

Создано: 05.09.2025 в 05:50

Обновлено: 04.12.2025 в 21:08

<https://rnd.move.ru/objects/9284682541>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Большая Садовая**

6 799 999 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Большая Садовая

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Большая Садовая](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

64.4 м²

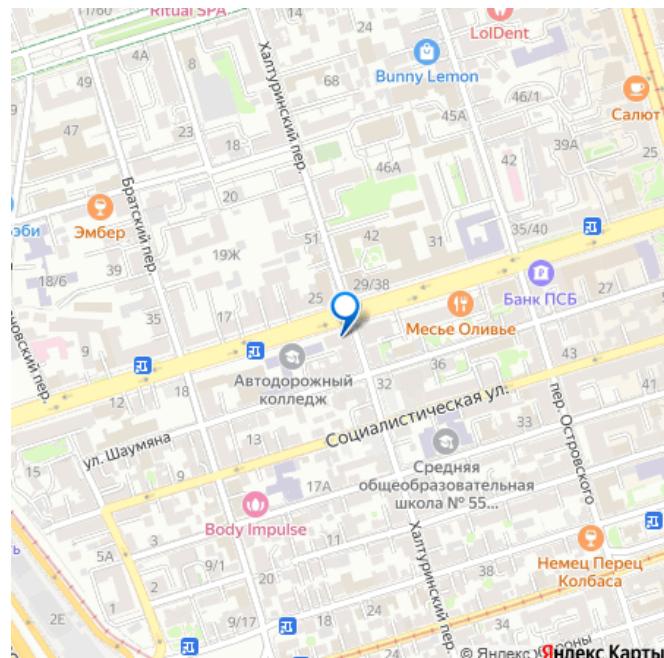
Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

