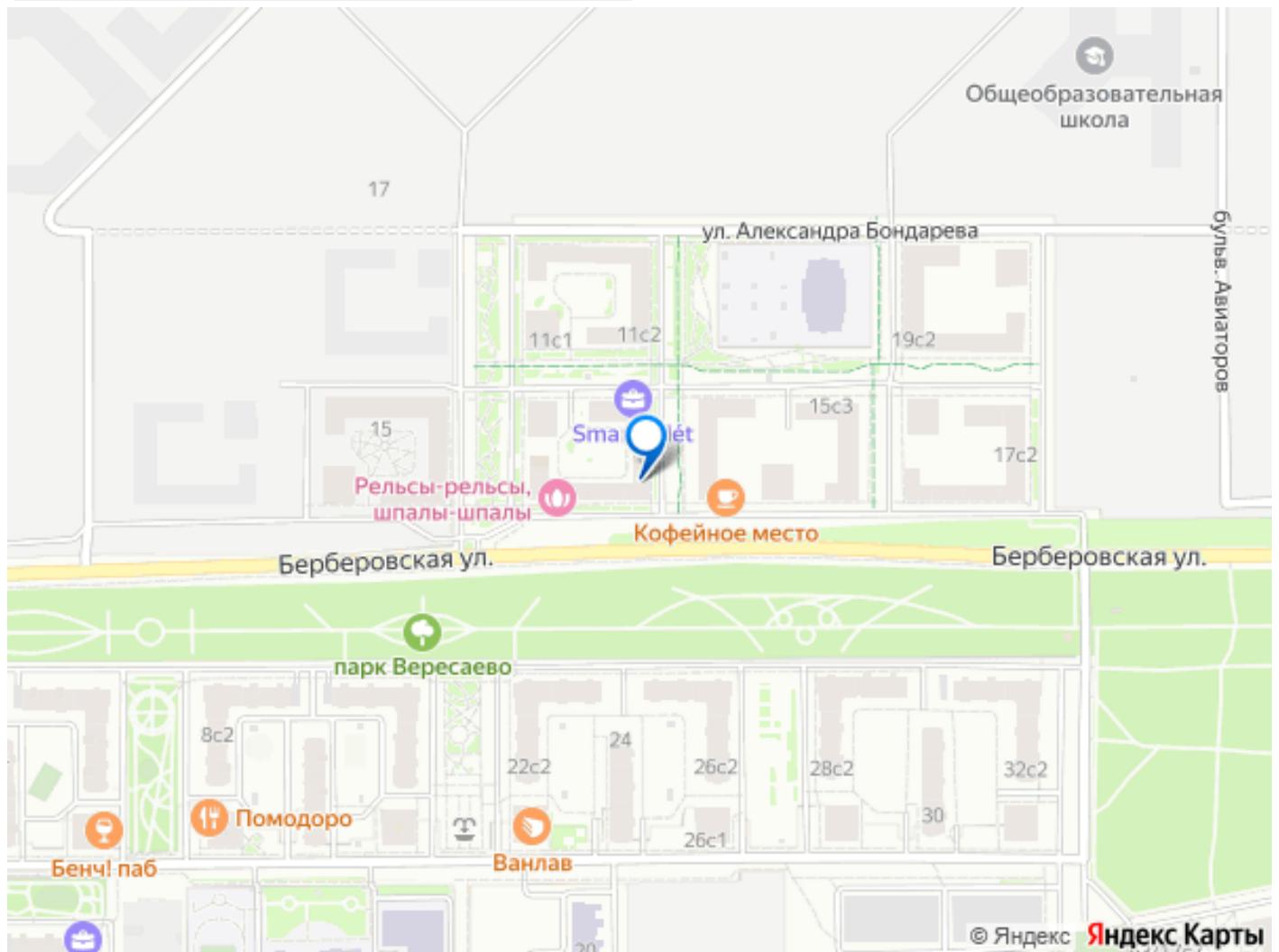
лифт

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Ростове-на-Дону в ЖК Смартполет. Предлагаем вашему вниманию светлую и просторную 2-комнатную квартиру общей площадью 61 кв. м., Дом находится в тихом и зеленом районе города, рядом с удобной транспортной развязкой и всей необходимой инфраструктурой. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и спокойствие. В квартире выполнена качественная отделка под чистовую, что позволит новым владельцам сразу приступить к созданию своего уникального интерьера без необходимости масштабного ремонта. Здесь каждый найдет уголок для отдыха и вдохновения, а наличие балкона добавит уюта и возможности наслаждаться видами вечернего города. Расположение дома в Smartpolet обеспечивает легкий доступ ко всем основным городским магистралям, а также удобное сообщение с различными районами города. Рядом находятся магазины, школы, детские сады и все необходимые объекты инфраструктуры, что делает эту локацию особенно привлекательной для семей с детьми. Приглашаем вас оценить все

преимущества этой замечательной квартиры лично! Комиссия с покупателя. После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ. J26308.





Move.ru - вся недвижимость России