

Создано: 25.09.2025 в 05:51

Обновлено: 28.12.2025 в 15:00

## Ростовская область, Ростов-на-Дону, Города Волос

# 12 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Города Волос

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Города Волос](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

11.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

3/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

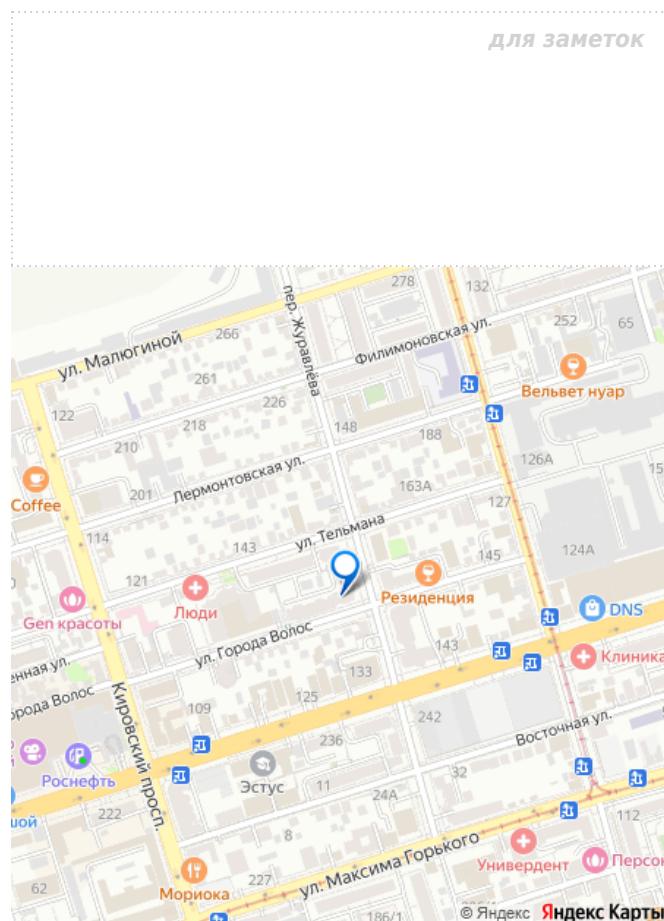
[Квартиры](#)

Ремонт

евро

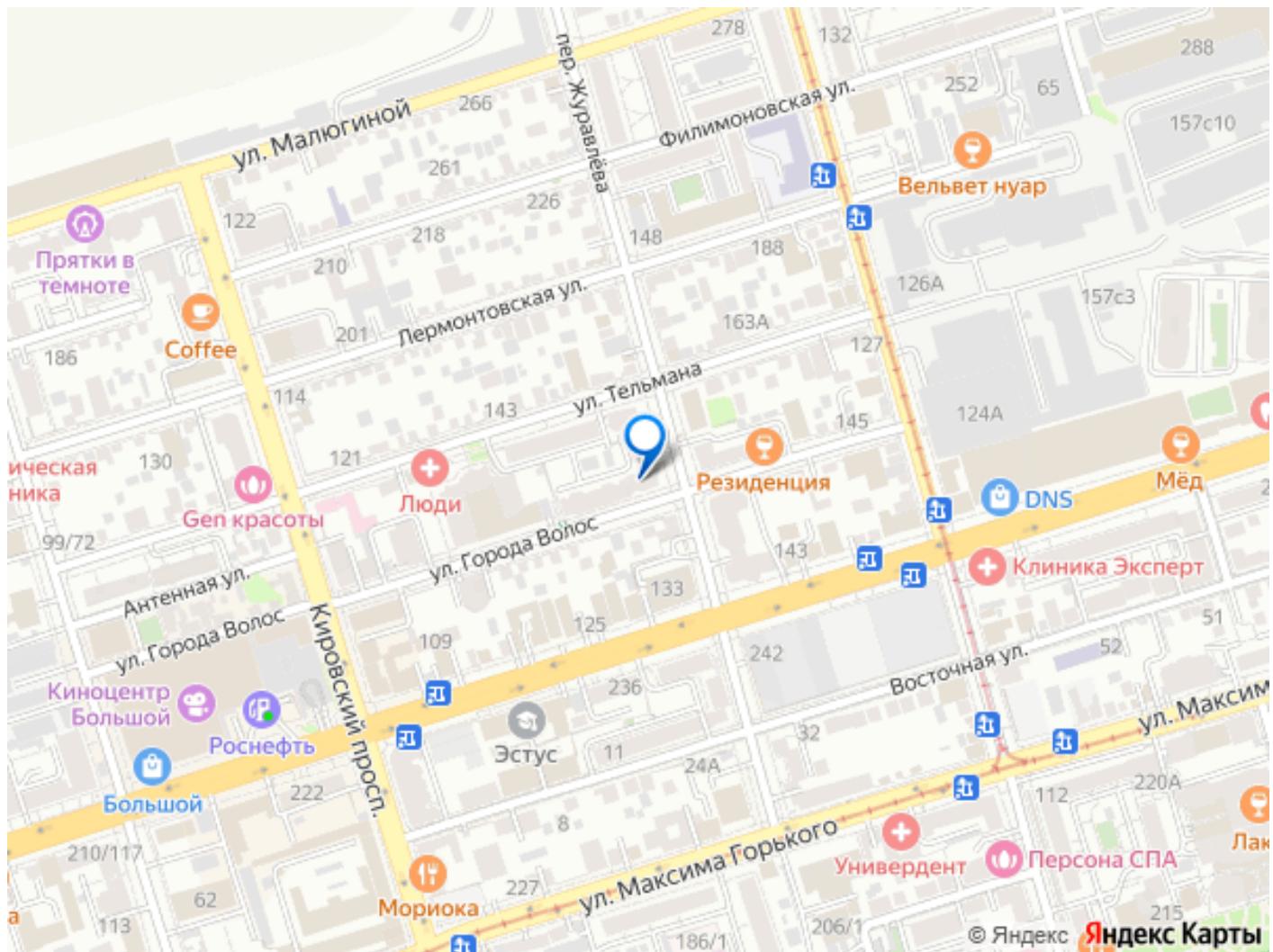
Квартира в новостройке

да



## Описание

В продаже просторная 2-к квартира, расположенная в современном доме в престижном районе центра города. Квартира никогда не сдавалась и никто не проживал. Комфортные, не шумные соседи, в доме почти нет посуточных квартир. Установлен большой бойлер, что решает одну из главных проблем жизни в центре - часто отключение горячего водоснабжения. Большая застеклённая лоджия. Кухня с новой импортной техникой, полностью оформлена дизайнерской плиткой. Полы в комнатах водостойкий ламинат, в остальных помещениях и на лоджии дизайнерская плитка. Двери дизайнерские в едином стиле. Сплит-системы в каждой комнате и на кухне. Ремонт сделан качественно, из дорогих материалов. Большое преимущество - удачная локация дома - закрытый двор с детской площадкой, большой подземный паркинг, парковка внутри двора и снаружи, продуктовые магазины, салоны красоты прямо в доме, в пешей доступности фитнес клуб, аптека, ресторан, кинотеатр, остановки и прочие объекты социальной инфраструктуры. Квартира полностью готова к сделке, документы чисты! Код пользователя: 88700 Номер в базе: 9193911



Move.ru - вся недвижимость России