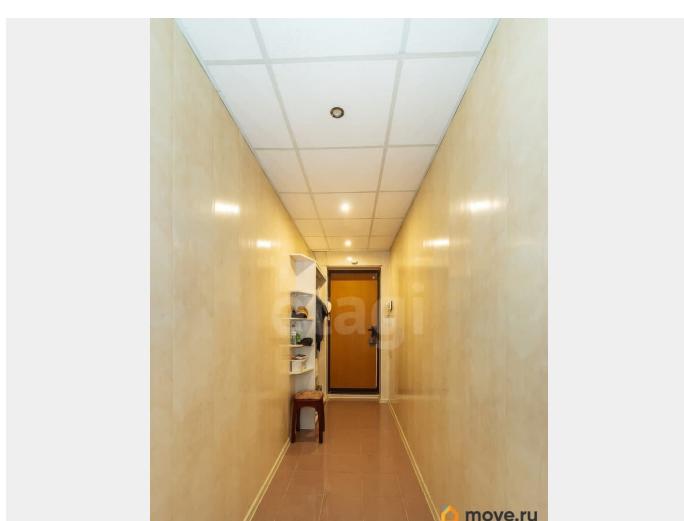
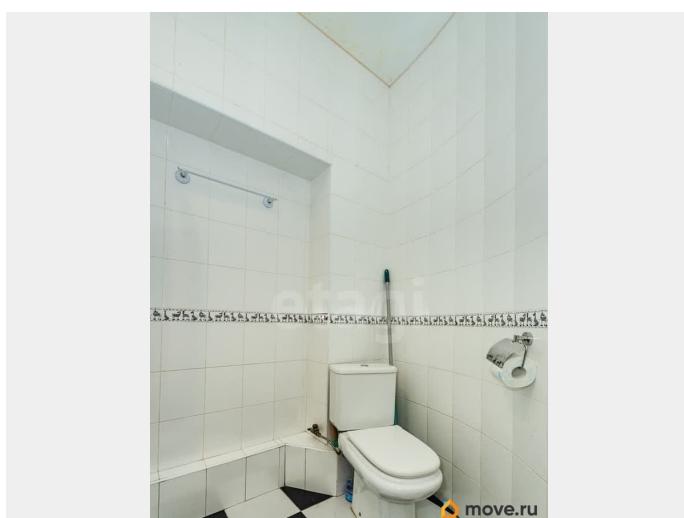
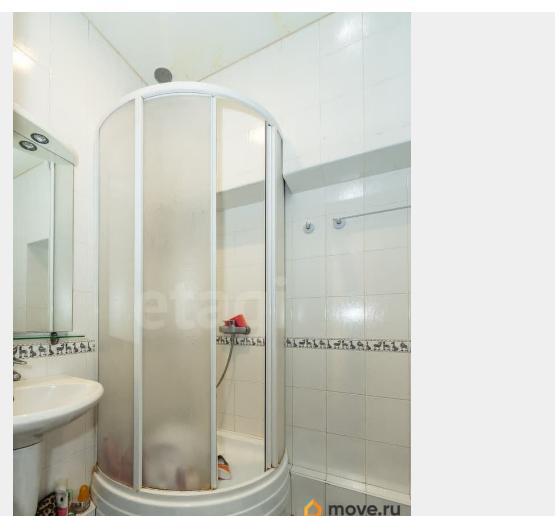
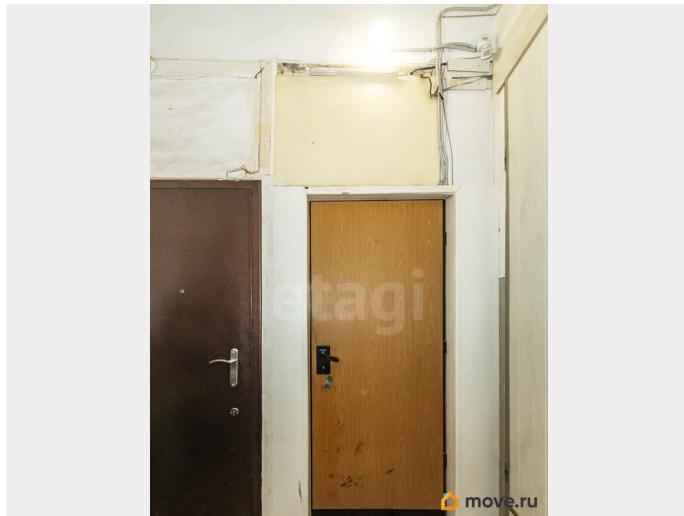
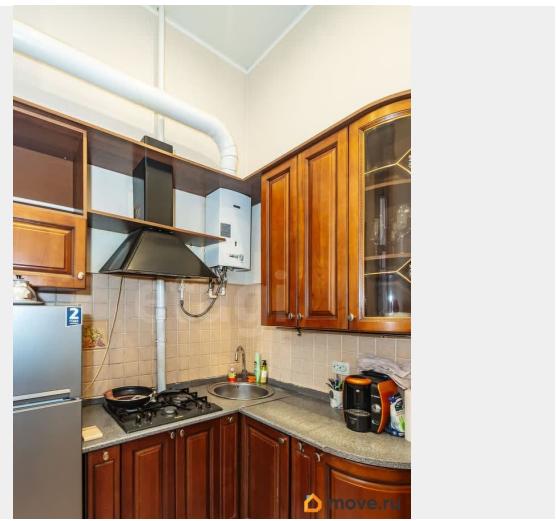
Квартира в новостройке

