

🕒 Создано: 11.12.2025 в 18:06

Обновлено: 11.12.2025 в 18:34

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Эстонская, 49А**

**11 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Эстонская, 49А

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Эстонская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

46.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.3 м<sup>2</sup>

Этаж

7/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

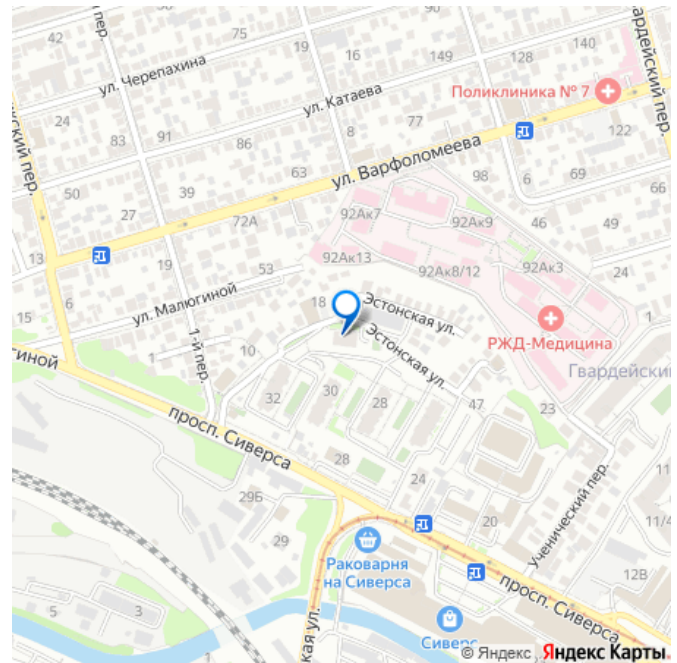
Квартира в новостройке

<https://rnd.move.ru/objects/9287364701>

**Андрей Кривенко, ВЛАДИС**

**79896312341**

для заметок



да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1961261. 2 комнатная квартира

65,3 кирпичный дом, в центре города

Ростова-на-Дону Общая площадь 65,3 м2

Этаж - 7 из 24; Дом - кирпичный, 2018 года;

Планировка: - Все комнаты изолированные; -

Просторная кухня площадью - 14 м2; -

Просторный балкон; Состояние:

Качественный ремонт — можно заезжать сразу; В квартире остается встроенная кухня,

техника по договоренности; Инфраструктура:

Район Центра города, рядом школа,

поликлиника, остановки общественного

транспорта находятся в радиусе

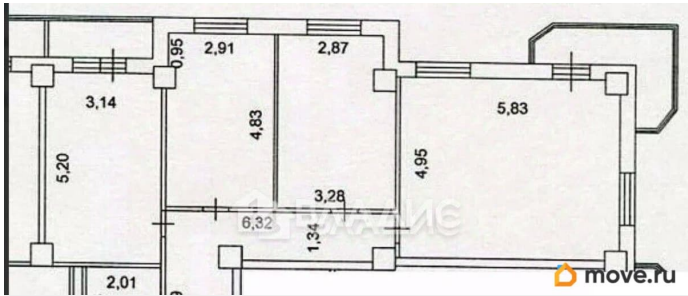
доступности; • 1 взрослый собственник • Без

обременений Сделка под ключ с полным

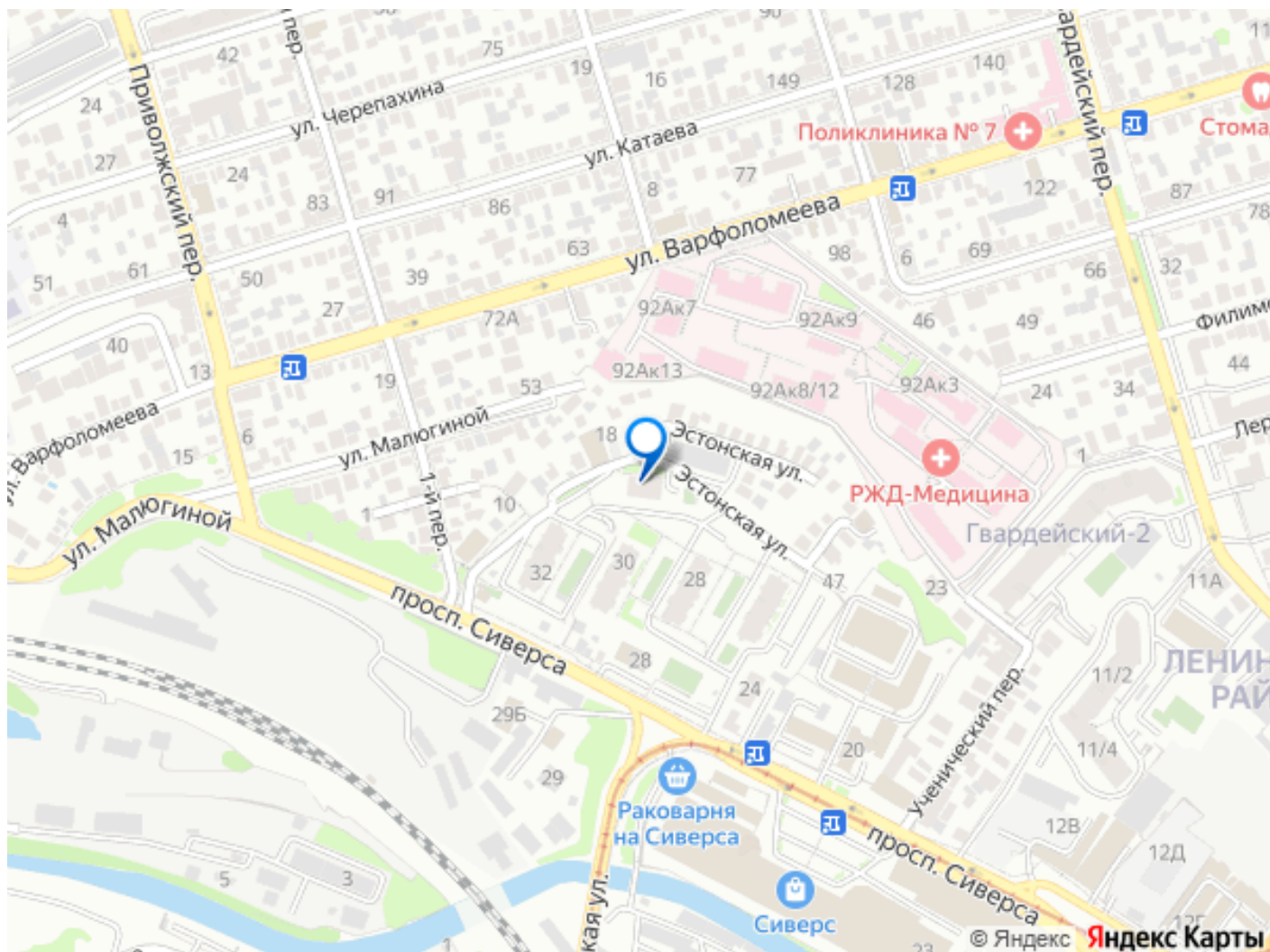
юридическим сопровождением агентства

недвижимости «ВЛАДИС»









Move.ru - вся недвижимость России