

Создано: 11.12.2025 в 18:06

Обновлено: 11.12.2025 в 18:34

<https://rnd.move.ru/objects/9287364701>

Андрей Кривенко, ВЛАДИС

**79896312341**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Эстонская, 49А**

**11 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Эстонская, 49А

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Эстонская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

46.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.3 м<sup>2</sup>

Этаж

7/24

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

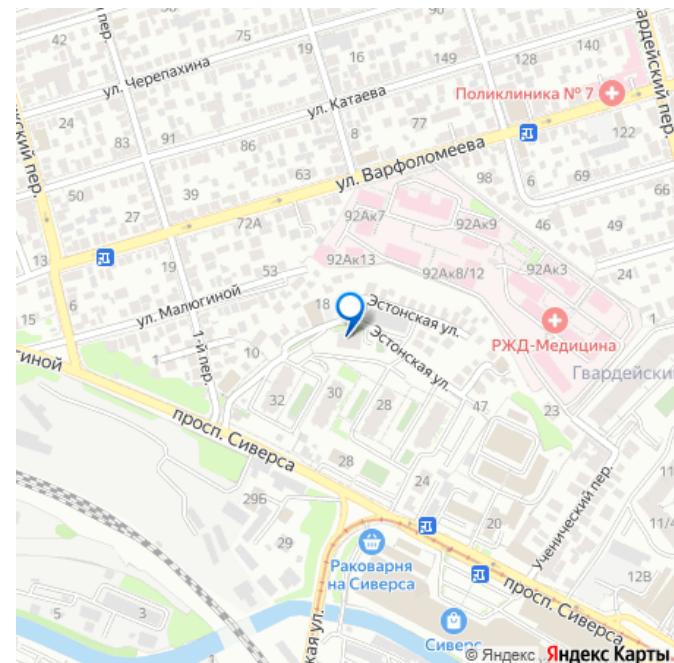
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке



да

Покупка в ипотеку

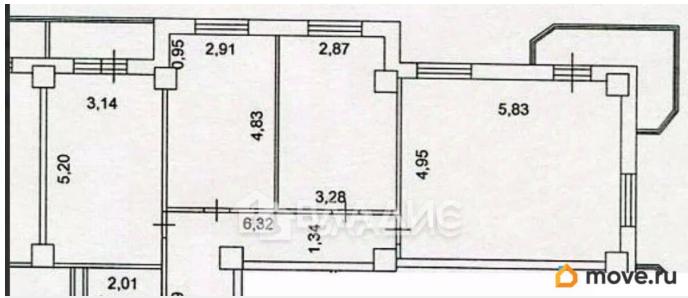
да

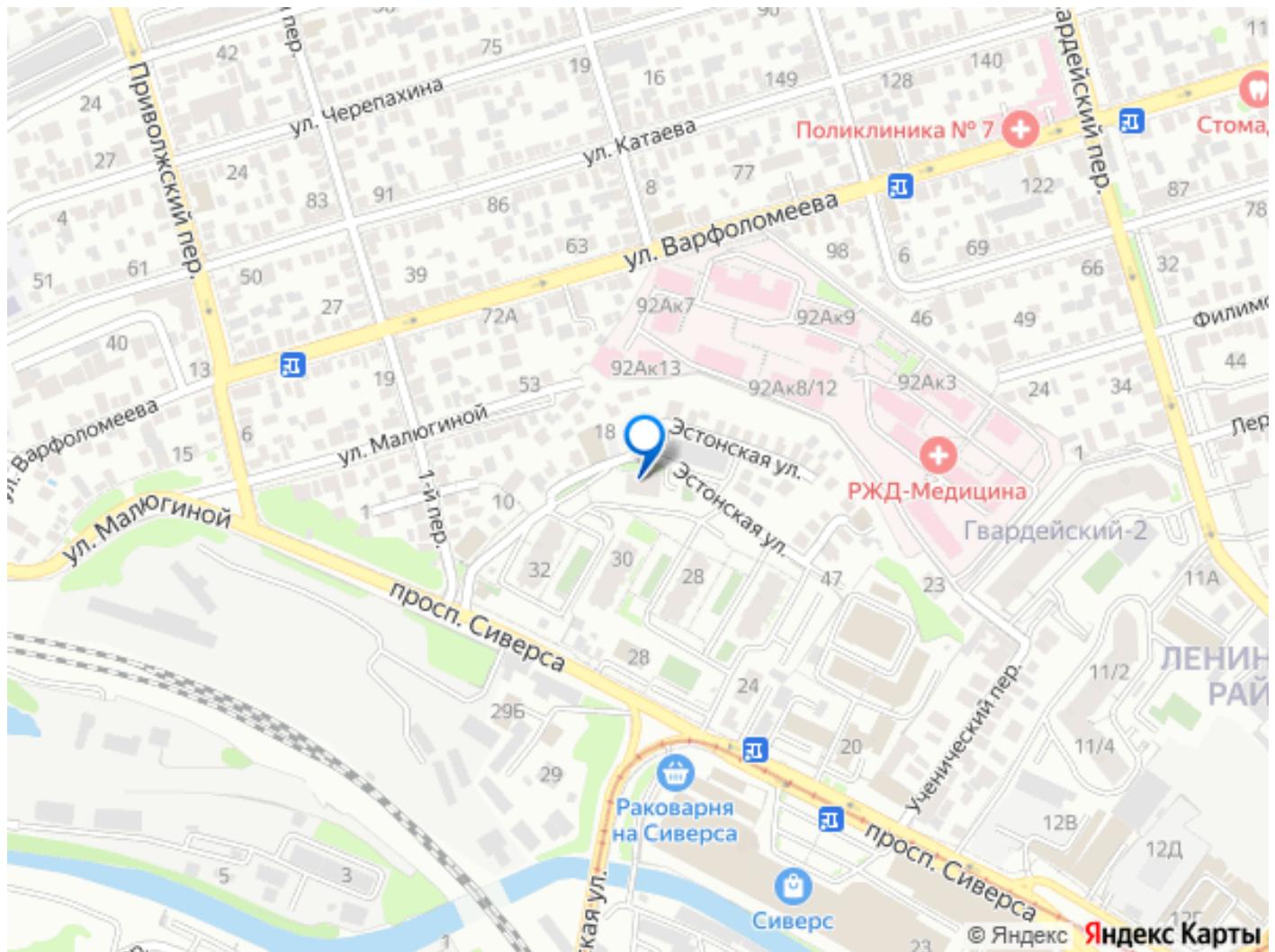
возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1961261. 2 комнатная квартира  
65,3 кирпичный дом, в центре города  
Ростова-на-Дону Общая площадь 65,3 м<sup>2</sup>  
Этаж - 7 из 24; Дом - кирпичный, 2018 года;  
Планировка: - Все комнаты изолированные; -  
Просторная кухня площадью - 14 м<sup>2</sup>; -  
Просторный балкон; Состояние:  
Качественный ремонт — можно заезжать  
сразу; В квартире остается встроенная кухня,  
техника по договоренности; Инфраструктура:  
Район Центра города, рядом школа,  
поликлиника, остановки общественного  
транспорта находятся в радиусе  
доступности; • 1 взрослый собственник • Без  
обременений Сделка под ключ с полным  
юридическим сопровождением агентства  
недвижимости «ВЛАДИС»







Move.ru - вся недвижимость России