

Создано: 14.03.2026 в 01:56

Обновлено: 17.03.2026 в 01:56

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, пер.  
Чувашский, 13/123**

**11 834 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, пер. Чувашский, 13/123

Улица

[Чувашский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

5/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

В продаже квартира в КД Проявление напрямую от застройщика. - Любой вид расчета - ипотека, военная ипотека, материнский капитал, рассрочка, субсидии

<https://rnd.move.ru/objects/9291634785>

**Оксана Ж, Риелтор**

**89251234567**

для заметок



## ЗАКРЫТАЯ ТЕРРИТОРИЯ КЛУБНОГО ДОМА

Ощущение абсолютной безопасности обеспечено круглосуточной системой видеонаблюдения и изолированным двором

## РАСПОЛОЖЕНИЕ В СЕРДЦЕ ГОРОДА

Ухоженное внутреннее пространство разделено на зоны активного отдыха и релаксации Спокойное место с видами на Дон и Театральную площадь в шаговой доступности от центра. Скорое соседство с

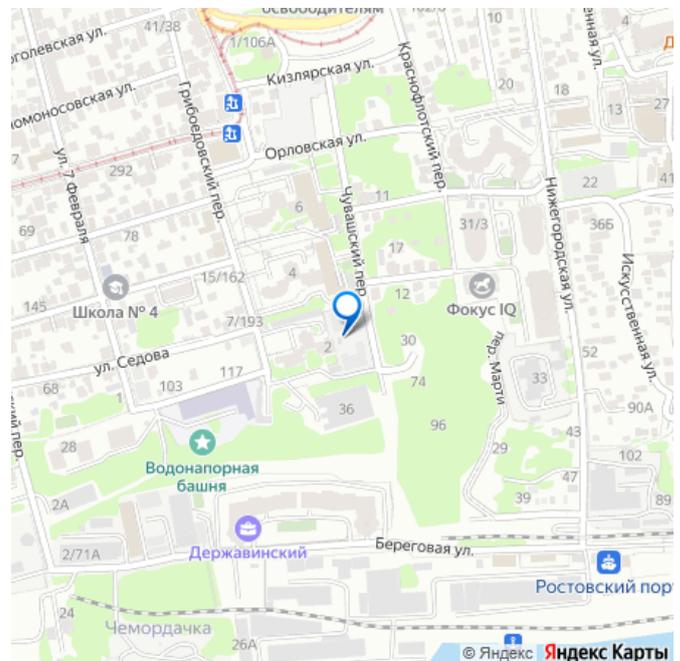
перспективными проектами: пешеходная зона и бульвар к новой набережной уже в стадии разработки БОГАТОЕ ОЗЕЛЕНЕНИЕ

Ухоженное внутреннее пространство разделено на зоны активного отдыха и релаксации ПРОЯВЛЕНИЕ ТРЕНДОВ И ТЕХНОЛОГИЙ Внутренняя система слоев вентфасада поддерживает комфортный температурный режим в течение всего года: не допускает теплопотерь в зимний период и противостоит жаре в летнее время. Матовый композит внешнего слоя позволяет сохранять первоначальный облик в течение 50 лет.

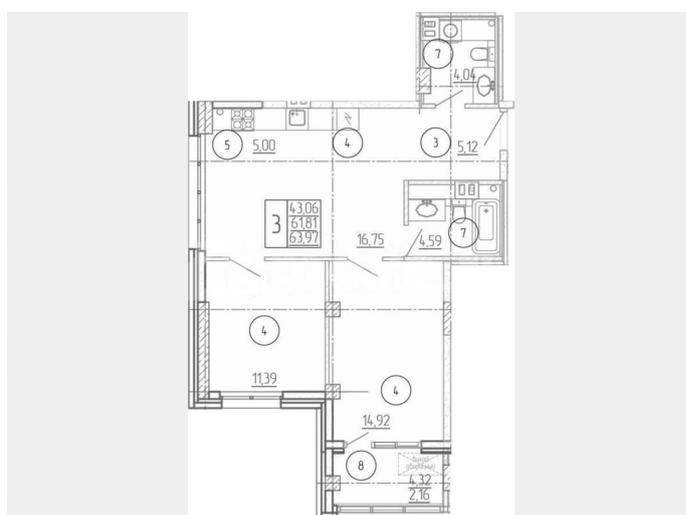
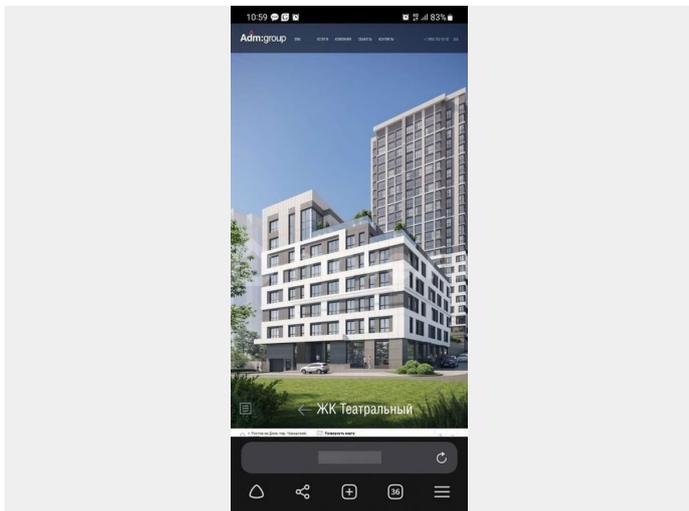
## ПРОЯВЛЕНИЕ ЗАБОТЫ О ДЕТЯХ

