

Создано: 19.11.2025 в 20:30

Обновлено: 04.12.2025 в 21:10

<https://rnd.move.ru/objects/9286749363>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Берберовская улица**

7 600 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Берберовская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

16.8 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

10/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

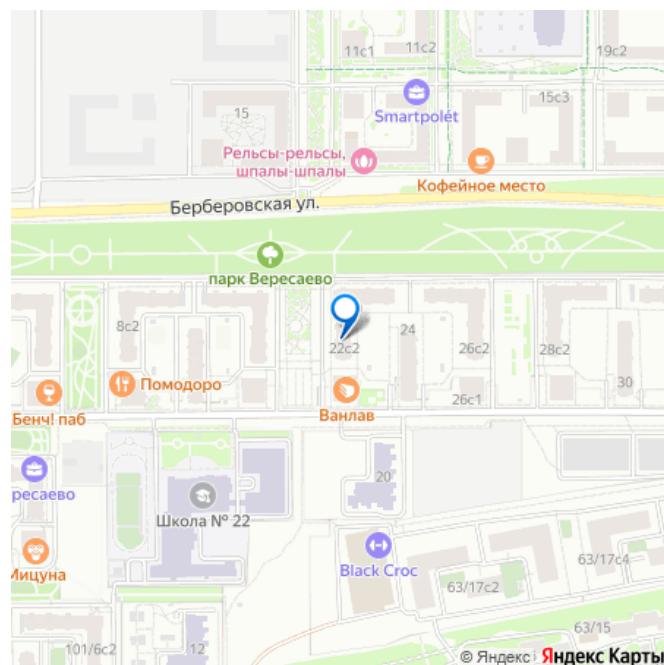
Раздел

[Квартиры](#)

лифт

Описание

Данная квартира в ЖК «Бересаево» в предчистовой отделке предлагает рациональное использование пространства в продуманной планировке. Евротрёшка формата «бабочка» обеспечивает

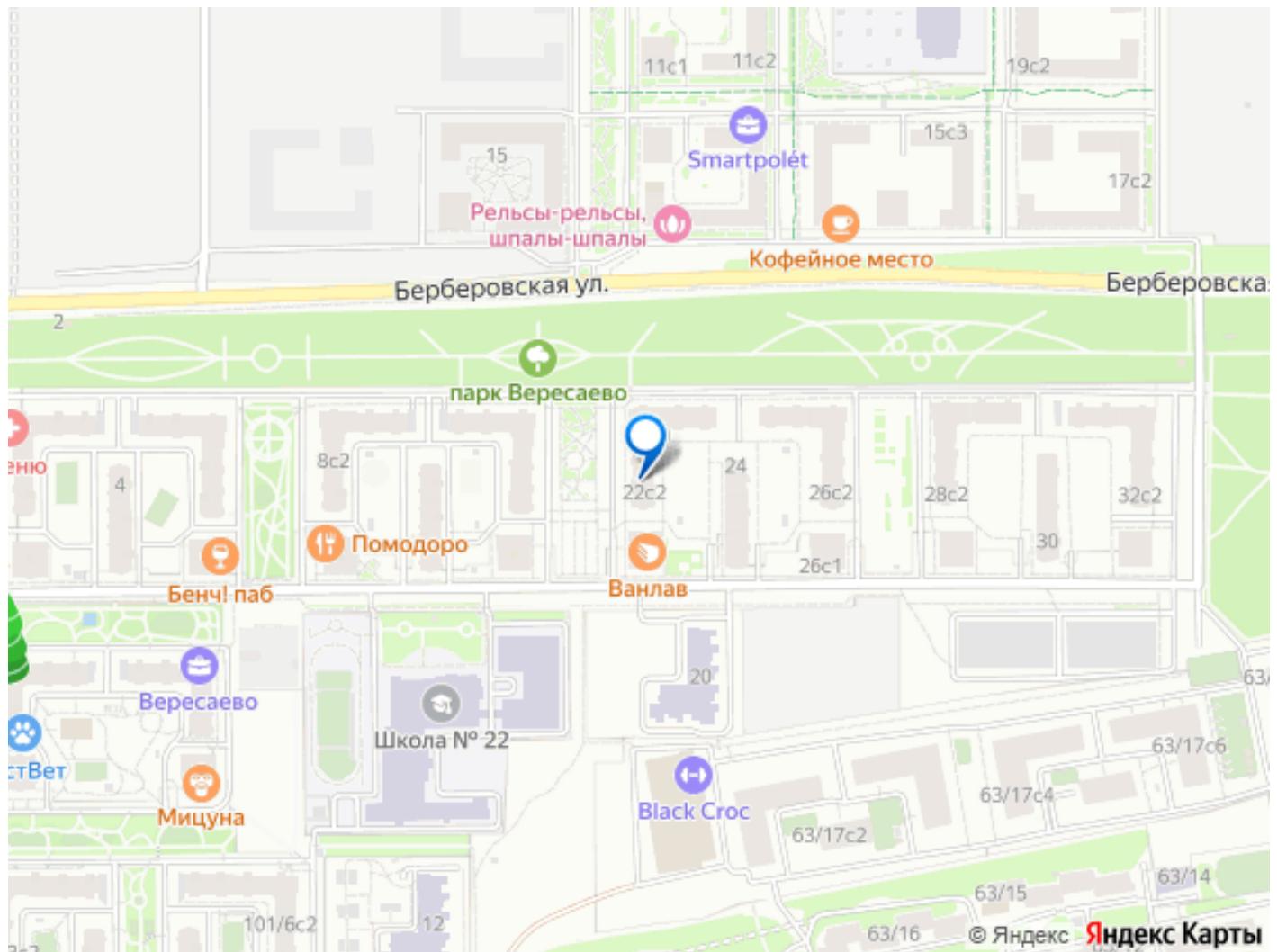


оптимальную приватность: две изолированные спальни с окнами на разные стороны двора создают тихие личные зоны для родителей и детей. Просторная кухня-гостиная квадратной формы площадью 22 кв м с выходом на лоджию формирует светлое и вместительное общее пространство для отдыха и приема гостей. Жилой комплекс отличается сбалансированной средой: озелененные дворы с большой протяженностью между домами спроектированы как автономные территории с современными детскими и спортивными площадками, зонами для отдыха. Ключевым преимуществом является непосредственная близость к благоустроенной роще Александровского лесопитомника с прогулочными маршрутами, что гарантирует круглогодичный контакт с природой.

Инфраструктура микрорайона включает сетевые магазины, отделения банков, пункты выдачи заказов, медицинские центры и кафе, обеспечивая все повседневные потребности в шаговой доступности. Объект подойдет для покупателей, ценящих функциональность, тишину и развитую городскую среду без ущерба для экологического комфорта.

Компания поможет одобрить ипотеку, если это необходимо. Обеспечит полное юридическое сопровождение. Гарантия безопасности сделки. Код пользователя: 187936 Номер в базе: 10067330





Move.ru - вся недвижимость России