

Оксана Ж, Риелтор

**89251234567**

🕒 Создано: 14.03.2026 в 02:04

Обновлено: 15.03.2026 в 02:04

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, пер.  
Бориславский, 47**

**12 043 700 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, пер. Бориславский, 47

Улица

[Бориславский переулок](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

63.3 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

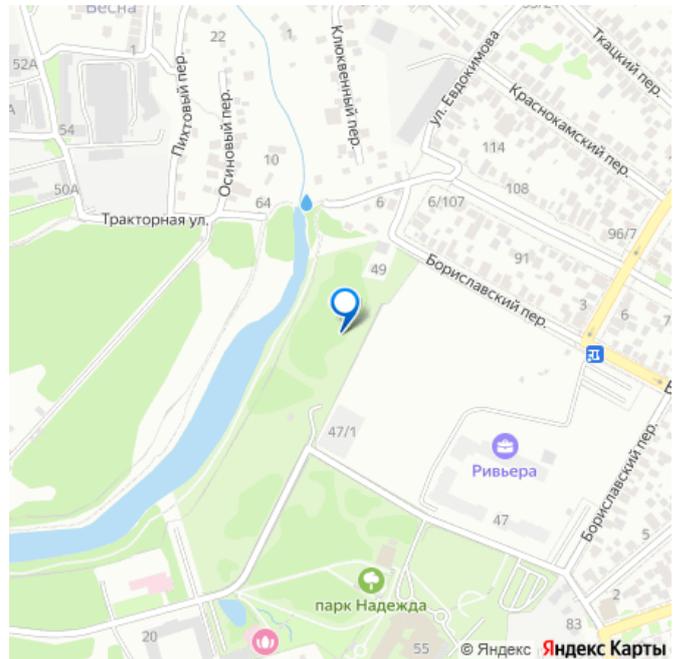
Квартира в новостройке

да

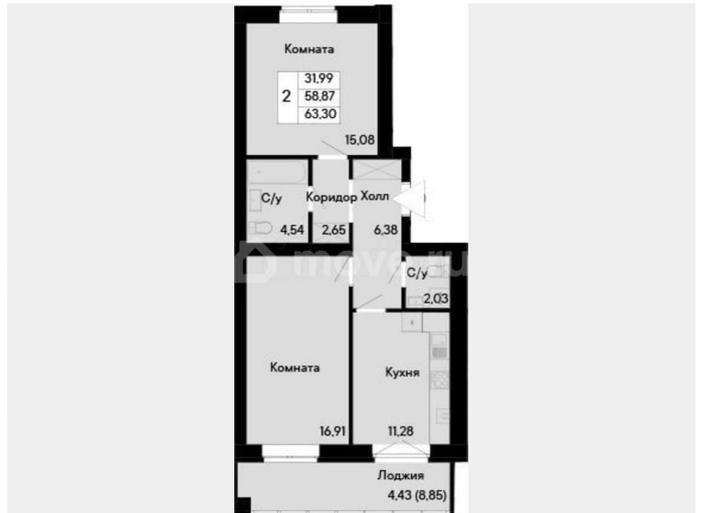
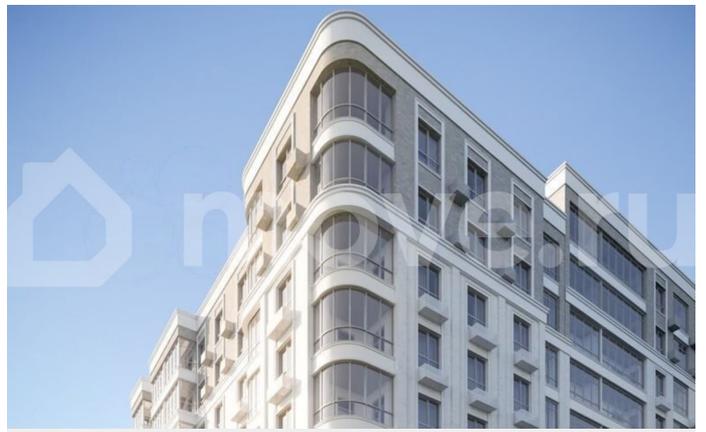
### Описание

