

🕒 Создано: 01.10.2025 в 05:49

Обновлено: 22.12.2025 в 19:06

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Береговая улица**

12 599 999 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Береговая улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Береговая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

8/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

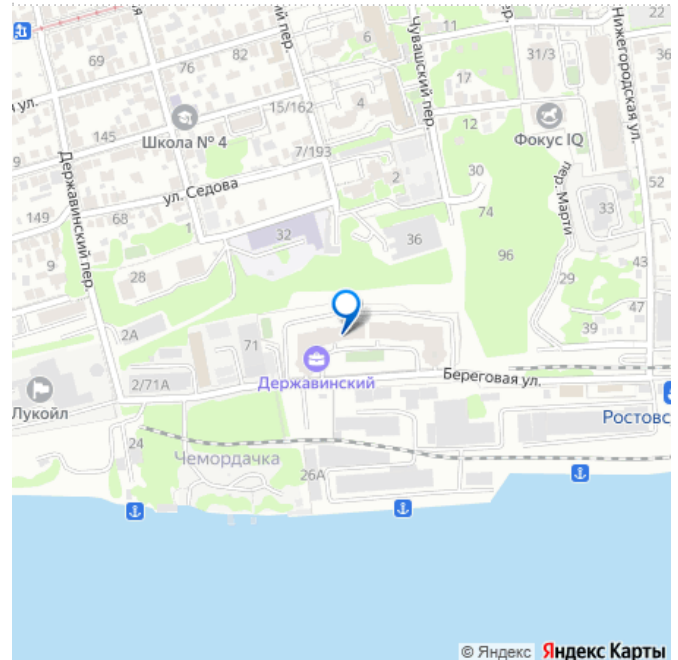
евро

Квартира в новостройке

да

Описание

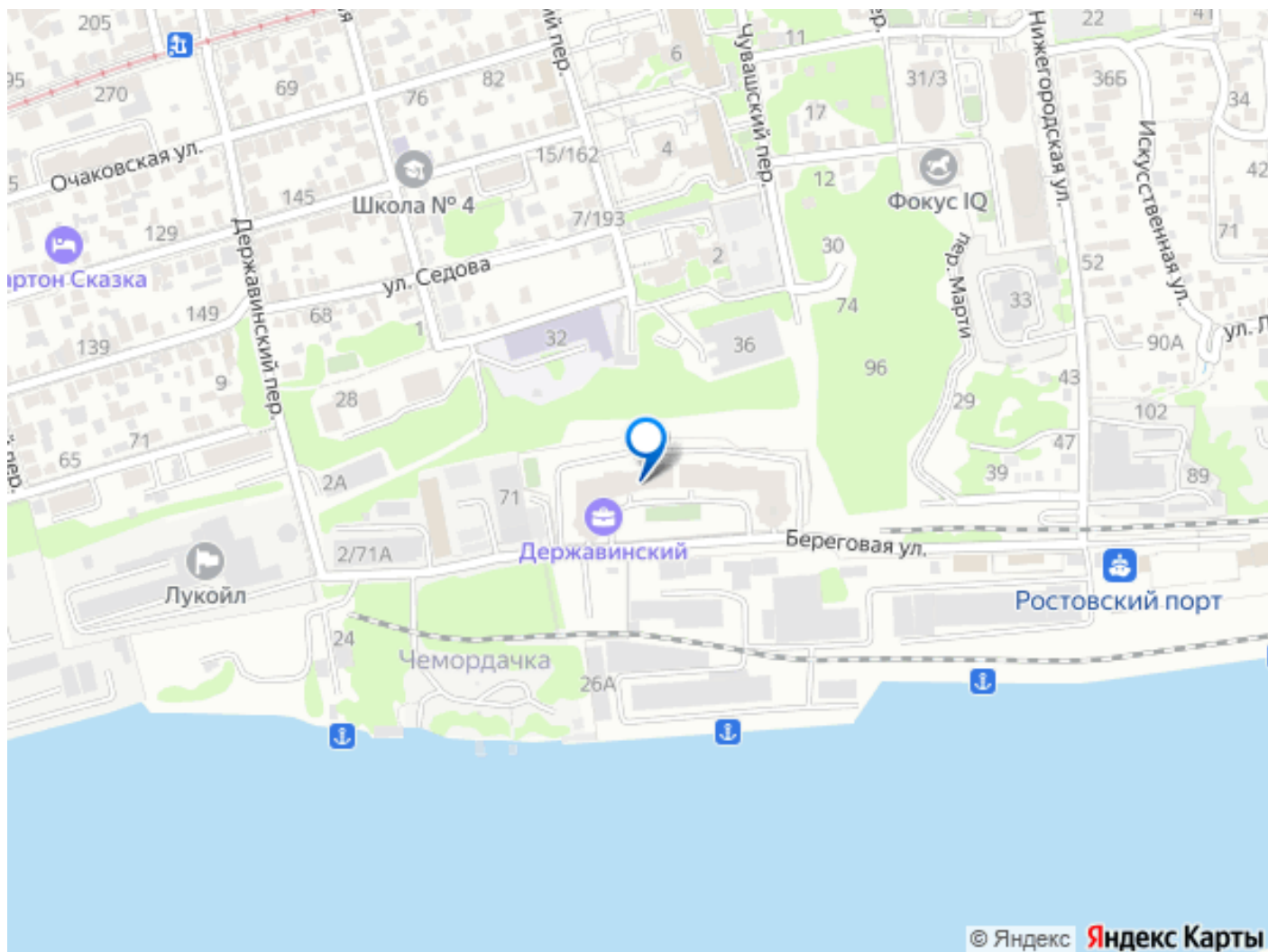
для заметок



Продается 2-комнатная квартира 64 м² в Пролетарском районе, в новом жилом комплексе комфорт-класса «Державинский»

Расположена 8 этаже монолитно-кирпичного дома. Квартира только что прошла дизайнерский ремонт, который выполнен с использованием высококачественных материалов и премиальной техники. Каждая деталь тщательно продумана и реализована на самом высоком уровне. Вся техника на гарантии! В просторной гостиной установлен большой телевизор LG 55 дюймов с разрешением 4K, который обеспечивает кристально чистое изображение. Также есть раскладной диван с матрасом из высококачественной пены Memory Foam, который гарантирует Вам ортопедический эффект и здоровый сон. Установлен биокамин с живым пламенем. В прихожей установлен стильный вместительный шкаф. Он выполнен из крашеного стекла с тонированным зеркалом и черным алюминиевым профилем. Спальня оборудована кроватью с дополнительным местом для хранения вещей, и ортопедическим матрасом толщиной 26 см. Ванная комната, отделана керамогранитом испанского производства, оснащена большой ванной и сантехникой премиум-класса Grohe и Hansgrohe. Особого внимания также заслуживает система «умный дом». Она включает в себя полный двухзонный подогрев пола, который охватывает даже лаунж-зону. Также из окон лаунж-зоны открывается захватывающий вид на реку Дон. У комплекса есть своя закрытая территория. Он оборудован современными спортивными и детскими площадками. Всего 9 минут отделяют вас от центра города, где сосредоточена вся необх

Код пользователя: 88700
Номер в базе: 7689633



Move.ru - вся недвижимость России