

Создано: 13.10.2025 в 15:49

Обновлено: 01.12.2025 в 17:43

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Максима Горького, 84**

9 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Максима
Горького, 84

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30.4 м²

Площадь кухни

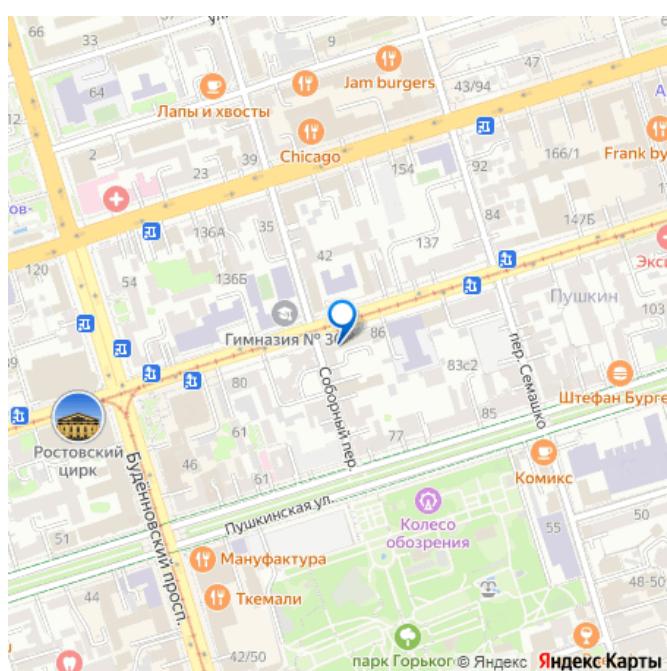
11 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

5/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://rnd.move.ru/objects/9285667303>

**Ирина Колебошина, Дон-МТ-
недвижимость**

79885707986

для заметок

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 120113855 Центр города. ТОРГ!!!

Идеальная квартира с идеальным ремонтом!

Мебель и техника остаются новому

собственнику! 2-х комн.

