

Создано: 07.11.2025 в 12:06

Обновлено: 04.12.2025 в 12:18

<https://rnd.move.ru/objects/9286379674>

Елена Феткулова, Самолет Плюс

79185274360

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Халтуринский переулок, 55**

7 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Халтуринский переулок,
55

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Халтуринский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.7 м

Жилая площадь

36.8 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

1/3

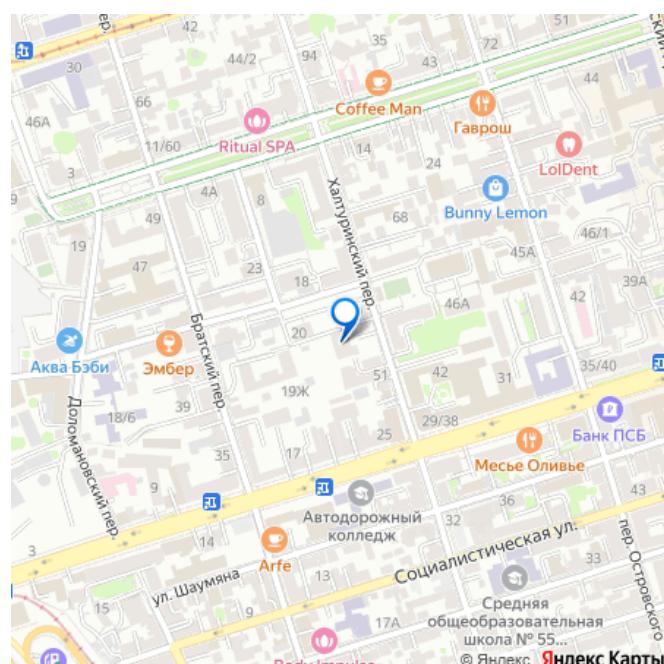
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

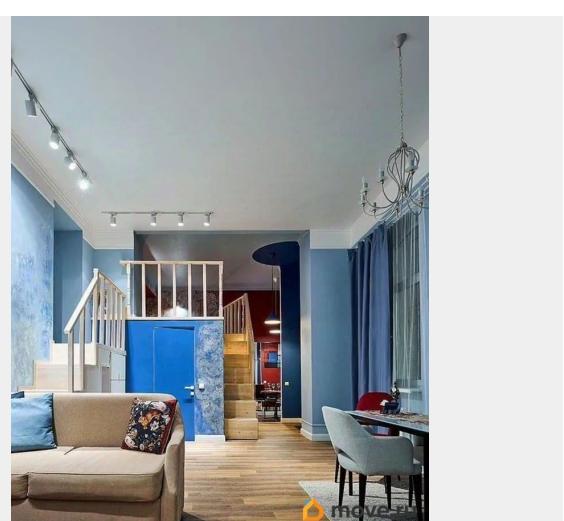
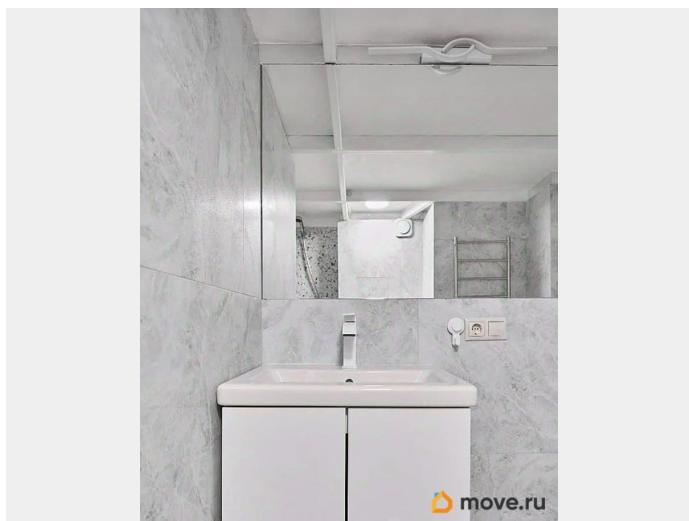
во двор

