

Создано: 27.11.2025 в 23:09

Обновлено: 27.11.2025 в 23:11

<https://rnd.move.ru/objects/9286966342>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Береговая улица**

**32 999 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Береговая улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Береговая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

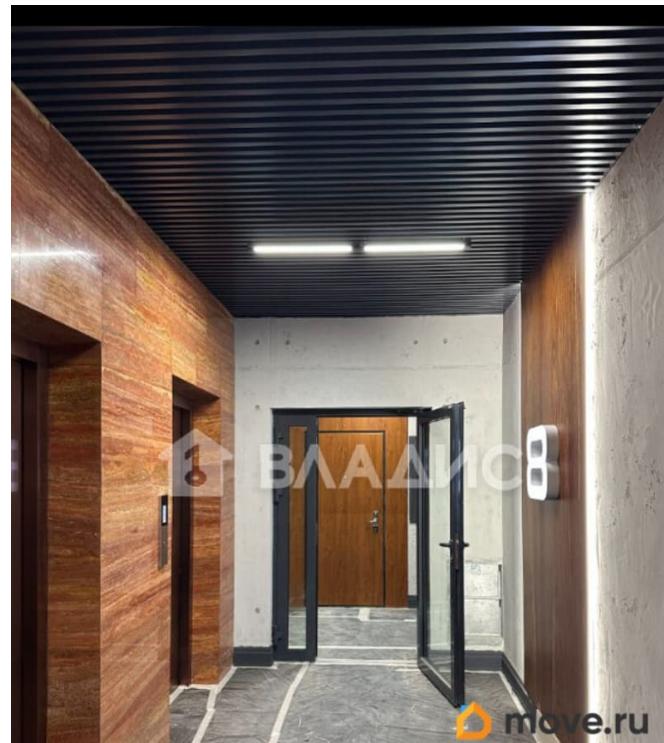
30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

8/15



## Детали объекта

Тип сделки

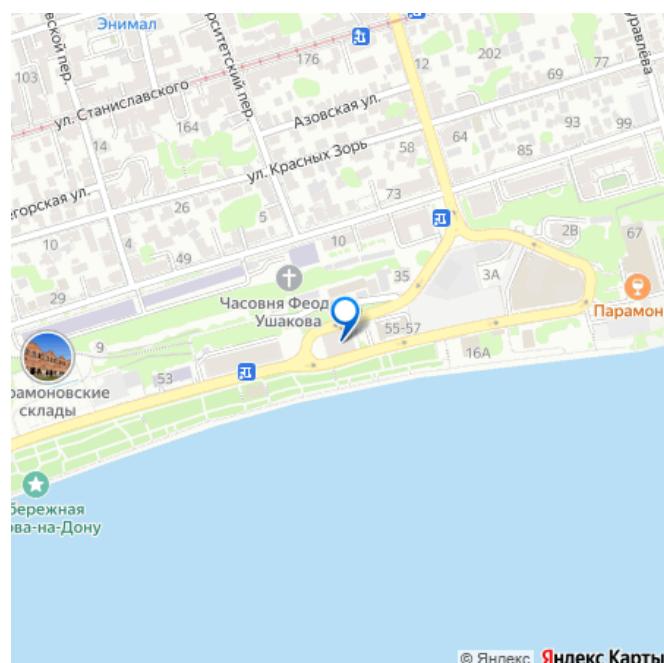
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу



Ремонт

Квартира в новостройке

да

лифт

## Описание

Код объекта: 1495525. 2-комн. квартира, 64 м?, кирпично-монолитный дом, в центре города Ростов-на-Дону Общая площадь - 64 м?; Этаж - 8 из 19; Дом - 2023 года;

Планировка: • Комнаты изолированные; •

Просторная кухня площадью - 30 м?;

Состояние: Дизайнерский ремонт — можно заезжать сразу; В квартире вся мебель и техника остается; Инфраструктура: Район — Кировский, набережная, рядом все необходимое для жизни и отдыха. • 1

