

Создано: 16.10.2025 в 05:50

Обновлено: 02.12.2025 в 12:52

<https://rnd.move.ru/objects/9285738387>

Агент

79000000000

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 26-я линия

6 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 26-я линия

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.72 м²



Площадь кухни

12.57 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

11/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

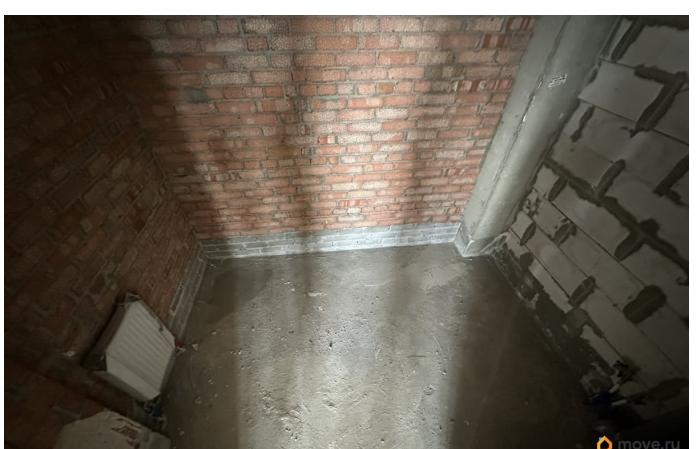
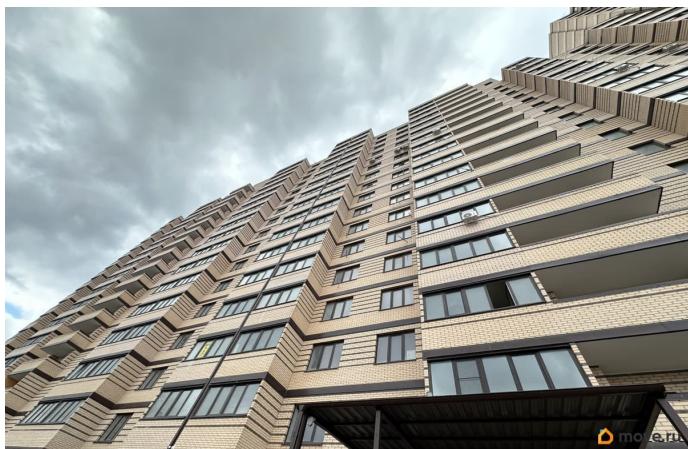
лифт

