

Создано: 19.11.2025 в 20:30

Обновлено: 04.12.2025 в 21:10

<https://rnd.move.ru/objects/9286749363>

Агент

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,**

**Берберовская улица**

**7 600 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Берберовская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

16.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

10/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

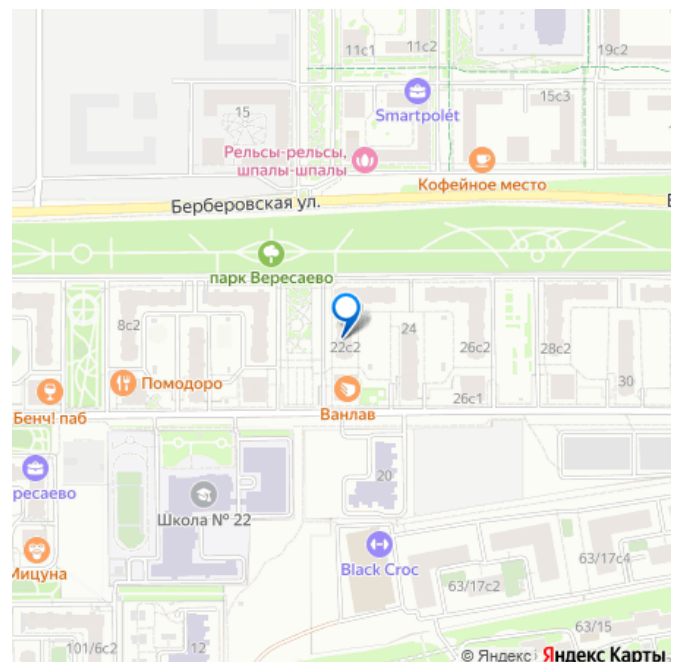
[Квартиры](#)