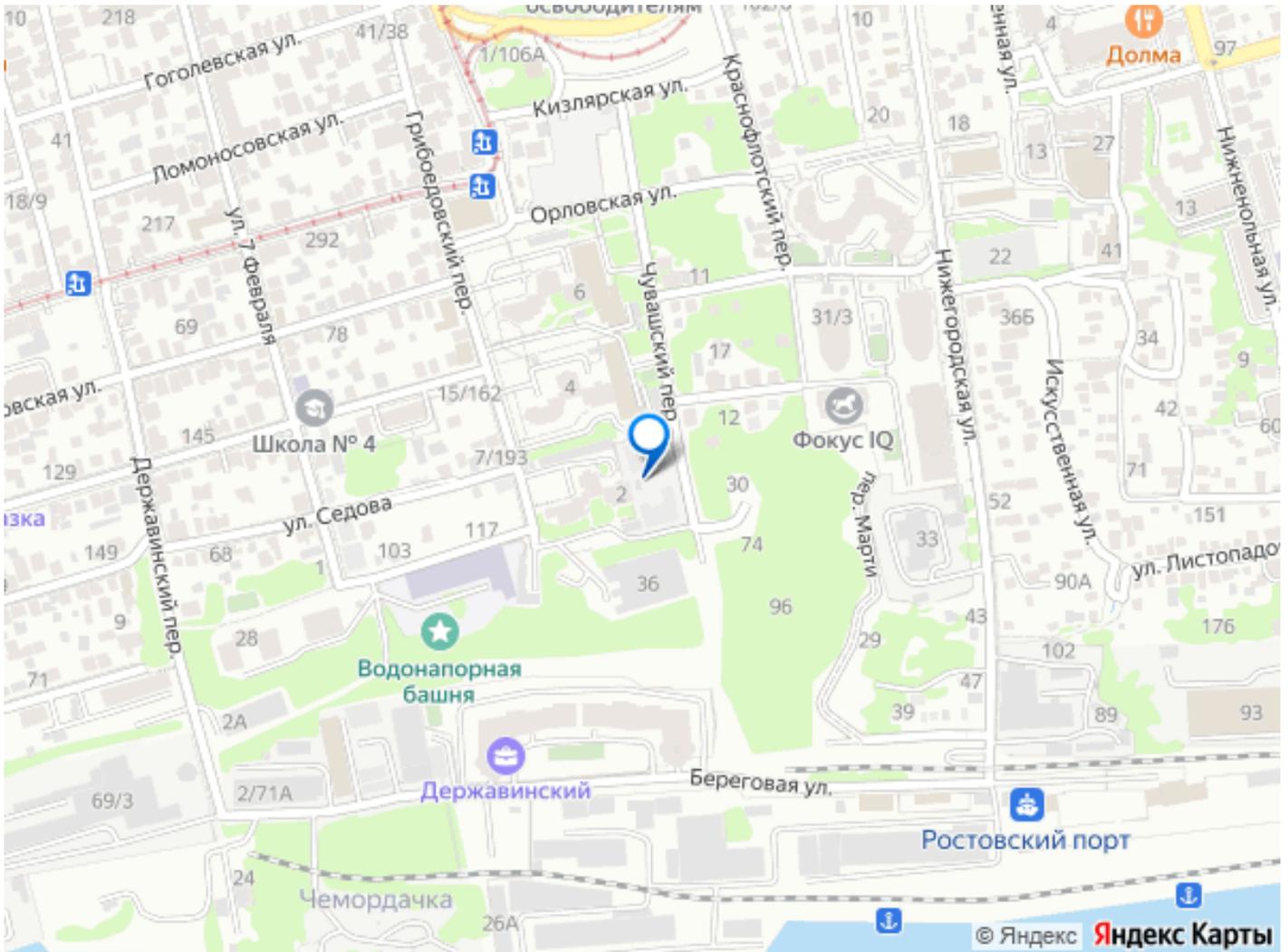
Инновационные площадки в концепции «?безопасное детство»? спроектированы с учетом всех современных требований безопасности и комфорта детей.

ПРОЯВЛЕНИЕ КОМФОРТА Высота потолков в отдельных лотах достигает 3 метра. Во всех квартирах предусмотрены увеличенные окна с видами на город, в том числе - панорамное алюминиевое остекление. Дом рассчитан на 208 квартир. Это дало простор для решений в планировке пространства и вдохновило нас на создание концепции Smart. Smart-планировки позволяют использовать каждый квадратный метр с максимальной пользой. В этой концепции квартира строится вокруг кухни-гостиной как якорного пространства, объединяющего жителей и гостей. ЗВОНИТЕ



для уточнения любых характеристик! (С  
агентствами не работаем) ДЛЯ ВАС: -  
Бесплатно услуги ипотечного брокера для  
наших клиентов - Любой вид расчета -  
ипотека, военная ипотека, материнский  
капитал Менеджер по продажам - ОКСАНА  
(Номер телефона в профиле) Цена актуальна  
на момент подачи объявления





Move.ru - вся недвижимость России