взрослый собственник • Без обременений

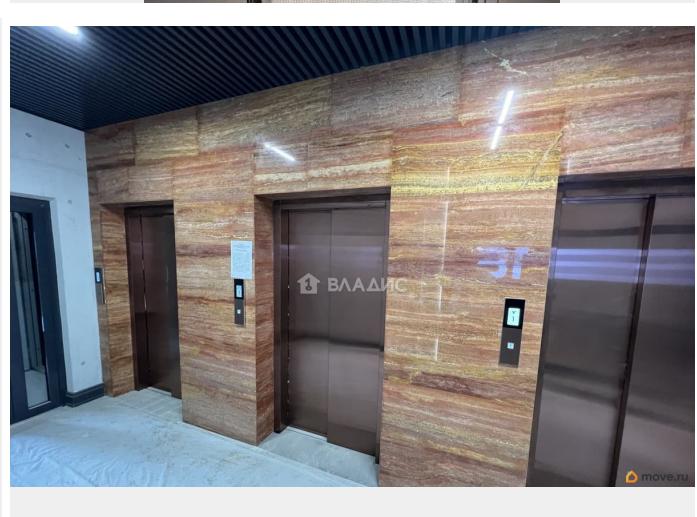
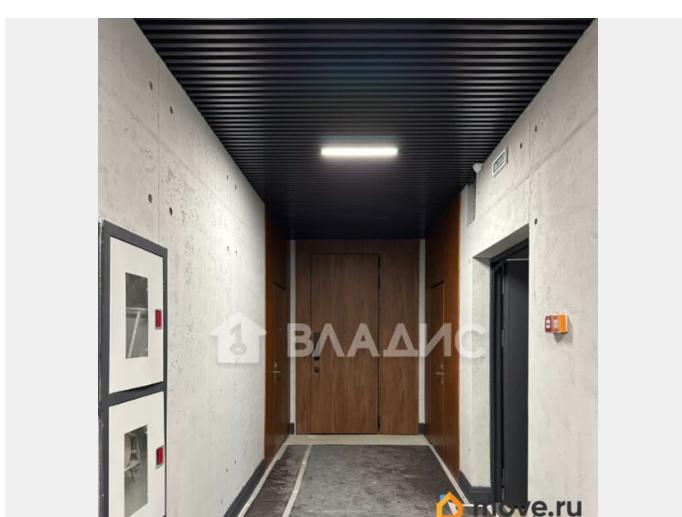
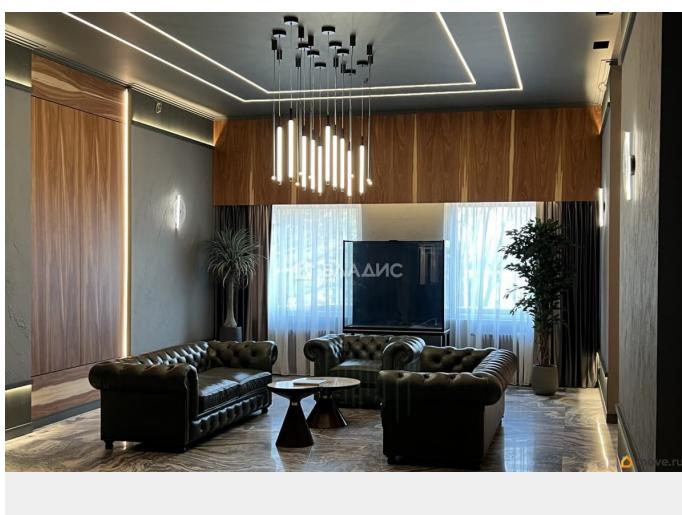
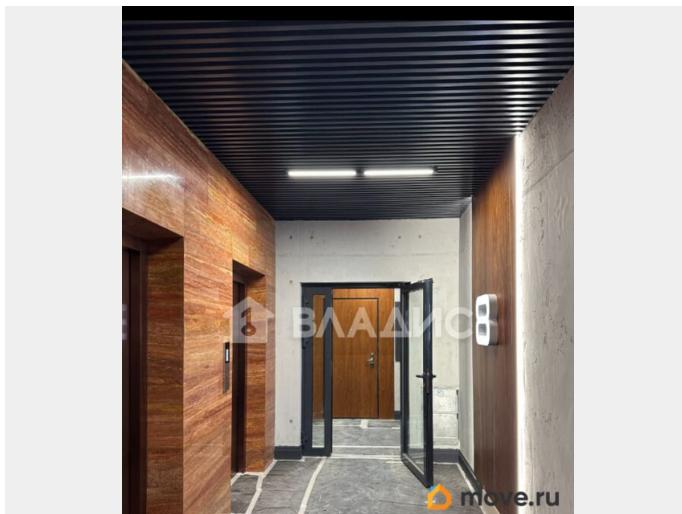
Сделка под ключ с полным юридическим сопровождением агентства недвижимости «ВЛАДИС». КОММЕНТАРИЙ: Квартира видовая с панорамными окнами, полностью укомплектована техникой и мебелью

премиум класса. Кухня - итальянский шпон, встроенная техника NEFF и ELICA

(холодильник, посудомоечная машина, духовой шкаф, микроволновая печь, варочная поверхность со встроенной вытяжкой), стиральная и сушильная машины ASKO, каменная столешница и рабочая зона, сантехника от производителей Германии - Villeroy & Boch, напольные покрытия - доска и керамогранит PORCELANOSA, межкомнатные двери скрытого монтажа SOFIA, установлена дизайнерская мягкая мебель от YUKAROOM.

