

🕒 Создано: 30.10.2025 в 06:23

🔄 Обновлено: 01.12.2025 в 21:29

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект 40-летия Победы**

**7 499 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия  
Победы

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

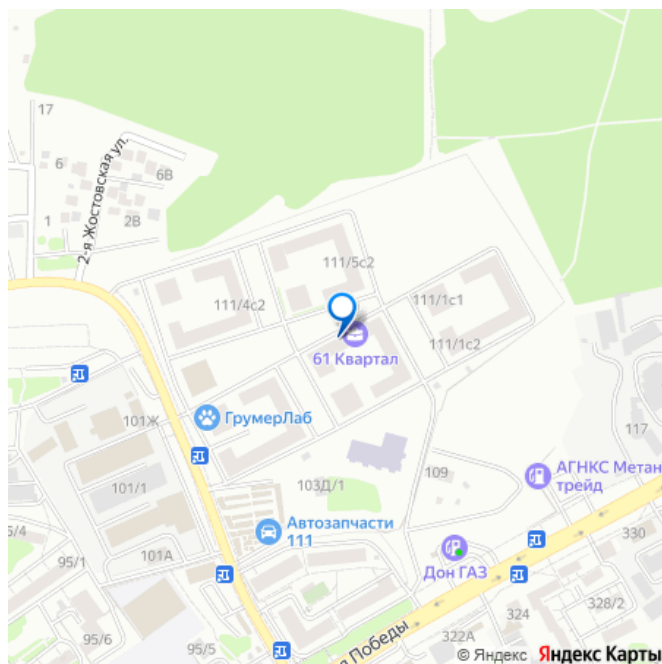
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

для заметок

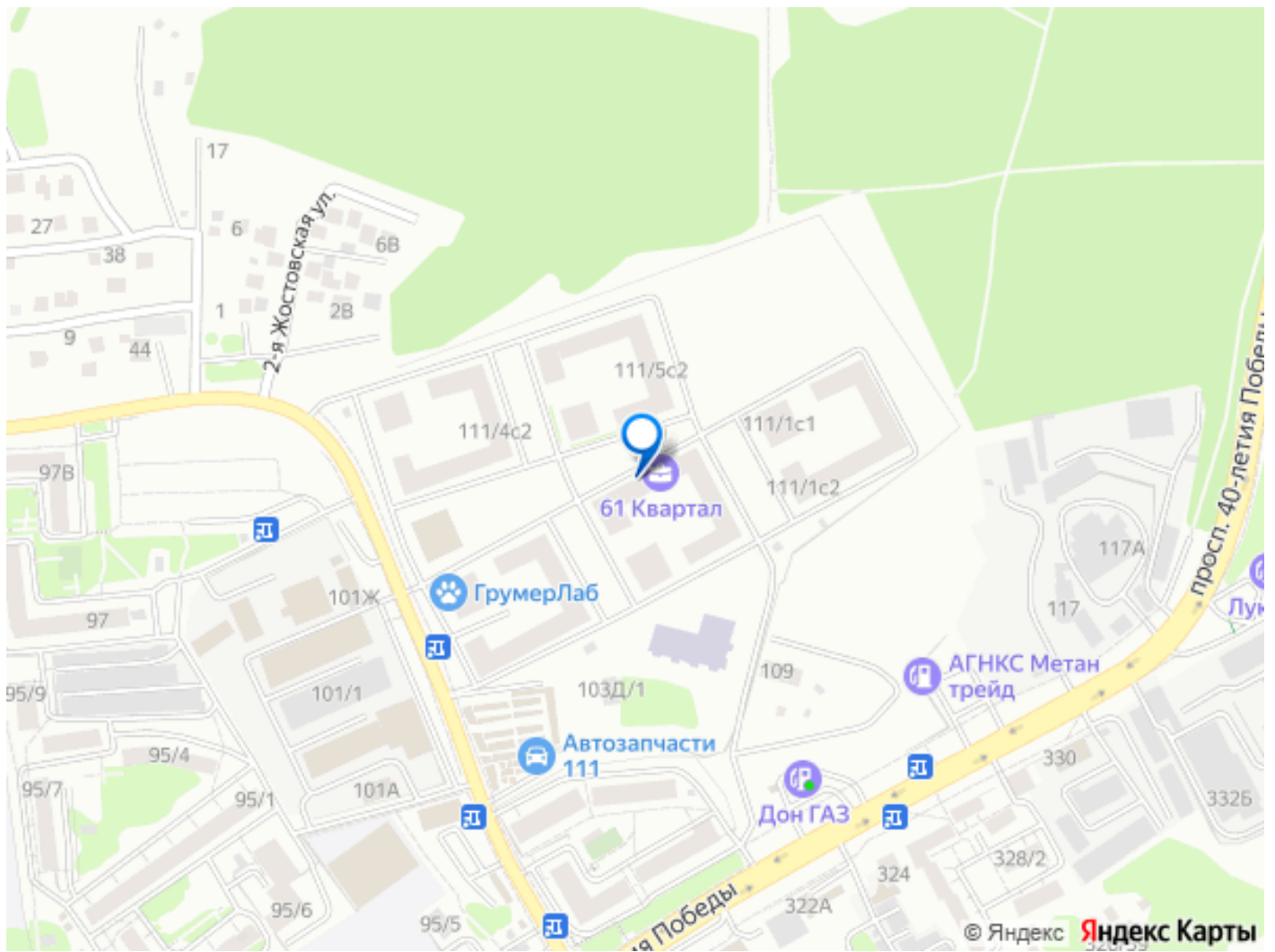


лифт

## Описание

Каталожный номер — F068807 НЕ ФЕЙК!!!  
Продается квартира площадью 62м3 без ремонта , что позволяет воплотить в жизнь все ваши дизайнерские идеи, в современном двенадцатиэтажном доме в городе Ростова-Дону. Одним из достоинств данной квартиры является близость ряда инфраструктурных объектов. Во дворе дома своя новая современная школа и детский сад. В шаговой доступности парк, фитнес центр, продуктовые магазины и магазины хозяйственных товаров, аптеки, салон красоты, пункты доставки заказов. Имеется как придомовая бесплатная парковка, так и платная подземная и наземная, с возможностью покупки машиноместа. При покупке машиноместа одновременно в квартире цена выгоднее! Во дворе дома есть современная детская площадка, а также спортивная площадка. С остановок общественного транспорта можно попасть практически в любой район города! Квартира идеально подойдет как для семьи с детьми, так и для тех, кто хочет создать свой собственный уютный уголок! Не упустите возможность приобрести двухкомнатную квартиру без ремонта по выгодной цене! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Данный объект участвует в программе Trade-In





Move.ru - вся недвижимость России