

Создано: 04.12.2025 в 19:44

Обновлено: 04.12.2025 в 20:11

https://rnd.move.ru/objects/9287488538

Собственник

790000000000

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Привокзальная улица

11 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Привокзальная улица

Округ

Ростов-на-Дону, Железнодорожный район

Улица

улица Привокзальная

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

19/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

---

лифт

## Описание

Арт. 127348213 Продается видовая евро 2-х комнатная квартира в центре ЖК Слобода. Общая площадь 64м2. Удобная планировка, объединяющая кухню и гостиную, создает гармоничное комфортное пространство для теплых встреч и общения. В отделке квартиры использованы современные материалы и фактуры. Комфортная мебель и вся необходимая техника - здесь Вы найдете все удобства, чтобы создать свой идеальный уголок. В спальне расположена двухспальная кровать с подъемным механизмом, позволяющим использовать пространство под ней в качестве дополнительной зоны хранения. Также в квартире много мест хранения, в которых можно разместить не только одежду и обувь, но и пылесос, гладильную доску, чемоданы и другие крупногабаритные вещи. Кухня с великолепной обеденной группой оборудована полным комплектом бытовой техники, включая варочную поверхность, электрический духовой шкаф, микроволновую печь, цилиндрическую вытяжку, посудомоечную машину и холодильник. В квартире 2 санузла, в первом установлена полноценная парящая ванна с подсветкой и тропическим душем, подвесной унитаз с инсталляцией, полотенцесушитель, а также стиральная машина, во 2 санузле расположен душ, инсталляция с подвесным унитазом, раковина и полотенцесушитель. Неоспоримым преимуществом квартиры:

являются близлежащие зелёные зоны: ул. Пушкинская, парк М. Горького, Набережная реки Дон, а также Главный ЖД Вокзал. Большое количество кафе и ресторанов расположены в шаговой доступности. Наличие всей необходимой инфраструктуры: детский сад, школа, поликлиника, спортивные площадки, ТЦ, кафе, рестораны, аптеки, магазины, 15 минут ходьбы до Ц. Рынка. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем.







