

Создано: 20.12.2023 в 13:37

Обновлено: 11.12.2025 в 02:31

<https://rnd.move.ru/objects/6915950121>**Людмила Лукьянченко, Компания по управлению недвижимостью ТИТУЛ
7(863)290-78-78****Ростовская область, Батайск, Заводская****5 000 000 ₽**

Ростовская область, Батайск, Заводская

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

11.6 м²

Общая площадь

64.5 м²

Этаж

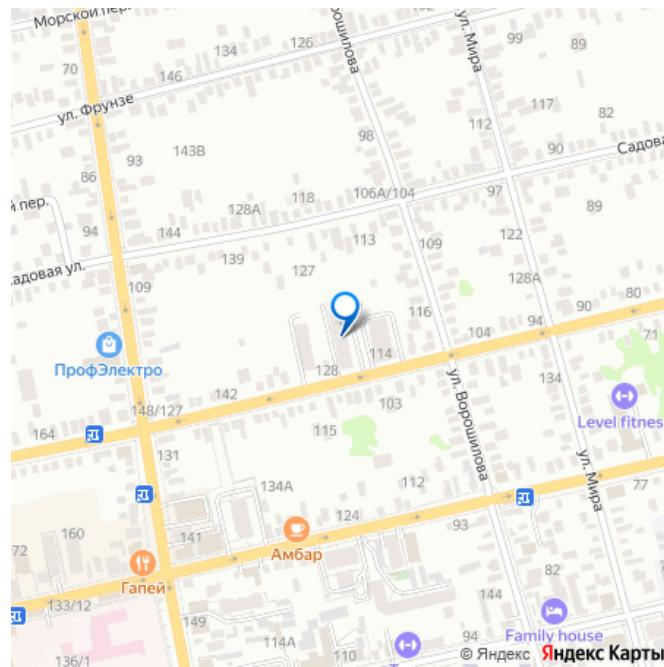
5/5

Детали объекта

Тип сделки

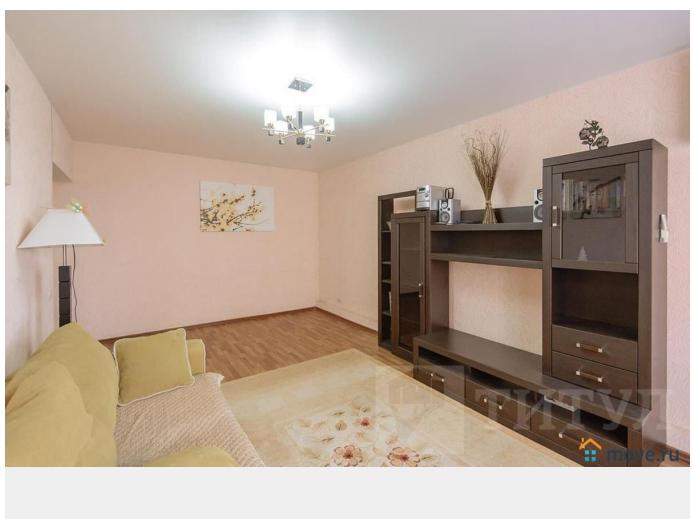
Продам

Раздел

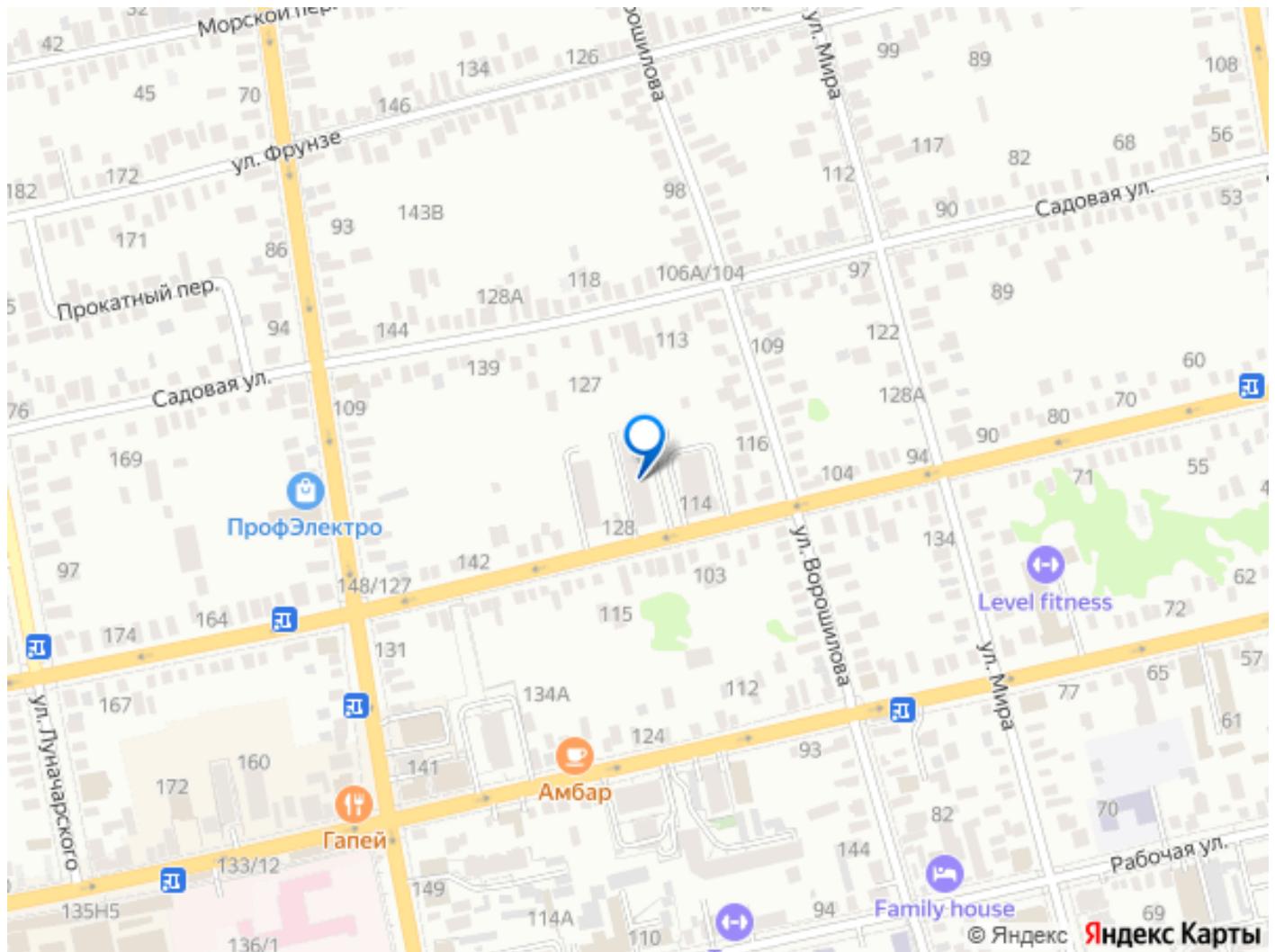
[Квартиры](#)**Описание**

Продается просторная 2-х комнатная квартира в новом кирпичном доме на ул. Заводской в самом центре Батайска . Из квартиры открывается прекрасный вид на расположенный рядом ухоженный двор и детскую площадку. Все коммуникации новые , окна Rehau м/п , на полу плитка и ламинат.

На стенах качественные обои . Санузел
раздельный площадью . При входе в
квартиру просторный коридор и холл . Кухня-
столовая 11,6 м2 с выходом на лоджию .
Первая комната 21,6 м2 с зонально
выделенным кабинетом. Вторая светлая
комната 13,4 м2. Квартира очень светлая
, теплая просторная с исключительной
планировкой .За квартирой закреплена
кладовка в сухом теплом подвале площадью
15м2 . Возможность использовать тех этаж
над квартирой под спортивную комнату или
кладовку . Дом оборудован системой
безопасности , большой пред домовой
парковкой , скоростным интернетом
домофоном , индивидуальным отоплением ,
просторным подъездом. Расположен в
удобном районе в центре Батайска . В
шаговой доступности остановки
общественного транспорта ,школы ,детские
сады ,парк Ленина . Рядом с домом находятся
магазины , салоны красоты , массажные
студии. Эксклюзивный объект от компании
Титул. Звоните договоримся о показе .
Покупателю предложим выгодные условия .
При звонке указывайте номер 10012800







Move.ru - вся недвижимость России