

Создано: 26.08.2025 в 17:10

Обновлено: 04.12.2025 в 19:04

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица 26-я Линия, 35/1**

9 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 26-я Линия, 35/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25.5 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

23/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

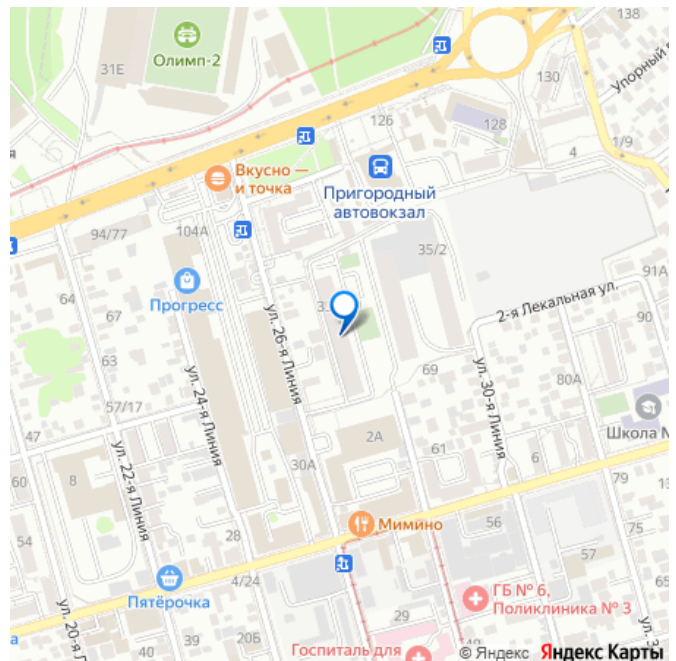
Вид из окна

<https://rnd.move.ru/objects/9286447174>

**Ирина Колебошина, Дон-МТ-
недвижимость**

79885707986

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

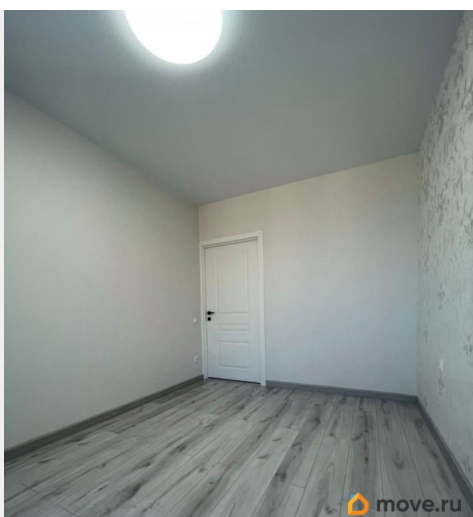
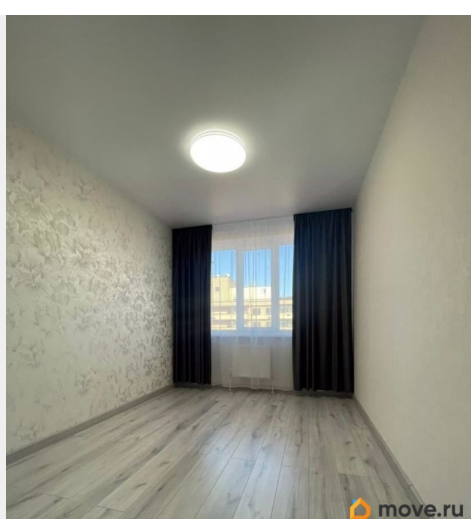
Покупка в ипотеку