лифт

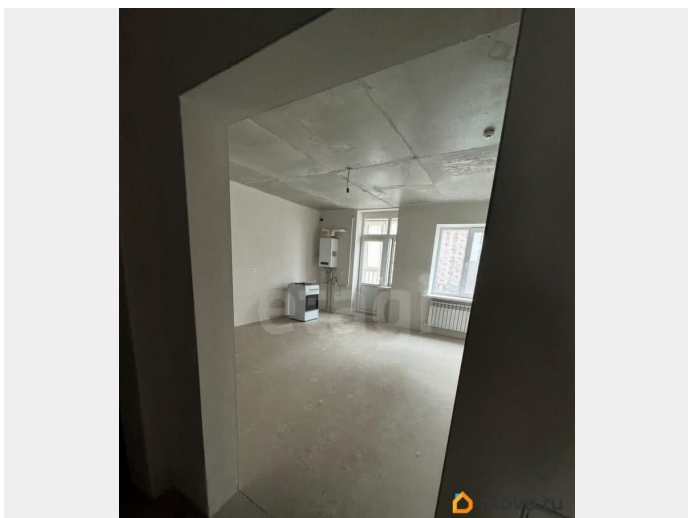
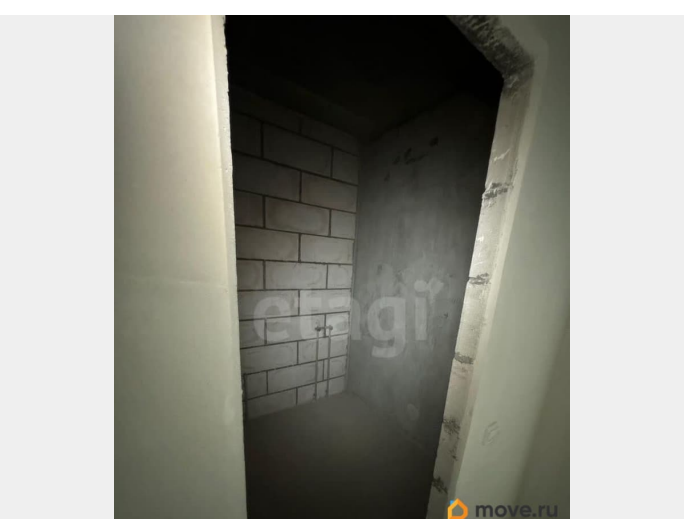
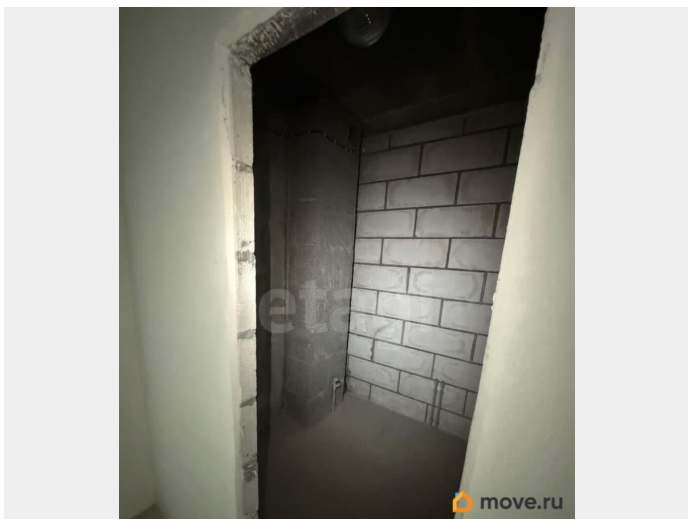
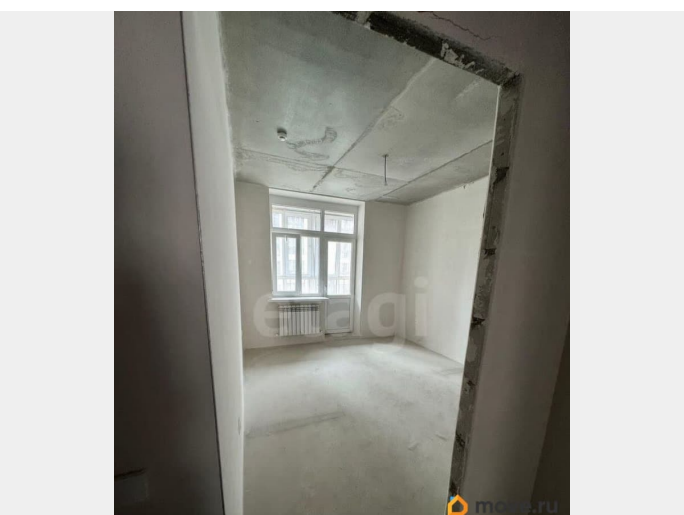
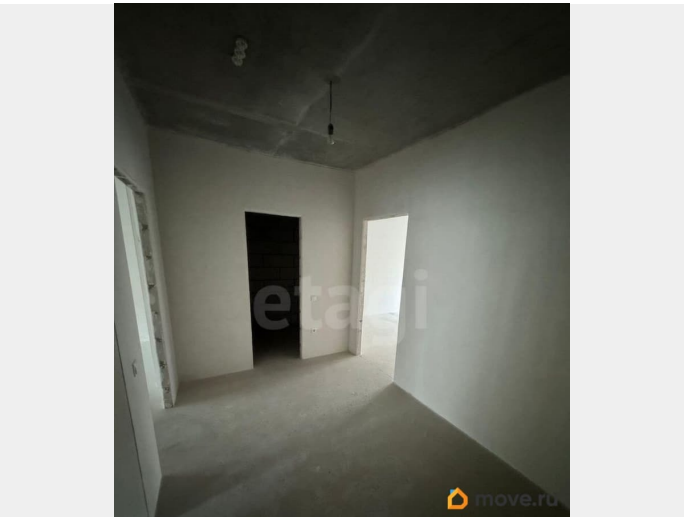
## Описание

