

🕒 Создано: 03.09.2025 в 17:09
Обновлено: 22.12.2025 в 20:01

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Шолохова проспект**

6 600 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Шолохова проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[проспект Шолохова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

24 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

5/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

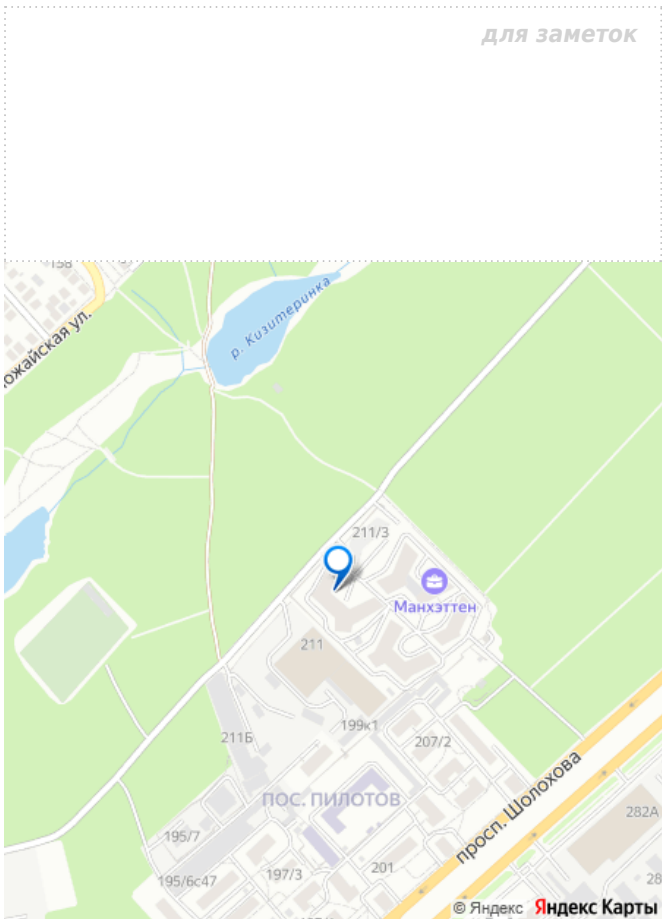
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Продается отличная евротрехкомнатная



квартира свободной планировки в ЖК «Манхэттен», общей площадью с учетом лоджии около 64 м² (без лоджии 54,2 м²) две спальни и кухня-гостиная. Расположена на комфортном 5 этаже 13 этажного дома. Состояние стройвариант. В комплексе закрытая территория, придомовой и подземный паркинг, детские площадки, зоны отдыха. Новый жилой комплекс в экологически чистом районе, вокруг роща. Удобное месторасположение, чистый воздух, тихое место, транспорт в любое направление. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности. Код пользователя: 87321 Номер в базе: 2368132

