

Создано: 09.09.2025 в 08:37

Обновлено: 08.12.2025 в 13:29

<https://rnd.move.ru/objects/9286697240>

Инна Ким, PRIME REALTY

**79882514294**



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Города Волос, 119**

**12 200 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Города Волос,

119

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Города Волос](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

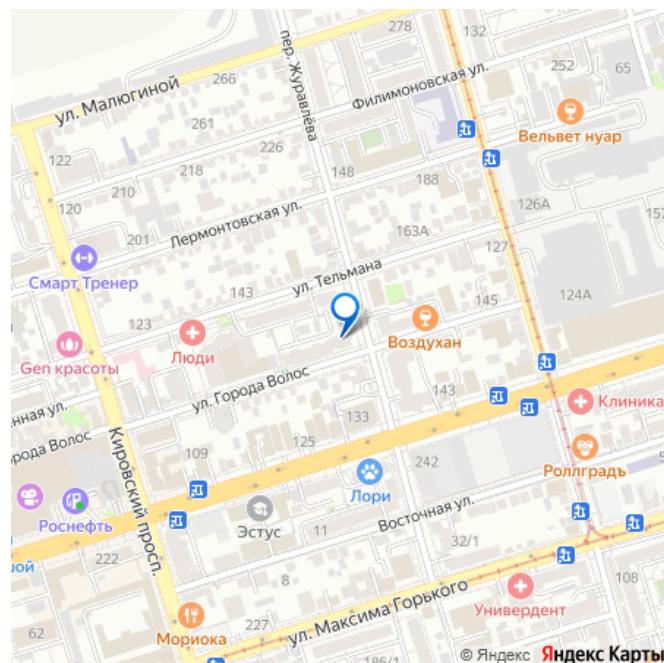
11.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/17



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[Лоджия](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 116200711 Престижный район! 2-к квартира в тихом центре г. Ростов-на-Дону, улица Журавлева/Города Волос. О квартире: Просторная, светлая 2-комнатная квартира площадью 62.5 кв м, расположена на комфортном 3 этаже 17-этажного монолитного дома . -удобный 3 этаж позволяет комфортно жить даже при отключении лифта. - квартира никогда не сдавалась, никто не проживал — абсолютно новая. Прекрасное предложение как для жизни, так и для инвестиций. Качественный ремонт : -кухня оснащена новой импортной техникой - дизайнерская плитка в кухне, санузле, -прихожей и на лоджии - водостойкий ламинат в комнатах - дизайнерские двери в едином стиле по всей квартире - большая застеклённая лоджия установлена бойлер — вы не зависите от сезонных отключений воды В каждой комнате и на кухне — сплит-системы Отличное местоположение: -тишина, зелень, развитая инфраструктура -рядом остановка общественного транспорта -школы, детские

садики -все виды магазинов, салон красоты -  
ТЦ «Большой Легко купить: -один  
собственник - документы готовы, - быстрый  
выход на сделку. -подходят все виды расчета  
Сотрудничество с PRIME REALTY: - одобрении  
ипотеки со скидками от банков-партнёров  
Бесплатная консультация и юридическое  
сопровождение сделки Покажу квартиру в  
удобное для вас время. Агентская комиссия  
оплачивается отдельно после завершения  
сделки.