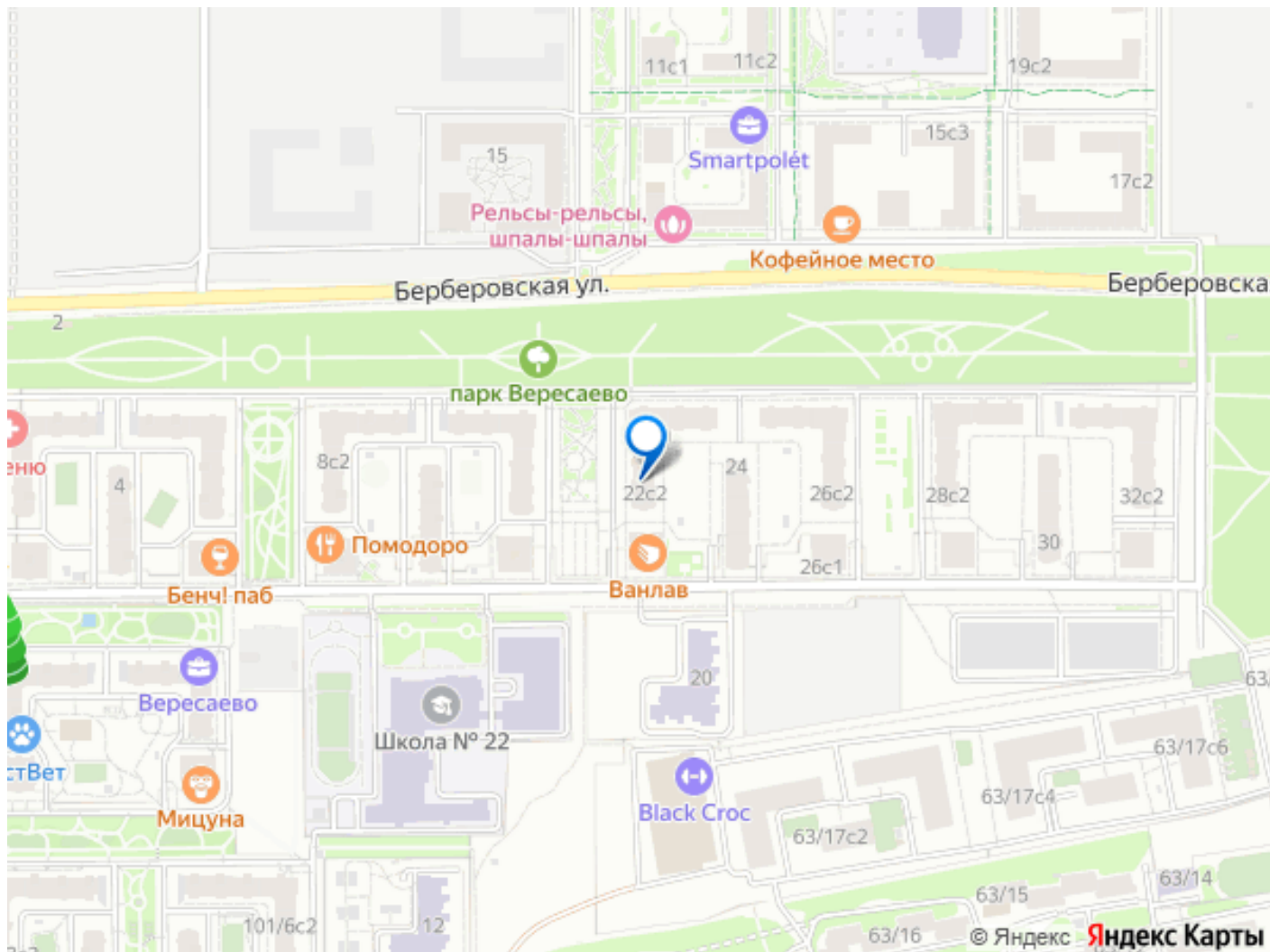
Данная квартира в ЖК «Бересаево» в предчистовой отделке предлагает рациональное использование пространства в продуманной планировке. Евротрешка формата «бабочка» обеспечивает

для заметок



оптимальную приватность: две изолированные спальни с окнами на разные стороны двора создают тихие личные зоны для родителей и детей. Просторная кухня-гостиная квадратной формы площадью 22 кв м с выходом на лоджию формирует светлое и вместительное общее пространство для отдыха и приема гостей. Жилой комплекс отличается сбалансированной средой: озелененные дворы с большой протяженностью между домами спроектированы как автономные территории с современными детскими и спортивными площадками, зонами для отдыха. Ключевым преимуществом является непосредственная близость к благоустроенной роще Александровского лесопитомника с прогулочными маршрутами, что гарантирует круглогодичный контакт с природой. Инфраструктура микрорайона включает сетевые магазины, отделения банков, пункты выдачи заказов, медицинские центры и кафе, обеспечивая все повседневные потребности в шаговой доступности. Объект подойдет для покупателей, ценящих функциональность, тишину и развитую городскую среду без ущерба для экологического комфорта. Компания поможет одобрить ипотеку, если это необходимо. Обеспечит полное юридическое сопровождение. Гарантия безопасности сделки. Код пользователя: 187936 Номер в базе: 10067330





Move.ru - вся недвижимость России