

Создано: 06.11.2025 в 20:40

Обновлено: 20.11.2025 в 10:48

## Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Королёва

# 7 900 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Королёва

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[проспект Королёва](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

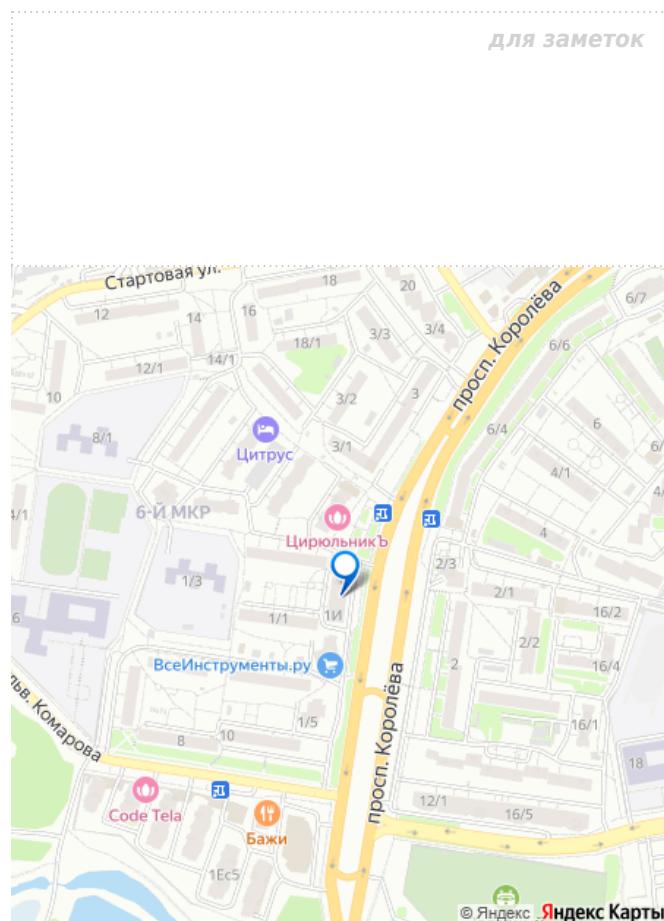
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

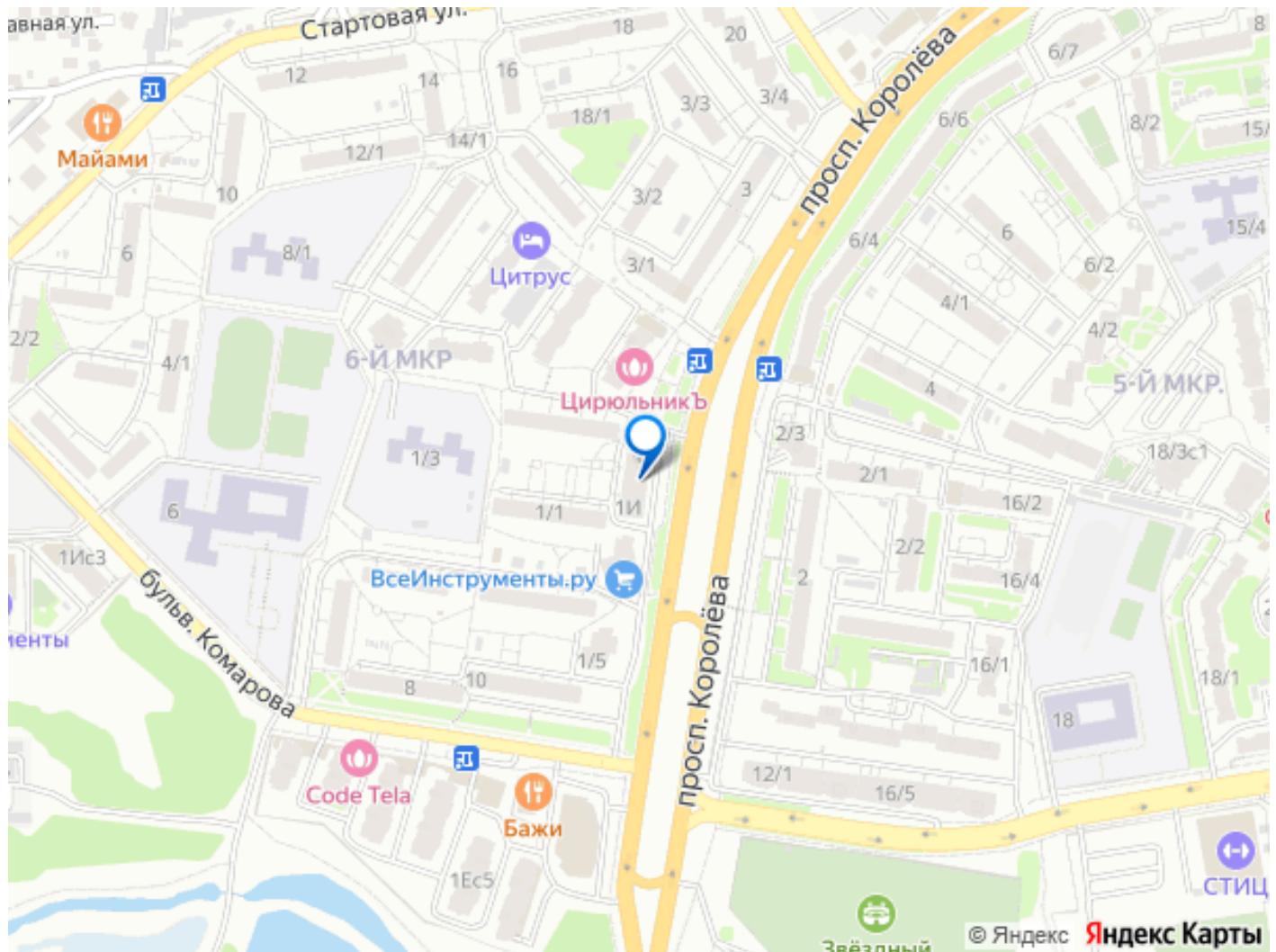
Ремонт



лифт

## **Описание**

Продается 2 комнатная квартира в монолитно-кирпичном доме в СЖМ. Дом 2006 года постройки. Двухкомнатная квартира площадью 61 метр по документам, если считать площадь лоджии, то получается 66 метров. Две изолированные комнаты: спальня — 12.3 м, гостиная — 19.4 м. Никаких перепланировок не было, все, как по техническому паспорту. В гостиной два окна, большая и светлая комната. Хорошая транспортная доступность: у дома автобусная остановка. Мебель и техника частично остается. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад. Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия покупателем. Арт. 116522891



Move.ru - вся недвижимость России