

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,**

**Халтуринский переулок, 55**

**7 200 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Халтуринский переулок,  
55

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Халтуринский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.7 м

Жилая площадь

36.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

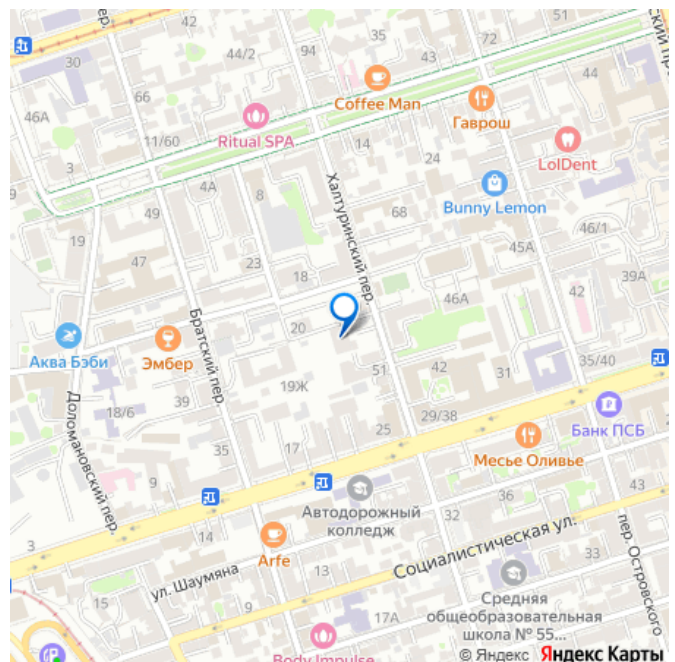
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

