

Создано: 03.12.2025 в 17:49

Обновлено: 09.12.2025 в 18:29

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект 40-летия Победы, 113/3**

**9 600 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия

Победы, 113/3

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

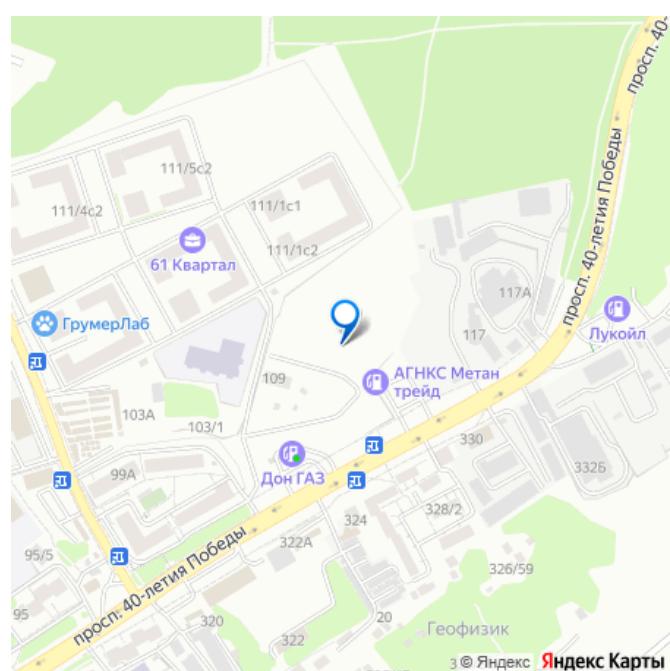
18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

10/18



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

<https://rnd.move.ru/objects/9287150044>

**Светлана Бабкова, Дон-МТ-  
недвижимость**

**79885823614**

для заметок

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

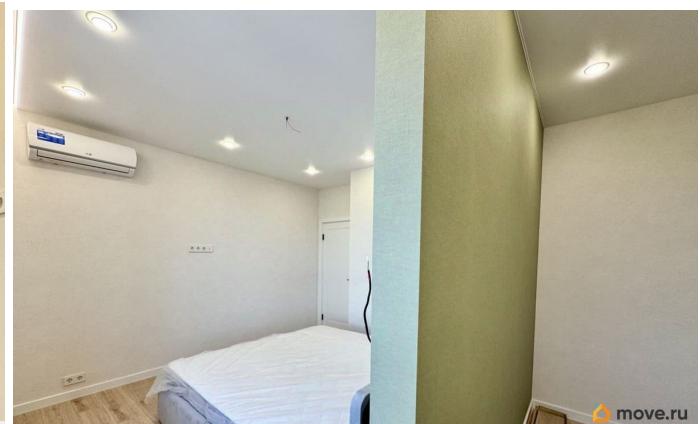
Покупка в ипотеку

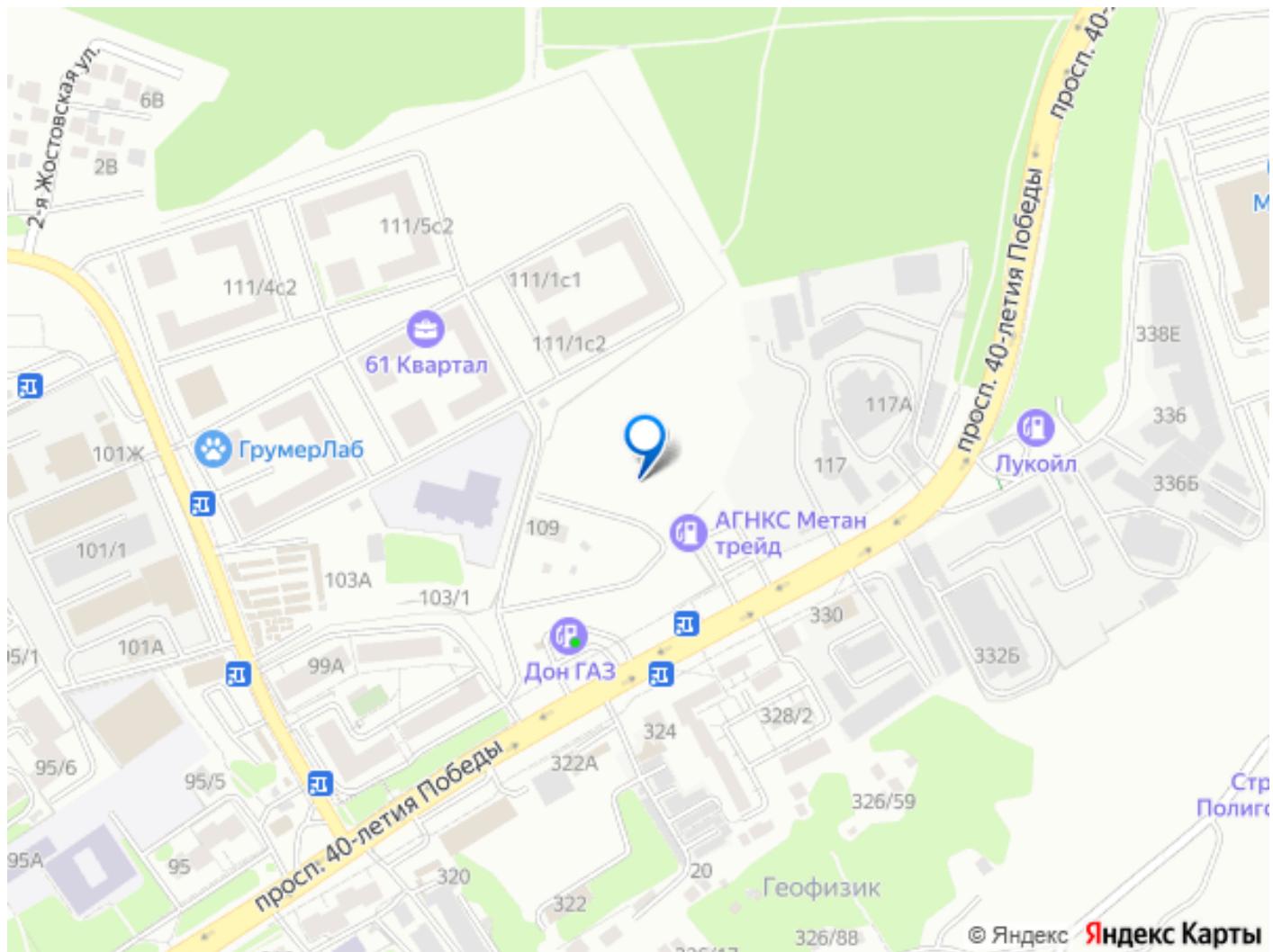
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 114697948 Продается Евро 3-х комнатная квартира с отличным ремонтом в ЖК «61 Квартал»: новый район со своей школой, детским садом, множеством магазинов и большой обустроенной территорией; остановка общественного транспорта в двух минутах ходьбы от дома; шикарный вид из окна на территорию комплекса; в квартире сделан качественный дизайнерский ремонт с использованием дорогих материалов; подходят любые виды расчетов. Гарантируем чистоту сделки и полное юридическое сопровождение - с нами работать легко и безопасно, убедитесь сами! Звоните - подробнее по телефону! С уважением, компания Дон-МТ, агент Екатерина 955.





Move.ru - вся недвижимость России