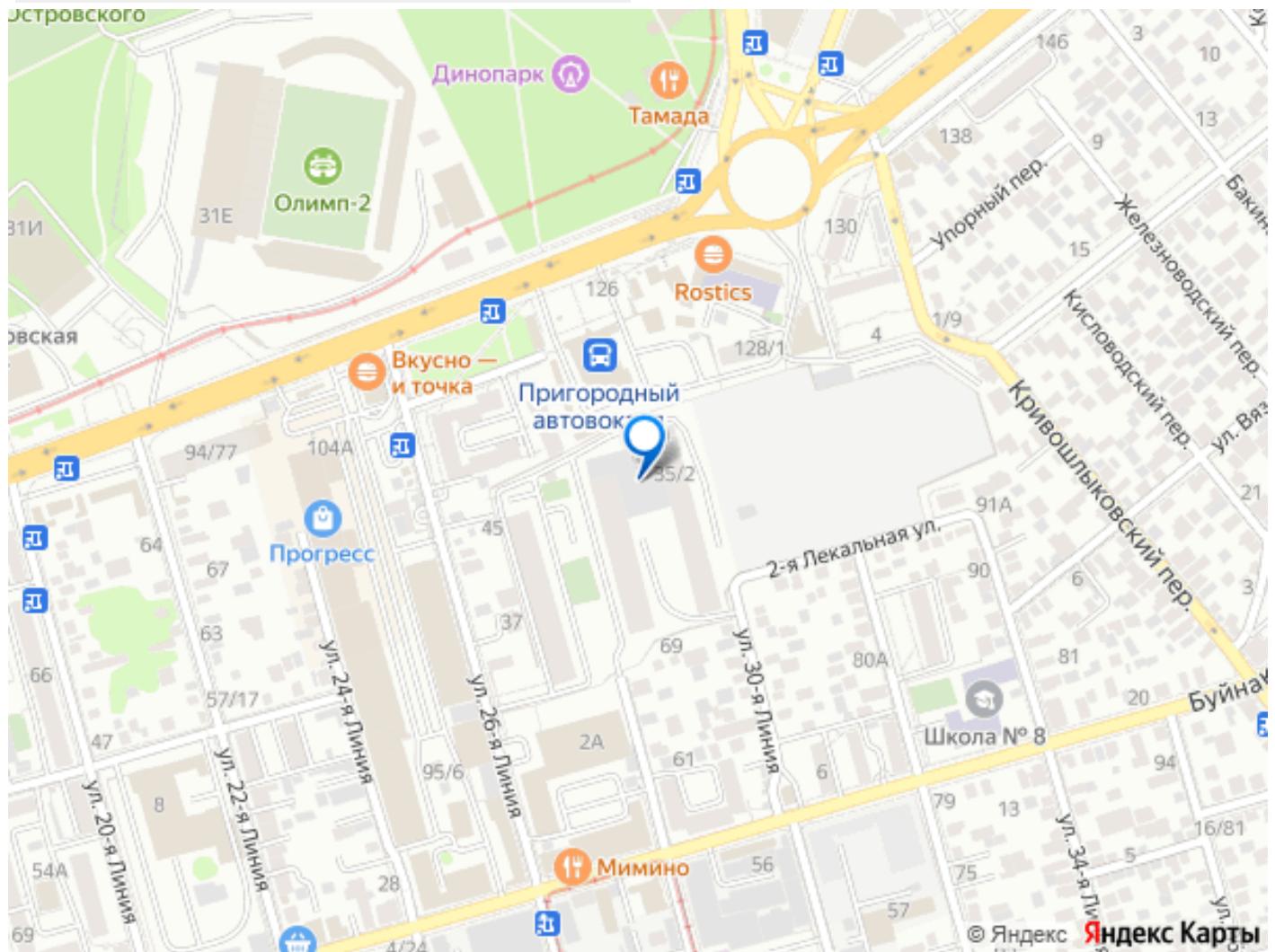


Описание

Арт. 98858334 Отличная, семейная квартира, для воплощения ваших фантазий площадью 57 м². В ЖК «Линии», на улице 26я Линия д. 35/2 - тихое место, для Вас. О доме : - обладает избирательным качеством постройки - использованы исключительные материалы, отвечающие надежным технологиям строительства. О квартире: Функциональная планировка, включающая в себя: - кухня 12,57м², спальные комнаты 17,69м² и 11,03м² - выполнена качественная -совмещенный просторный санузел -высота потолков 2,7 Инфраструктура: - Школа №8 - детский сад №95, №218 - ЦГБ (центральная городская больница) - Остановочный комплекс в минуте от дома - пешая доступность до лучших ресторанов города - высшие учебные заведения (РАНХиГС, ДГТУ, ЮФУ, ИУБиП, РИНХ, РГУПС и т.д.) - все виды магазинов -парк им. Островского - медицинские центры, фитнес-клубы - аптеки , салоны красоты И абсолютно всё, что Вам необходимо для комфортного проживания в этом районе ! Безопасность и комфорт: - закрытая территория, система видеонаблюдения, консьерж - изолированный многоуровневый паркинг. Гарантия юридической чистоты сделки от компании Звоните и записывайтесь на показ объекта прямо сейчас. Рады будем ответить на все ваши вопросы с 9:00 до 21:00?. Поможем одобрить ипотеку одним пакетом документов с преференциями до 6,5%. Звоните-отвечу на все ваши вопросы. ООО «Самолет Плюс» (ОГРН 1067746757704) оказывает консультационные услуги по подбору программы кредитования, подходящей по условиям и требованиям к Клиенту, как к заемщику и к приобретаемому им объекту

недвижимости Конкретные условия и размер скидки зависят от банка, программы кредитования и иных требований





Move.ru - вся недвижимость России