

Создано: 03.10.2025 в 15:03

Обновлено: 08.12.2025 в 18:10

<https://rnd.move.ru/objects/9286789383>

Татьяна Бережнова, ЛЕНДЛОРД

79885502769

**Ростовская область, Новочеркасск,
Молодежная улица, 71**

8 480 000 ₽

Ростовская область, Новочеркасск, Молодежная улица, 71

Улица

[улица Молодежная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.7 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

63.1 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

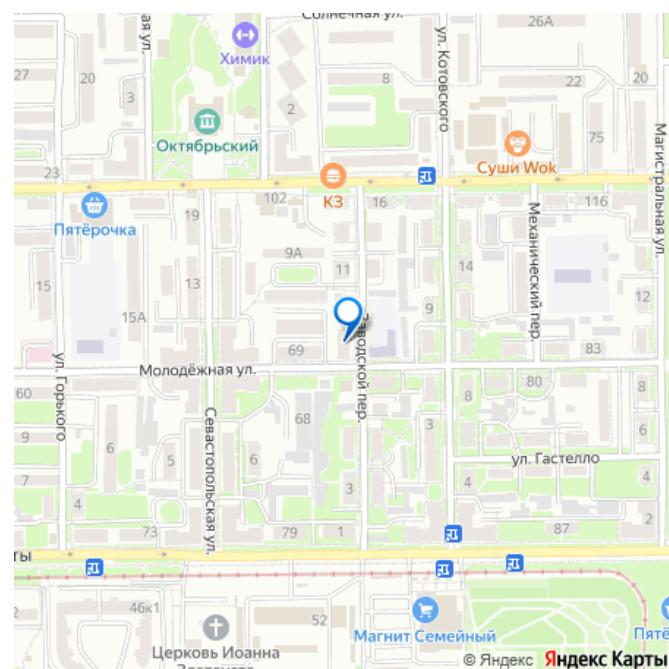
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Каталожный номер — F076598 НЕ ФЕЙК.

Продаётся шикарная двухкомнатная квартира улучшенной планировки с индивидуальным отоплением в центре микрорайона Октябрьский. Квартира в отличном состоянии. Просто заезжай и живи! Это не мечта, а реальность, которую вы можете воплотить уже сегодня! Дом 2012 года, высокий цоколь. Высокие потолки, большая кухня, просторный коридор. Два больших утеплённых балкона, тёплые полы по всей квартире. Наличие индивидуального отопления позволяет существенно экономить на коммунальных платежах. Частично остаётся мебель. Всё необходимое - в шаговой доступности: две школы, магазины, школа искусств, аптеки, рынок, остановка общественного транспорта, парк, гипермаркет магнит и много других магазинов. Один собственник. Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас! Все виды услуг в сфере недвижимости: Помощь в покупке и продаже недвижимости в Новочеркасске и в Ростове-на-Дону! Продажа Вашего объекта недвижимости в кратчайшие сроки по оптимальной цене! Оценка стоимости объектов недвижимости с выездом специалиста бесплатно! Помощь в одобрении ипотеки профессиональным брокером нашей компании до конца месяца бесплатно! Все виды ипотек! Покупка жилья с использованием любых жилищных сертификатов и с помощью средств

материнского семейного капитала! Квартиры в новостройках Новочеркасск, Аксай, Ростов-на-Дону! АН ЛЕНДЛОРД - с нами комфортно и безопасно! Все наши объекты в рекламе - реальные. Мы уважаем своих клиентов и не работаем с «фейками» Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Данный объект участвует в программе Trade-In