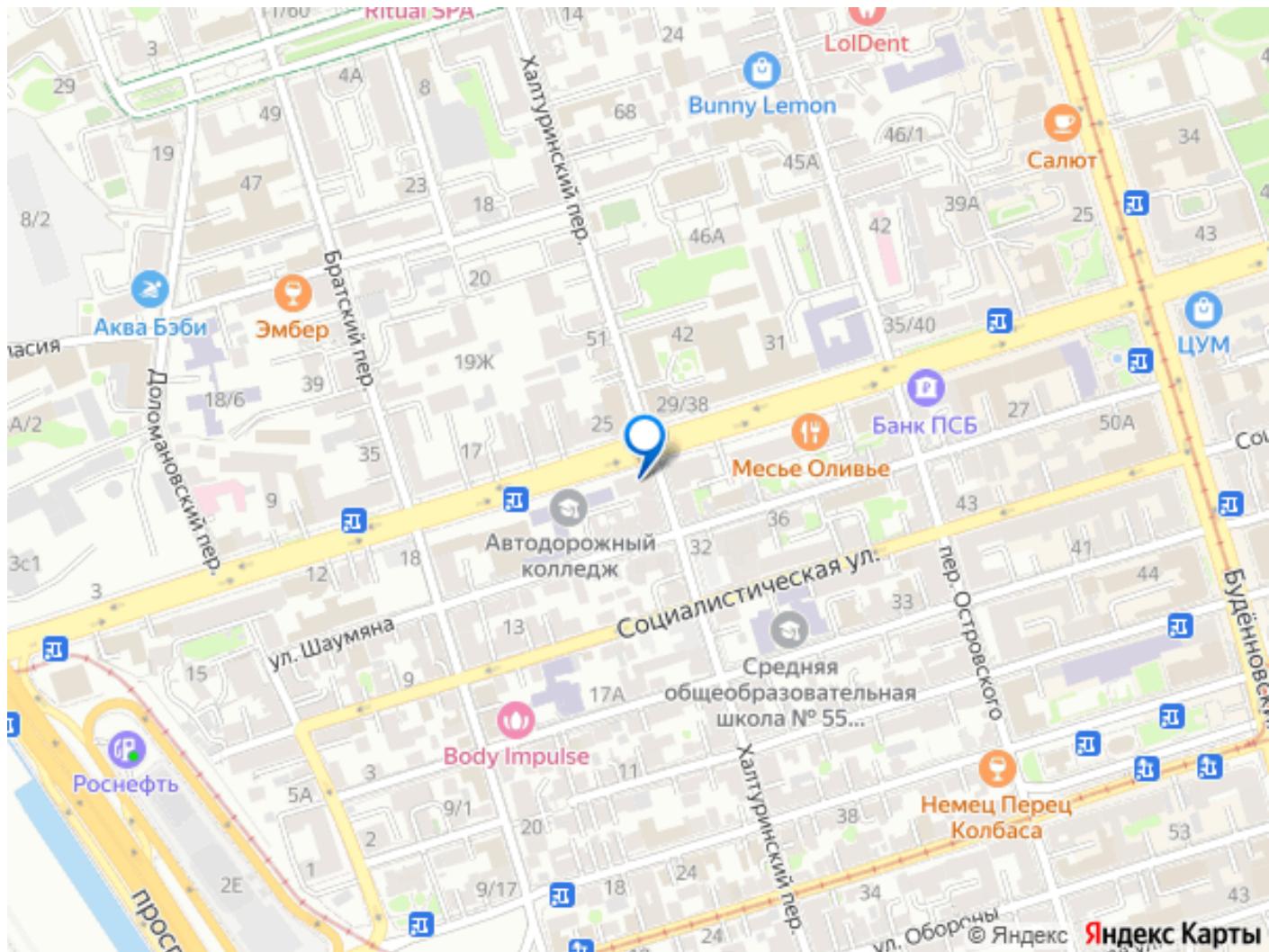
да

Описание

Предлагаем вашему вниманию уникальную 2-комнатную квартиру в сердце исторического центра Ростова-на-Дону! Это не просто жилье, а настоящая находка для тех, кто ценит атмосферу старины и комфорт современного мира. Всего в 5 минутах пешком от ЖД Вокзала, вы сможете наслаждаться всеми преимуществами городской жизни, оставаясь в окружении исторической архитектуры. Квартира общей площадью 64,4 м² с высокими потолками 4,5 метра создает ощущение простора и свободы. На втором этаже пятиэтажного кирпичного дома, вы сможете наслаждаться тишиной и уединением, не теряя при этом связи с динамикой городской жизни.

Просторная кухня площадью 8 м² идеально подойдет для кулинарных экспериментов и уютных семейных вечеров. Дом имеет статус объекта культурного наследия регионального значения, что подчеркивает его уникальность и ценность. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: магазины, кафе, школы и медицинские учреждения, что делает жизнь здесь максимально комфортной. Квартира продается с мебелью: кухня, места для хранения одежды и спальные места уже готовы к вашему переезду. Также в наличии современная техника: кондиционер, холодильник и водонагреватель, что позволит вам сразу же насладиться комфортом и уютом. Не упустите возможность стать владельцем этого уникального жилья в историческом центре города! Звоните прямо сейчас, и мы организуем для вас просмотр! Код пользователя: 114468 Номер в базе: 8479142





Move.ru - вся недвижимость России