«сталинка»(перекрытия дома

железобетонные), в доме есть лифт. Комнаты
раздельные, санузел раздельный, окна

REHAU обеспечивают полную

шумоизоляцию(тройной стеклопакет), на

балконе панорамное остекление и теплый

пол. Все окна выходят в тихий двор, тишина

и отсутствие пыли. Двор просторный, мест

для парковки достаточно. Идеальное

расположение. Район для комфортной жизни

и получения удовольствия от проживания в

таком месте. В одном квартале от дома

прогулочная улица Пушкинская, парк

Горького, пр. Буденновский, рядом много

ресторанов и кафе для вечерних выходов и

приятного времяпровождения. Вся

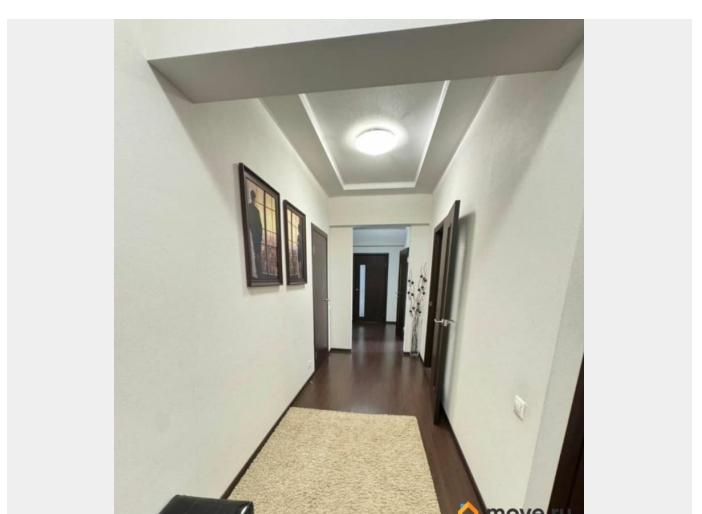
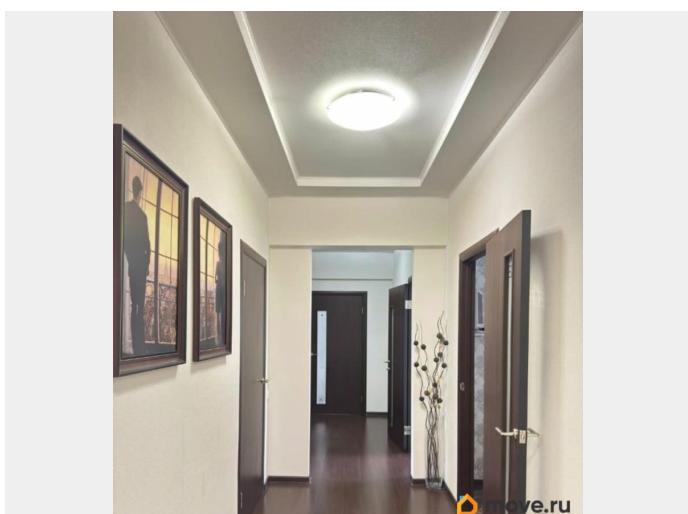
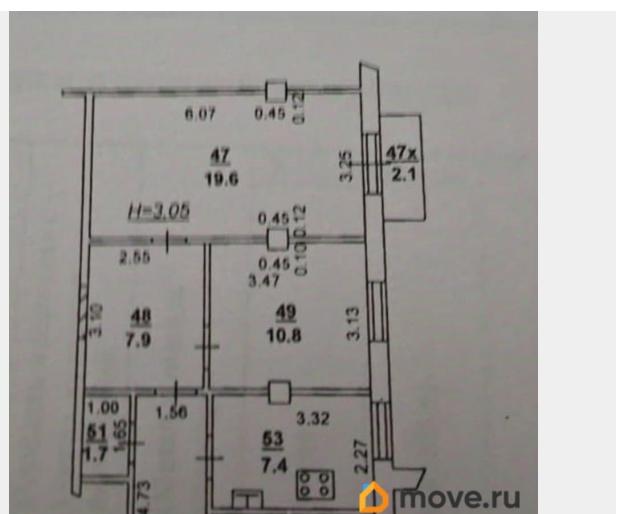
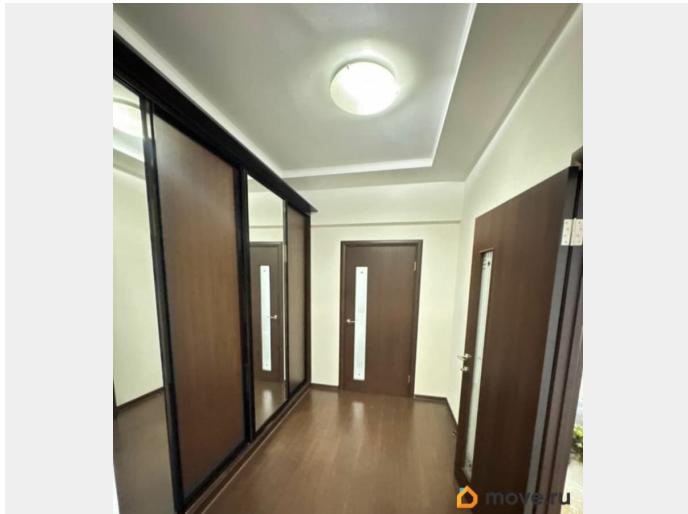
инфраструктура: магазин «МАГНИТ»

