

Создано: 31.07.2025 в 12:03

Обновлено: 30.12.2025 в 16:52

## Ростовская область, Ростов-на-Дону, Буденновский проспект, 11

# 6 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Буденновский проспект,  
11

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Буденновский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

38.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

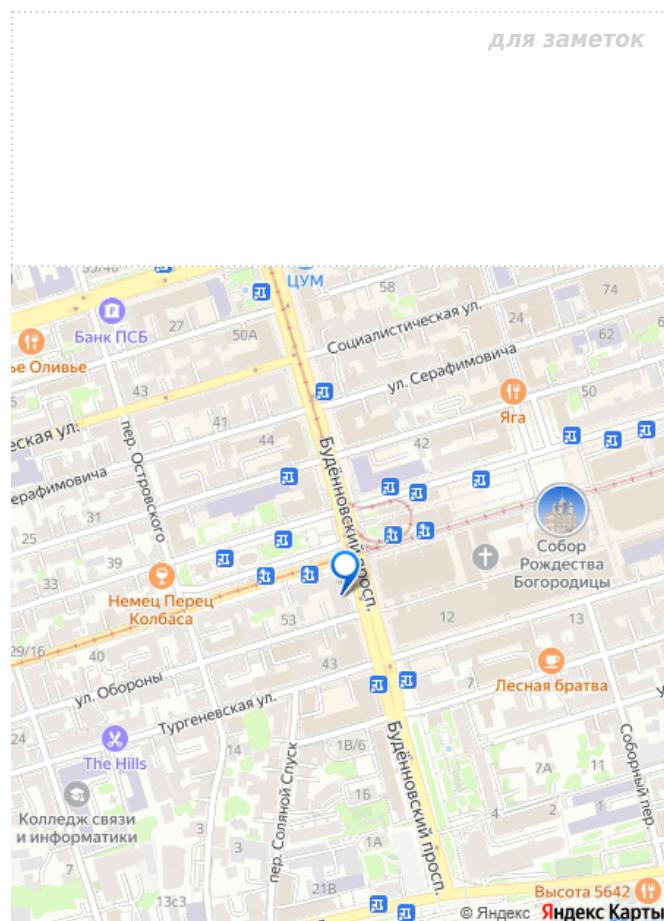
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**раздельный**

Вид из окна

**на улицу**

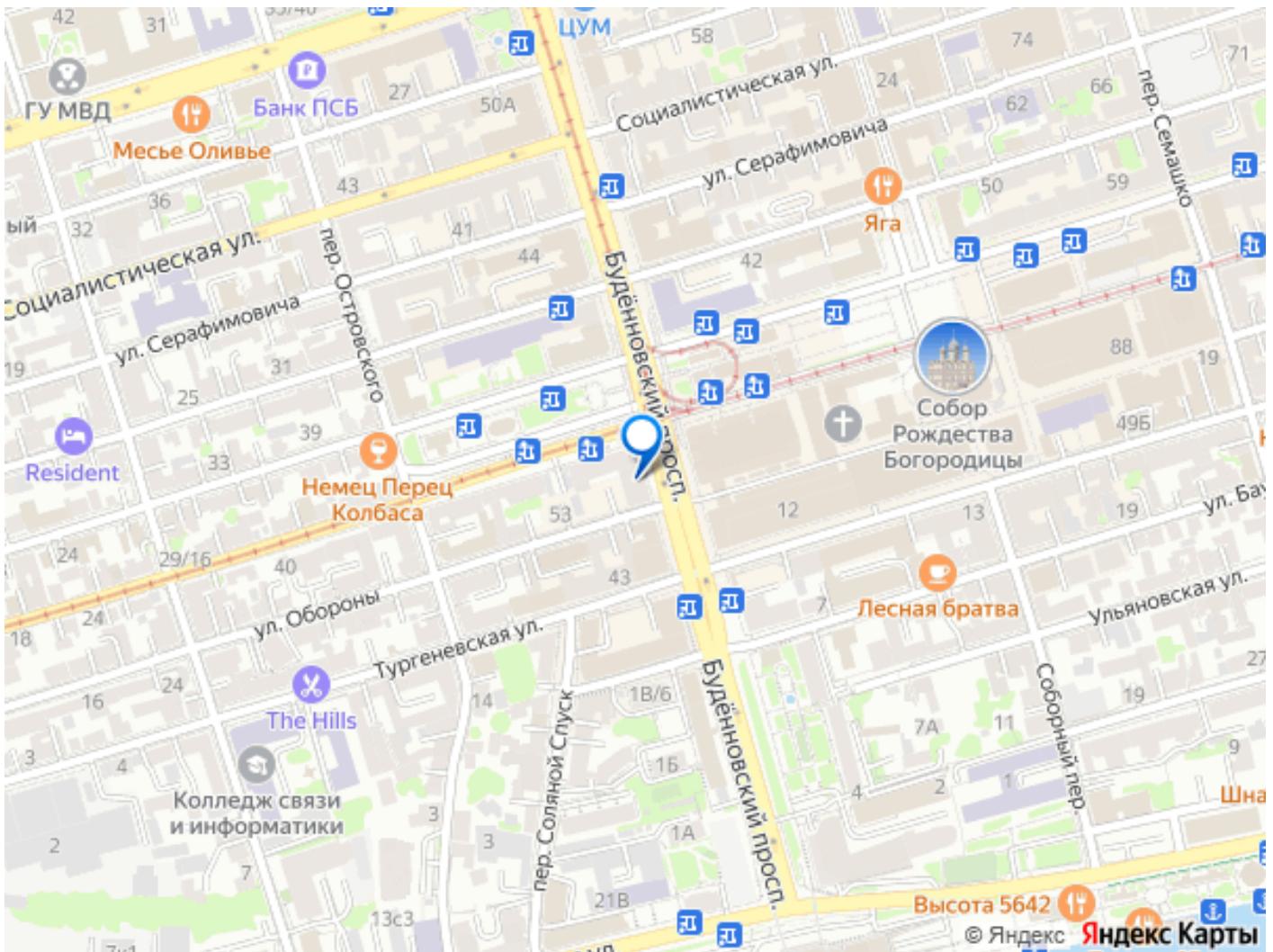
Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, парковка

### **Описание**

-Продается квартира, в центре города, вид на Собор, транспортная развязка во все направления, развитая инфраструктура. - Квартира жилая, но ремонт весьма скромный. Сталинка с толстыми межквартирными стенами и потолками 3,5, при этом не составит труда перепланировать внутренние помещения. -Есть холодильник, стиралка, кондиционер. -Главное достоинство квартиры ее месторасположение. -Пользуется спросом у арендаторов -Продается, в связи с расширением семьи и приобретением большей площади.



Move.ru - вся недвижимость России