

Создано: 24.10.2025 в 11:40

Обновлено: 05.12.2025 в 18:00

<https://rnd.move.ru/objects/9286015875>

Виктория Котеленко, ЛЕНДЛОРД

**79185919812**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Левобережная улица, 6/1с1**

**11 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Левобережная улица,

6/1с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Левобережная](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

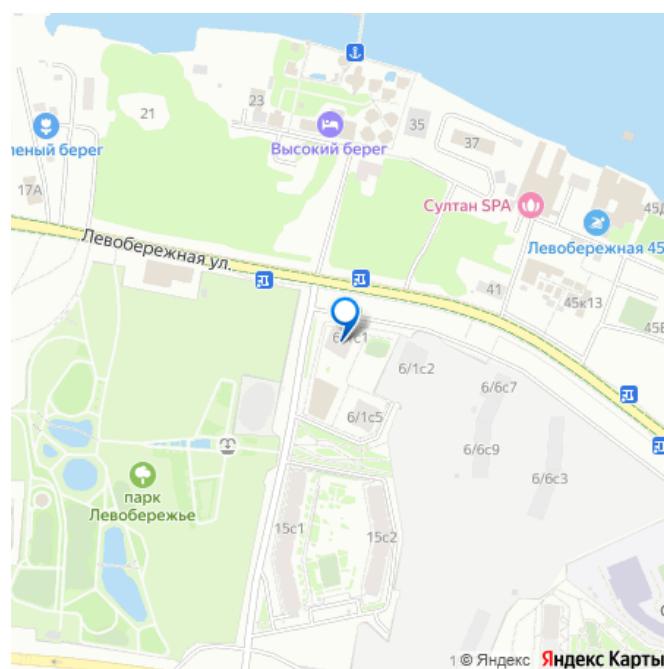
15.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/24



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Каталожный номер — F078556 НЕ ФЕЙК! Торг реальному покупателю. Продаётся просторная квартира премиум-класса в престижном районе. Предлагаем вашему вниманию великолепную двухкомнатную квартиру бизнес-класса, расположенную в одном из лучших районов города с прекрасно развитой инфраструктурой и охраняемой территорией. Преимущества покупки данной недвижимости: Предчистовая отделка высочайшего качества позволит воплотить ваши самые смелые дизайнерские решения и создать интерьер мечты. Просторная планировка включает в себя две изолированные комнаты, кухню-гостиную, раздельный санузел и уютный балкон. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Территория жилого комплекса круглосуточно охраняется, оснащена видеонаблюдением и имеет закрытый доступ

для посторонних лиц. Для комфорта жителей предусмотрены подземный паркинг, детская площадка, зона отдыха с ландшафтным дизайном и современный фитнес-центр. Не упустите шанс стать владельцем уникальной квартиры с возможностью индивидуальной отделки и насладиться всеми преимуществами проживания в элитном комплексе с высоким уровнем сервиса и безопасности. ДОПОЛНИТЕЛЬНО МОЖНО ПРИОБРЕСТИ КЛАДОВУЮ 3,1 м<sup>2</sup> (рядом с квартирой) и ПАРКИНГ. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Данный объект участвует в программе Trade-In



