

Создано: 21.08.2025 в 16:10

Обновлено: 23.12.2025 в 16:59

<https://rnd.move.ru/objects/9286668065>

ЮгСпецСтрой, ЮгСпецСтрой

79584999488

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Труда, 12/3**

8 722 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Труда, 12/3

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Труда](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Общая площадь

62.3 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

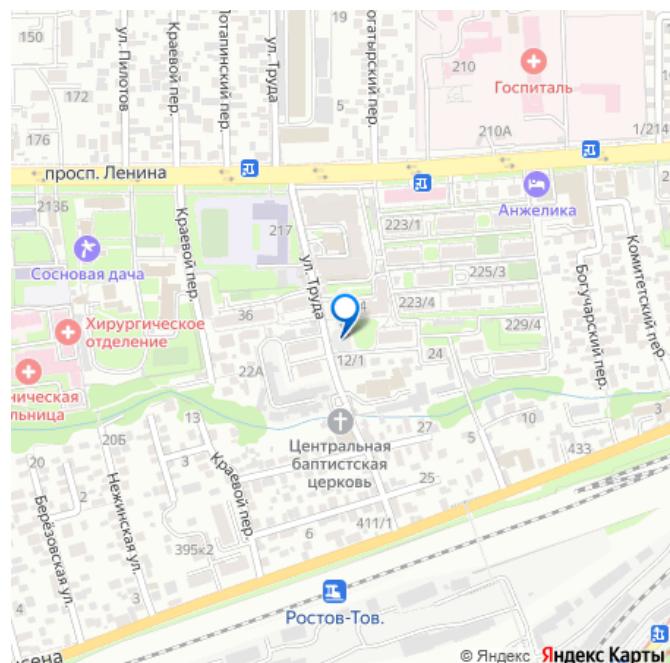
без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



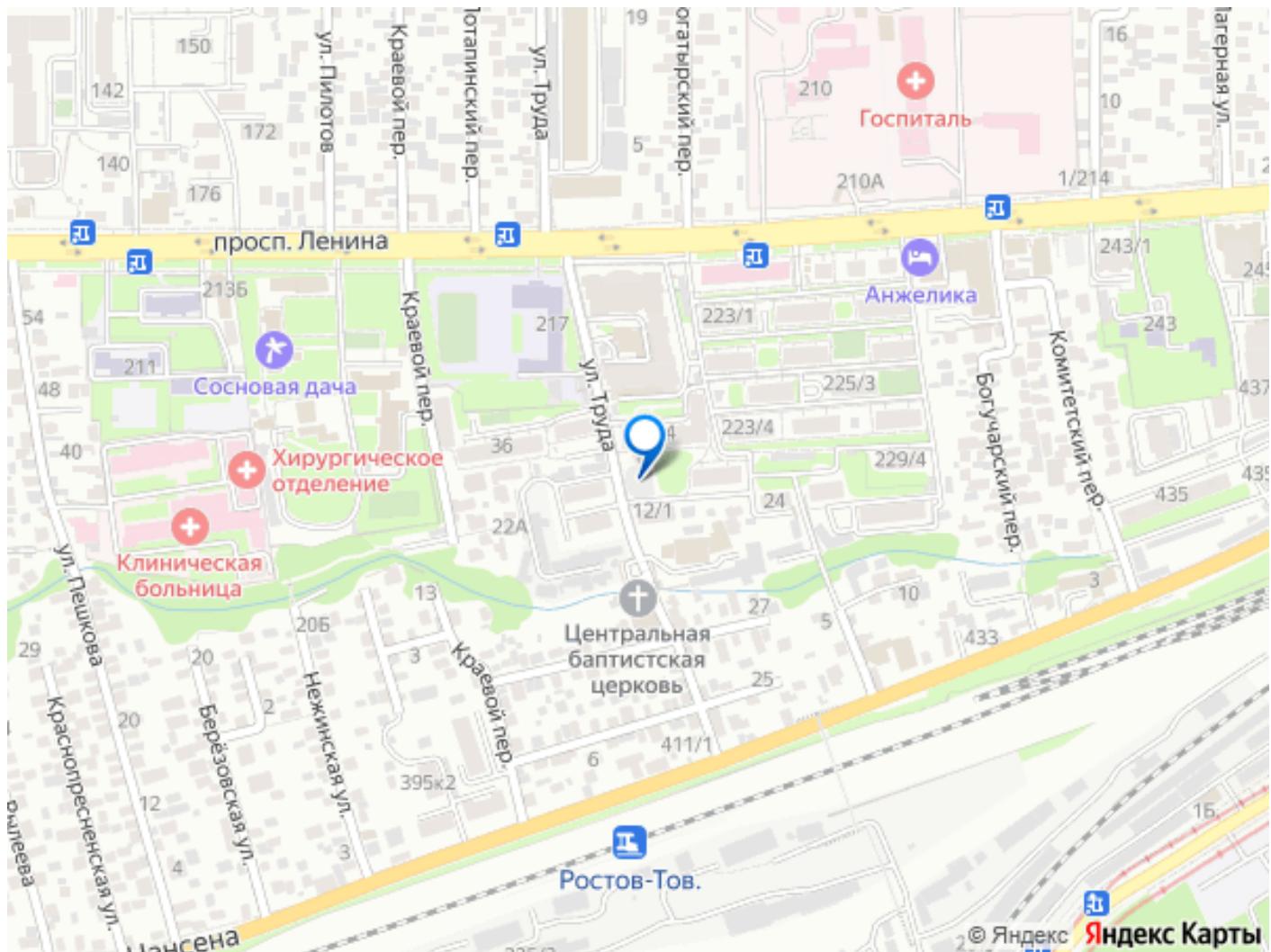
лифт

Описание

Старт продаж! Продаётся просторная евро 3-комнатная квартира 62,3 кв.м. у проспекта Ленина! Отличное место, всё рядом: школа, детские сады, остановки, магазины, ПВЗ, поликлиника и т.д. О квартире: — светлая кухня-гостиная 17,6 кв.м. с выходом на балкон — спальня и мастер-спальня с гардеробной — удобный раздельный санузел — продуманные места для хранения — 9 этаж ЖК «Труда 12/3»: • камерный дом • всего 46 квартир • 4-6 квартир на этаже • увеличенное остекление • подземный паркинг • колясочная • технический этаж Расположение: — 200 м. до проспекта Ленина — остановка рядом с домом — 1 мин. пешком до школы, 6 мин. до садика — всё в шаговой доступности: супермаркеты, аптеки, ПВЗ, поликлиника, больница и пр. Уютный жилой комплекс без студий и посторонних внутри. Дом находится в тихом месте, где нет шумного потока автомобилей или прохожих. Локация идеальна для жизни: всё необходимое «под рукой», а до центра всего 10 минут. Успейте купить квартиру в новостройке на Старте продаж! Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России