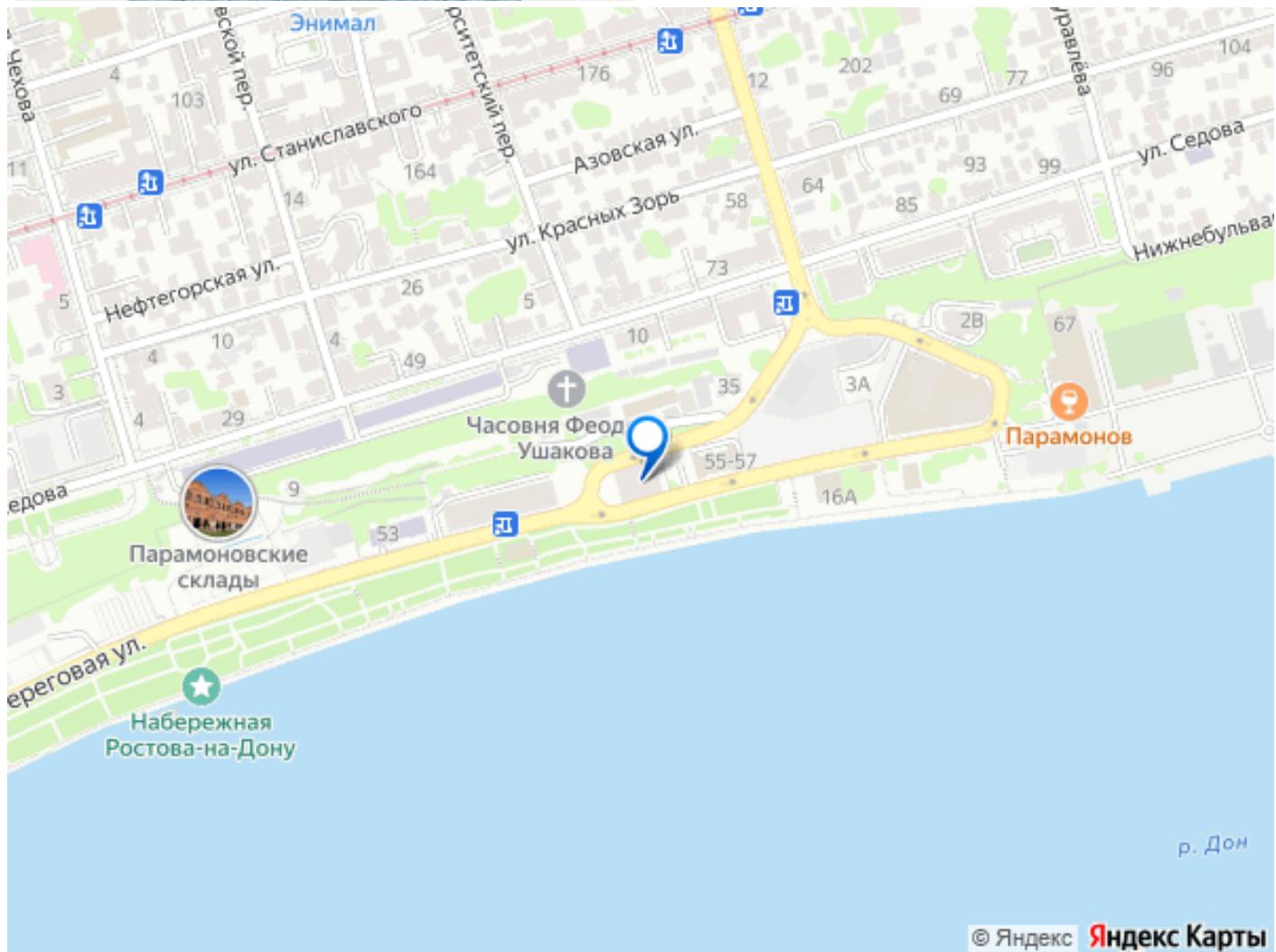
Интерьер квартиры обыгран в пастельных оттенках и матовой фактуре, а также фактуре древесины. Металлические детали в черном цвете притягивают взгляд,

подчеркивая строгую изысканность интерьера. Покой владельцев защитит итальянская дверь с биометрическим замком PORTALLE, доступ в квартиру возможен по отпечаткам пальца или же в мобильном приложении. При желании можно пользоваться стандартным методом отмыкания двери.





move.ru



© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России