

🕒 Создано: 25.09.2025 в 05:51  
Обновлено: 28.12.2025 в 15:00

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Города Волос**

**12 200 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Города Волос

Округ  
[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица  
[улица Города Волос](#)

**Квартира**

Количество комнат  
2

Площадь кухни  
11.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь  
61 м<sup>2</sup>

Этаж  
3/18

**Детали объекта**

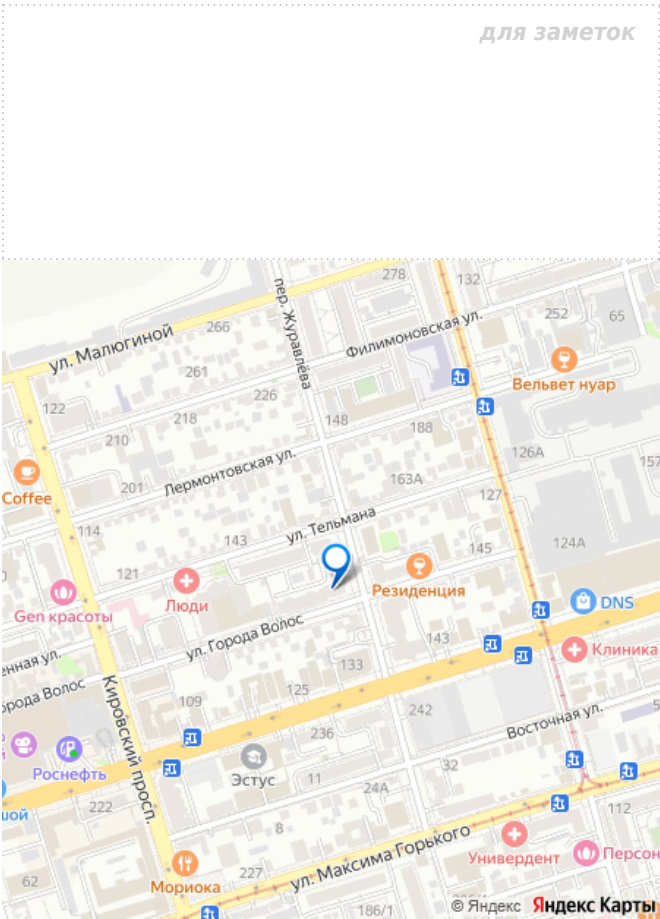
Тип сделки  
Продам

Раздел  
[Квартиры](#)

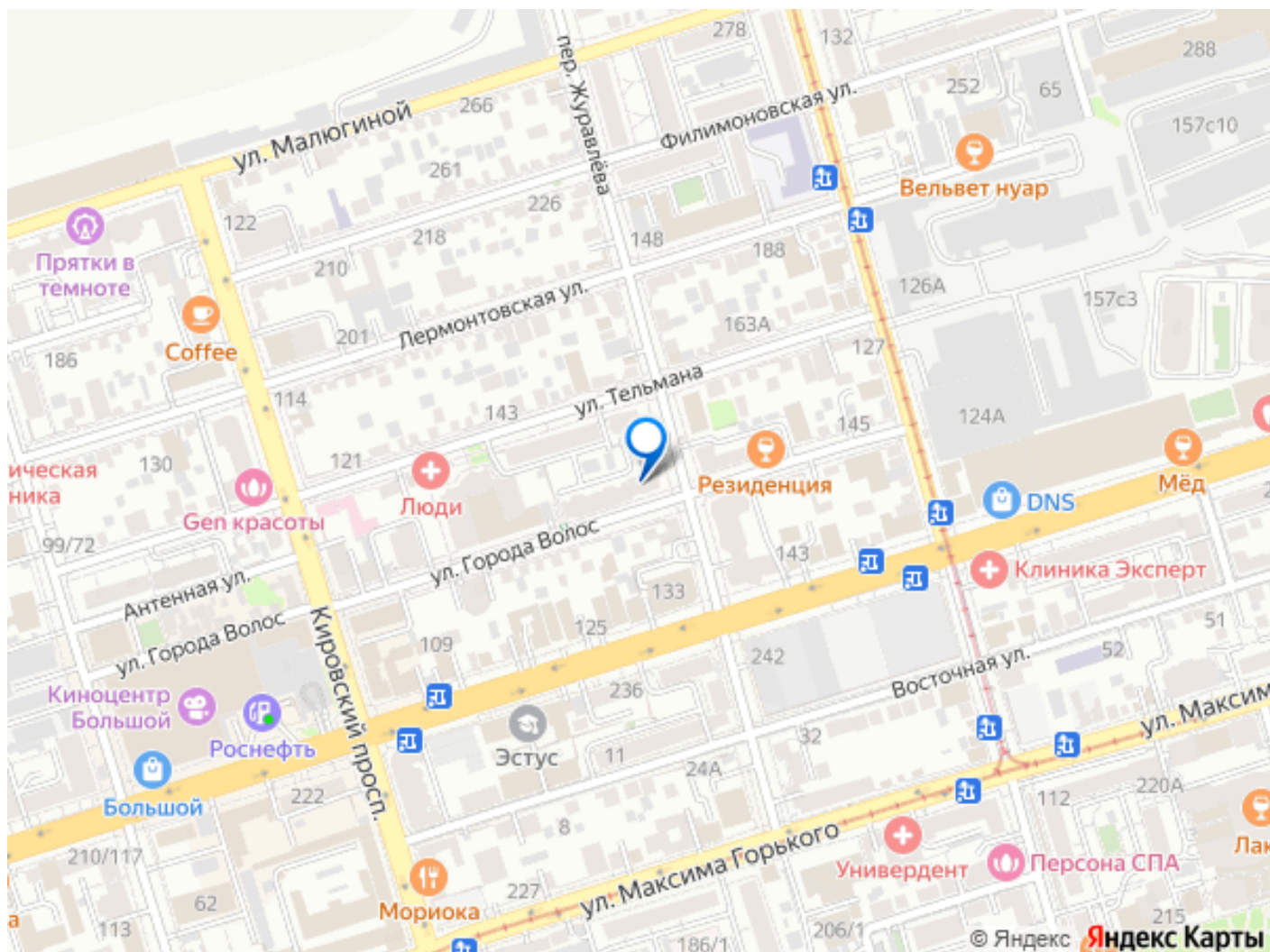
Ремонт  
евро

Квартира в новостройке  
да

**Описание**



В продаже просторная 2-к квартира, расположенная в современном доме в престижном районе центра города. Квартира никогда не сдавалась и никто не проживал. Комфортные, не шумные соседи, в доме почти нет посуточных квартир. Установлен большой бойлер, что решает одну из главных проблем жизни в центре - часто отключение горячего водоснабжения. Большая застеклённая лоджия. Кухня с новой импортной техникой, полностью оформлена дизайнерской плиткой. Полы в комнатах водостойкий ламинат, в остальных помещениях и на лоджии дизайнерская плитка. Двери дизайнерские в едином стиле. Сплит-системы в каждой комнате и на кухне. Ремонт сделан качественно, из дорогих материалов. Большое преимущество - удачная локация дома - закрытый двор с детской площадкой, большой подземный паркинг, парковка внутри двора и снаружи, продуктовые магазины, салоны красоты прямо в доме, в пешей доступности фитнес клуб, аптека, ресторан, кинотеатр, остановки и прочие объекты социальной инфраструктуры. Квартира полностью готова к сделке, документы чисты! Код пользователя: 88700 Номер в базе: 9193911



Move.ru - вся недвижимость России