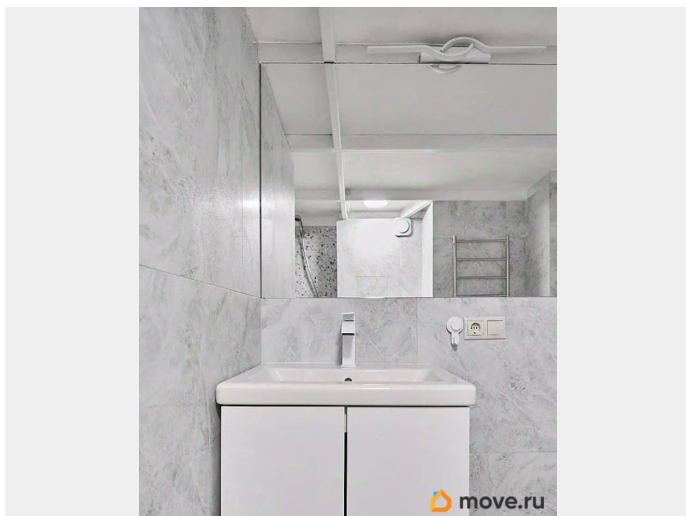
во двор

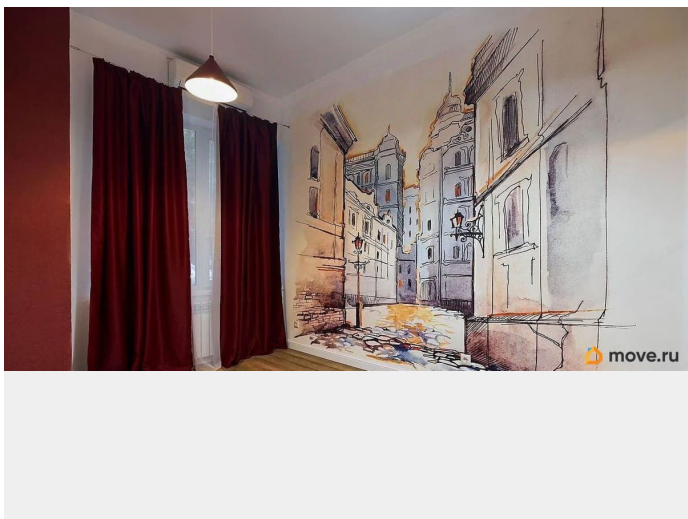
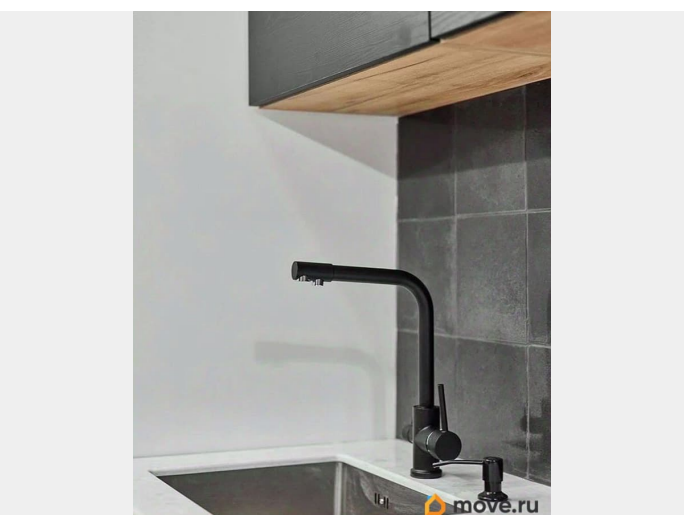
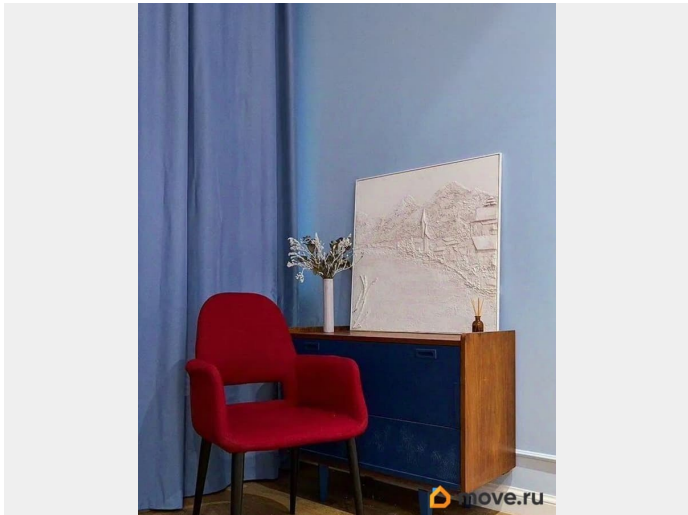
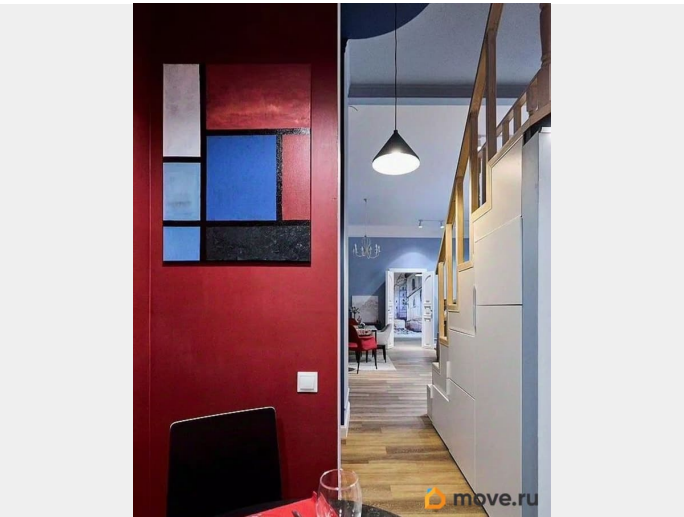
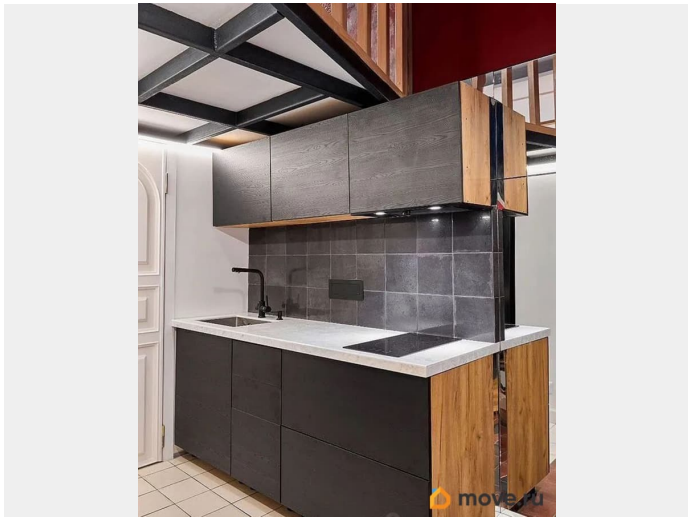
Ремонт

