

🕒 Создано: 28.10.2025 в 15:09

🔄 Обновлено: 05.12.2025 в 15:28

Людмила Жукова, ЛЕНДЛОРД

79889510856

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы, 111/2с2**

7 499 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия
Победы, 111/2с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

62.3 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

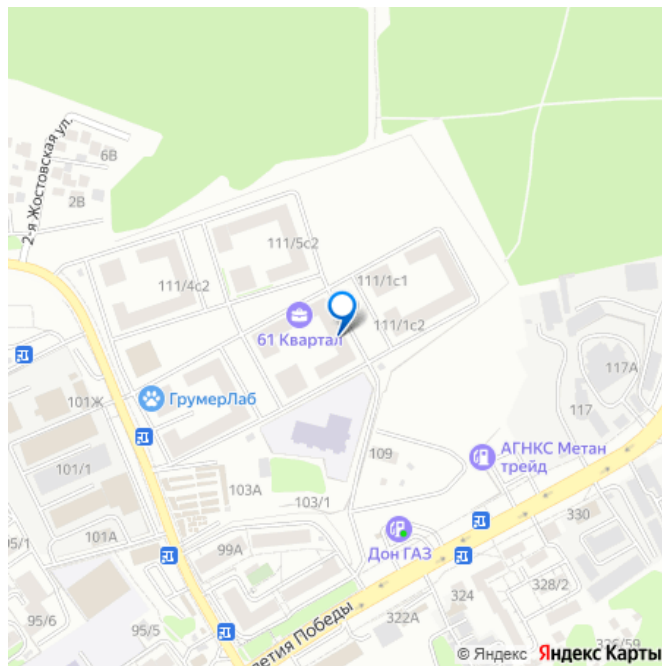
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Каталожный номер — F068807 НЕ ФЕЙК!!!

Продается квартира площадью 62м3 под чистовую отделку , что позволяет воплотить в жизнь все ваши дизайнерские идеи, в современном двенадцатиэтажном доме в городе Ростов-на-Дону. Одним из достоинств данной квартиры является близость ряда инфраструктурных объектов. Во дворе дома своя новая современная школа и детский сад. В шаговой доступности парк, фитнес центр, продуктовые магазины и магазины хозяйственных товаров, аптеки, салон красоты, пункты доставки заказов. Имеется как придомовая бесплатная парковка, так и платная подземная и наземная, с возможностью покупки машиноместа. При покупке машиноместа одновременно в квартирой цена выгоднее! Во дворе дома есть современная детская площадка, а так же спортивная площадка. С остановок общественного транспорта можно попасть практически в любой район города! Квартира идеально подойдет как для семьи с детьми, так и для тех, кто хочет создать свой

собственный уютный уголок! Не упустите возможность приобрести двухкомнатную квартиру без ремонта по выгодной цене! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Один собственник, обременений нет. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Данный объект участвует в программе Trade-In