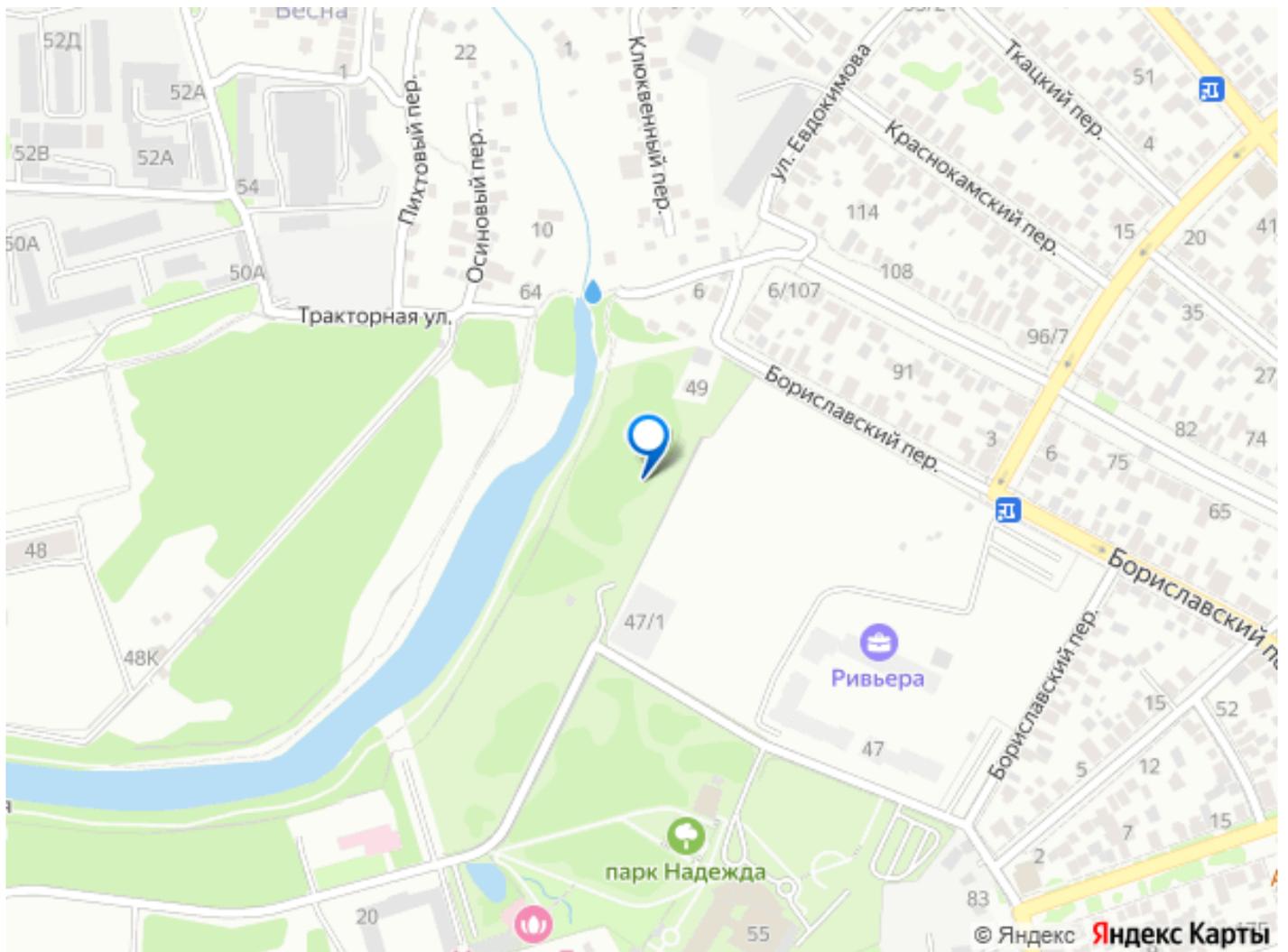
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС БИЗНЕС-КЛАССА  
ЖК «РИВЬЕРА» ОТЛИЧНАЯ ДВУХКОМНАТНАЯ  
КВАРТИРА!!! НОВОСТРОЙКА БЕЗ КОМИССИЙ И  
ПЕРЕПЛАТ!!! Дом по долговечной кирпичной

для заметок



технологии, фасады облицованы кирпичом, выполнена шумоизоляция между соседями, установлена дорогая входная дверь, металлопластиковые окна с ламинацией в цвет фасада, трехкамерный профиль однокамерный энергосберегающий стеклопакет, индивидуальное отопление - двухконтурный газовый котел в каждой квартире. На лоджиях будет установлен алюминиевый трех- камерный профиль с термо-разрывом. Нижний ряд стекла с системой триплекс. В ЖК выполнена дизайнерская отделка входных групп, установлены современные скоростные лифты. На закрытой территории комплекса ведется круглосуточное видеонаблюдение. Внутри комплекса расположен прогулочный бульвар, предусмотрены разнообразные зоны для отдыха, высажены газоны, а также цветочные клумбы. Внутренний двор жилого комплекса оформлен с учетом потребностей жителей, предоставляя детские площадки, спортивные зоны с тренажерами, велодорожки и зоны для прогулок. Первые этажи корпусов оборудованы помещениями под коммерческие объекты и сервисы. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг. В шаговой доступности находятся все объекты инфраструктуры. Фурмановская/Бориславский/Нариманова/Бодрая/Погодина/Цезаря Куникова/Ларина/Михаила Нагибина/Евдокимова/Ставропольский/санаторий Надежда УДОБНЫЕ СПОСОБЫ РАСЧЕТА: МАТ.КАПИТАЛ, ИПОТЕКА, СЕРТИФИКАТ АЖП !!!!! С агентствами не сотрудничаем!!! Ваш менеджер - ОКСАНА.





Move.ru - вся недвижимость России