напротив дома, 36(английская школа), в

пешей доступности банки, аптеки, ПВХ, почта

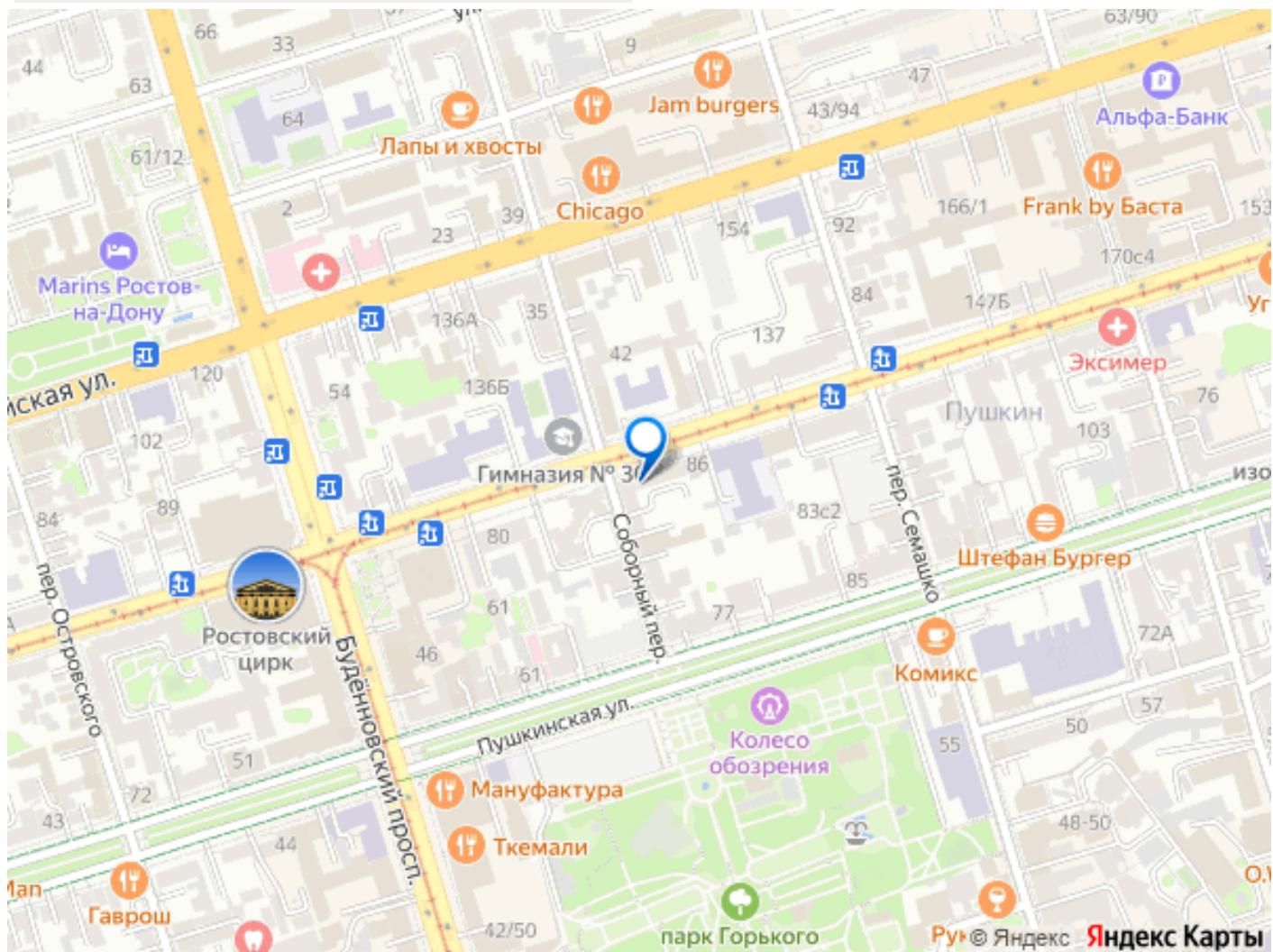
и пр. Без обременений, занижение,

документы в порядке. Показ в любое удобное время.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России