дизайнерский

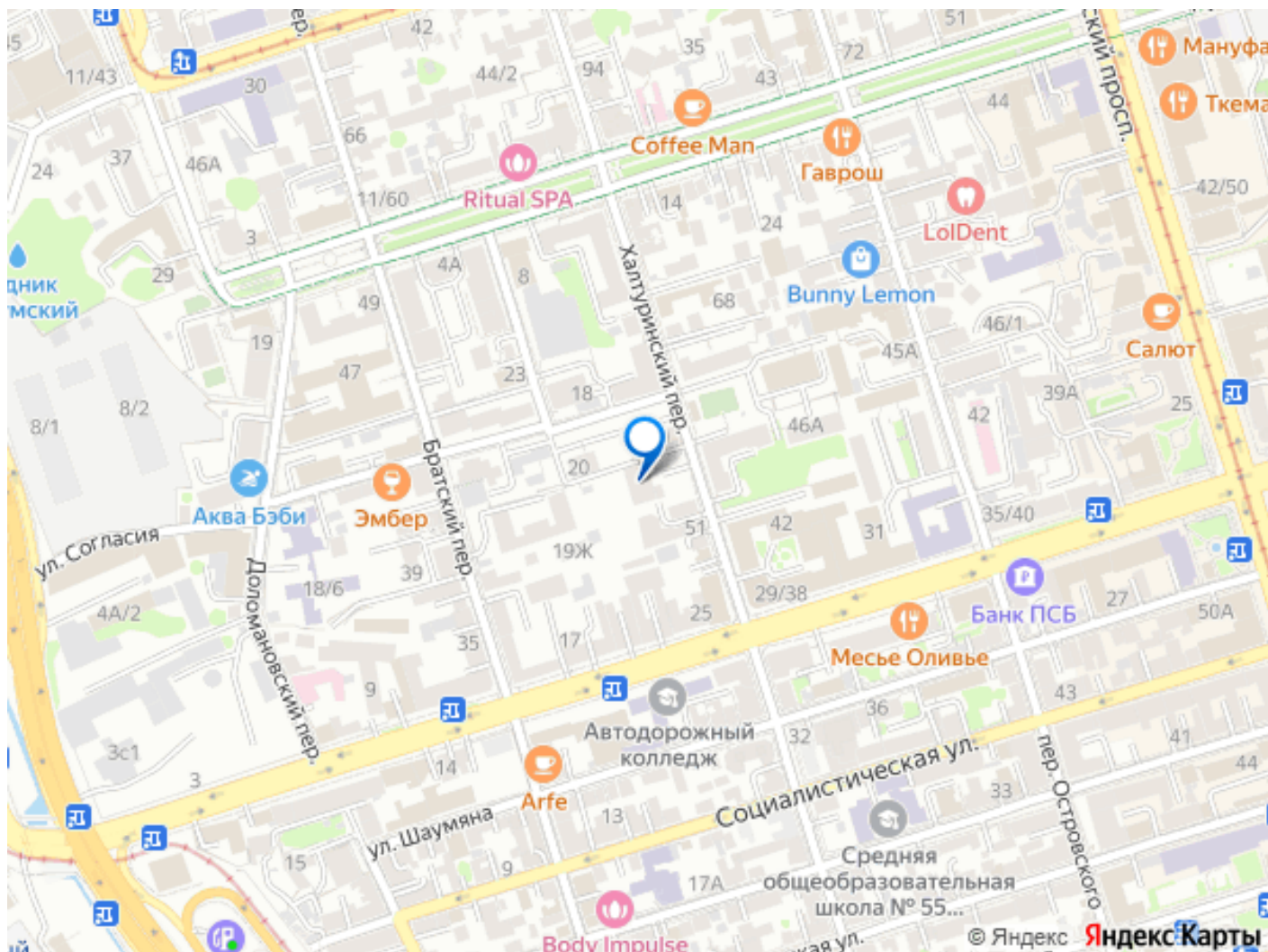
## Описание

Арт. 124779873 Тихий центр в двух шагах от Садовой, в минуте ходьбы от Пушкинской, дом после капремонта с заменой всех коммуникаций. Ж/б перекрытия, очень толстые стены, много окон. толстенные стены, обеспечивающие прохладу летом и тепло зимой, тихий двор, мало жильцов и много места для парковки авто, большие окна. Потолки 3.70 , что позволило сделать антресоль и выход на противоположную сторону во двор. Площадь 53 КВ м. плюс 10 кв .м антресоль. перепланировка узаконена. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем. Полное юридическое сопровождение . Помощь в одобрении ипотеки.









Move.ru - вся недвижимость России