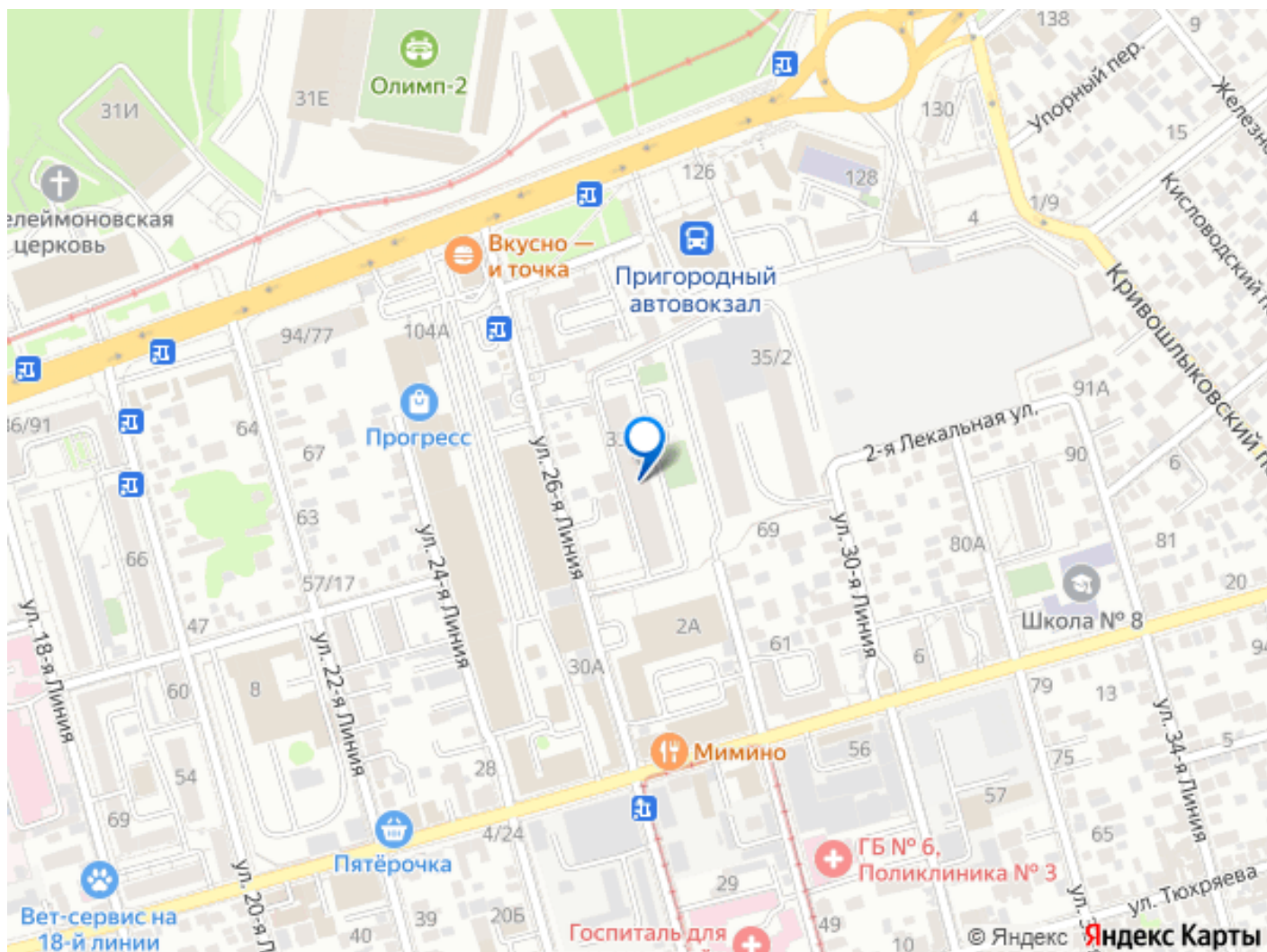
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 74106924 В продаже видовая Евро3х комнатная квартира в новом ЖК Линии. Дом сдан! Закрытая территория! В квартире выполнен современный ремонт. Установлены: входная и межкомнатные двери, полы ламинат и плитка. Встроенная кухня с техникой в том числе посудомоечная машина. Сплит система. СУ полностью укомплектован. Поклеены качественные обои. Строится школа, детский сад и многоуровневая автопарковка. Во дворе расположена спортивная и детская площадки. Отличное месторасположение, до центра города - 5 минут. Рядом парк Островского, автовокзал, рынок Прогресс, университет, остановка общественного транспорта, школы и детские сады. Множество различных сетевых магазинов и кафе. Все документы готовы к продаже. Полная стоимость в ДКП. 1 взрослый собственник. Звоните, показ по договоренности. Ключи в агенстве.





Move.ru - вся недвижимость России