

🕒 Создано: 06.11.2025 в 20:48

🔄 Обновлено: 17.11.2025 в 20:43

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы**

6 400 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия
Победы

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.1 м²

Площадь кухни

13.1 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

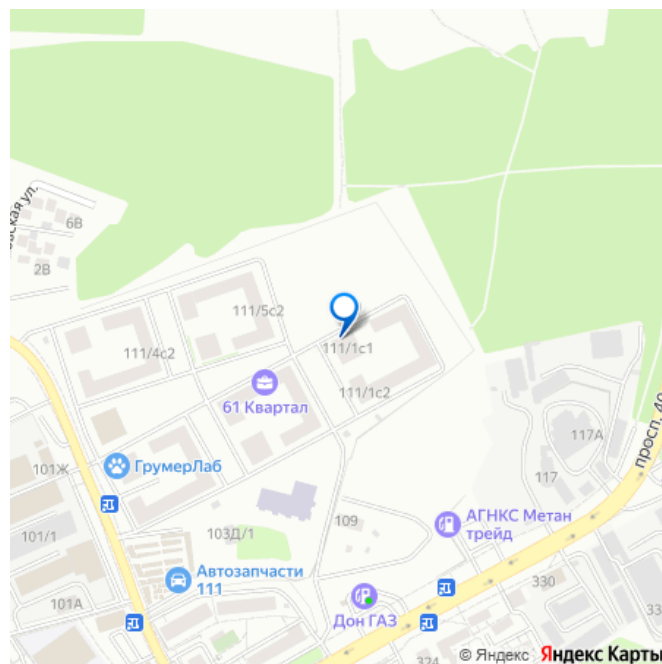
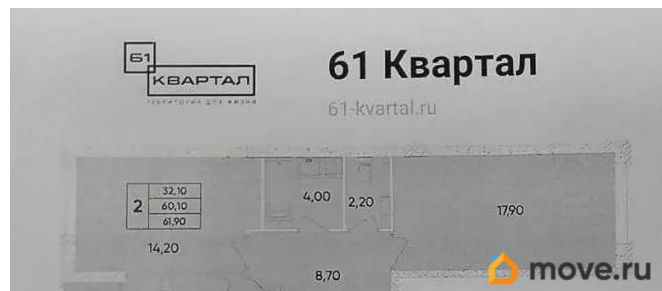
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

для заметок



лифт

Описание

Квартира реальная! Звоните! В продаже просторная 2к квартира в ЖК 61 квартал. Планировка «бабочка». Окна выходят на две стороны. Одна из комнат на уровне второго этажа. Высота потолков больше 3м. Предчистовая отделка (стяжка, штукатурка, разводка электрики). Индивидуальное отопление. Закрытая и охраняемая территория. Видеонаблюдение. Два уровня подземного паркинга. Развитая инфраструктура. Своя школа и детский сад. Прогулочные аллеи. На первых этажах коммерческие помещения. Конечная остановка. Рядом рынок. Удобный выезд из города. Звоните! Показ в любое время! Квартира по документам чистая! Арт. 101226160