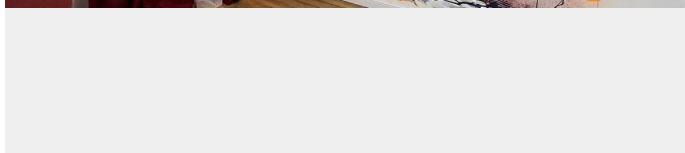
Ремонт

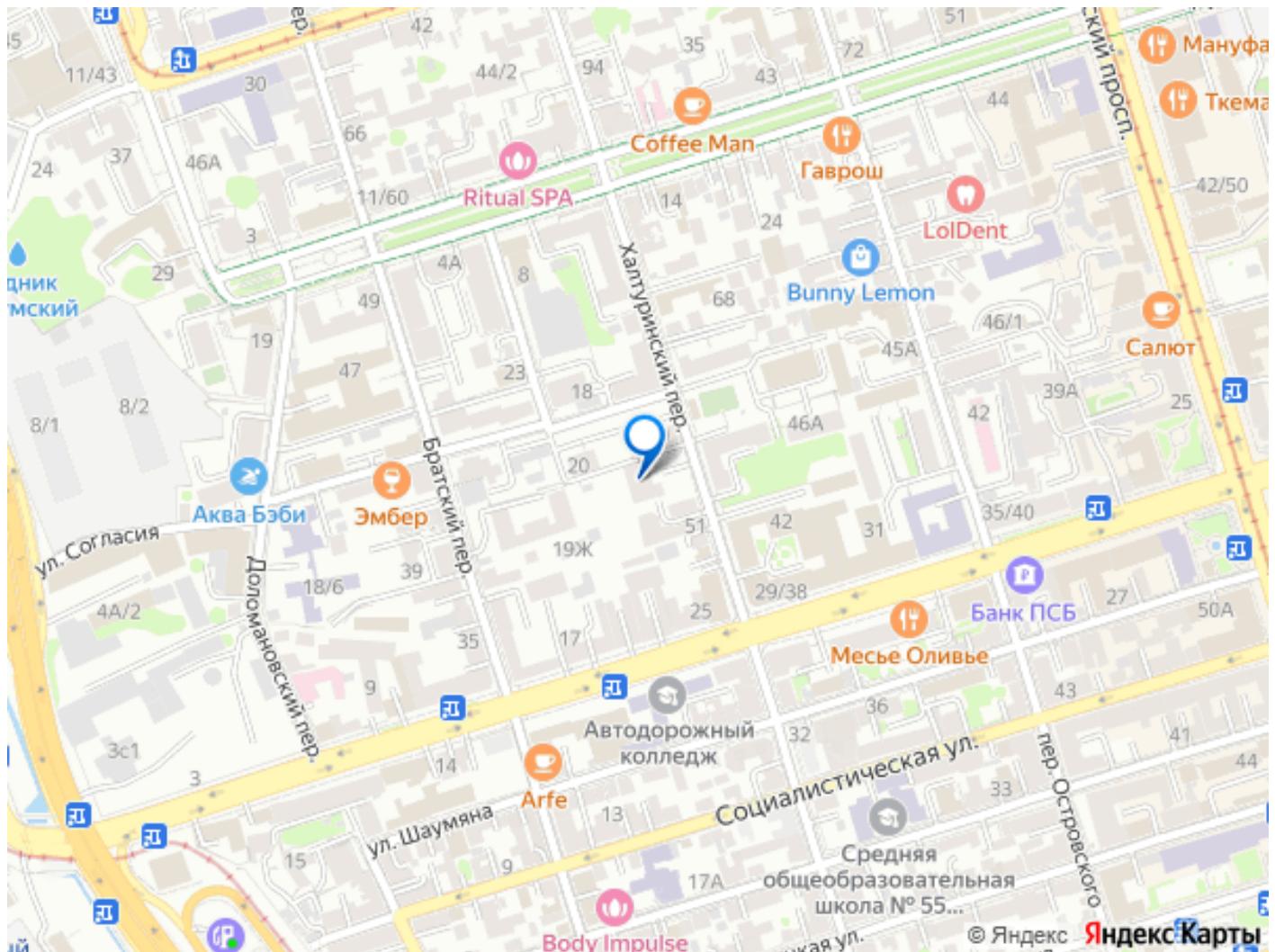
дизайнерский

Описание

Арт. 124779873 Тихий центр в двух шагах от Садовой, в минуте ходьбы от Пушкинской, дом после капремонта с заменой всех коммуникаций. Ж/б перекрытия, очень толстые стены, много окон. толстенные стены, обеспечивающие прохладу летом и тепло зимой, тихий двор, мало жильцов и много места для парковки авто, большие окна. Потолки 3.70 , что позволило сделать антресоль и выход на противоположную сторону во двор. Площадь 53 КВ м. плюс 10 кв .м антресоль. перепланировка узаконена. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем. Полное юридическое сопровождение . Помощь в одобрении ипотеки.







Move.ru - вся недвижимость России