

🕒 Создано: 14.03.2026 в 01:59

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 02:03

**Ростовская область, Батайск, ул. Дивная**

**7 624 000 ₺**

Ростовская область, Батайск, ул. Дивная

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

65.6 м<sup>2</sup>

Этаж

11/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

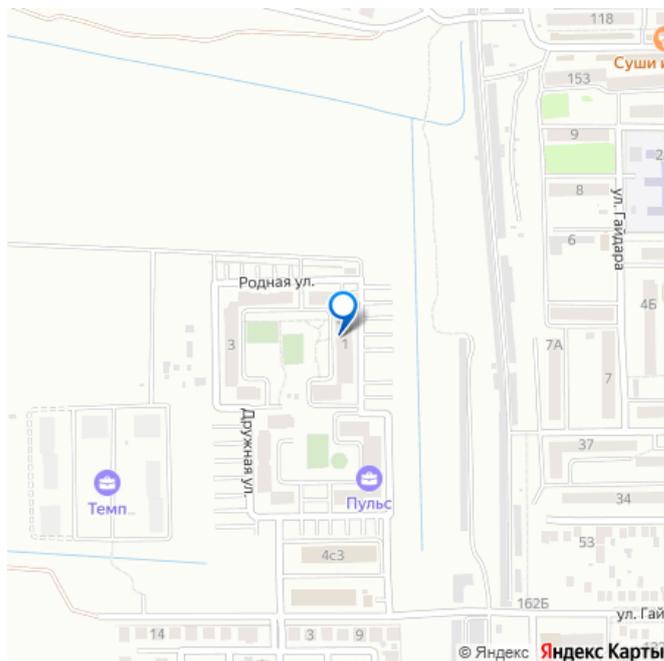
Квартира в новостройке

да

### Описание

квартира -ну в ооочень КРАСИВОМ ЖК « ПУЛЬС» от застройщика !!! БЕЗ ПРОЦЕНТОВ И ПЕРЕПЛАТ НА САМЫХ ВЫГОДНЫХ УСЛОВИЯХ в СУПЕР-СОВРЕМЕННОМ ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ!!! Семейная ипотека-от 6%. Максимальное одобрение ипотеки ЖК «Пультс»-это СТИЛЬНЫЙ закрытый жилой комплекс ,создан

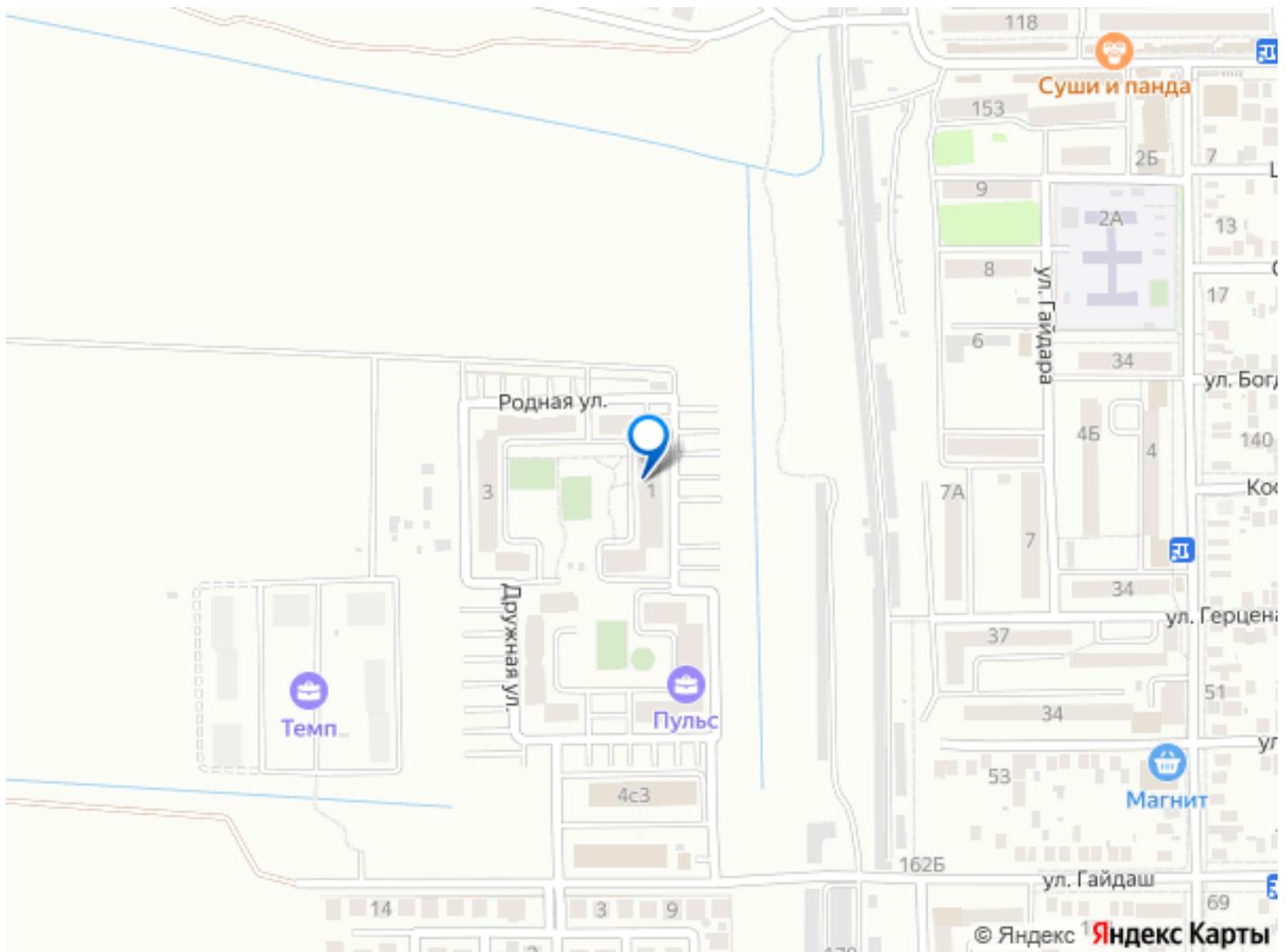
для заметок



специально для тех кто ценит комфорт и качество современного мира ! Удивительно красивый !!! Дома переменной этажности от 5 до 14 этажей. В пешей доступности – школа №16 и №9, гимназия, детский сад №21 И №149, магазины, поликлиника, ходят автобусы №8, №203, №205. • Каркасно-монолитные дома ЖК Пульс выполнены с помощью вентилируемой системы «Мрамарок», что увеличивает срок службы здания на 50 лет. • На территории Пульса Вас порадуют супер современные : воркаут-зоны, детские площадки для детей , раздельное футбольное и баскетбольное поле, зоны для отдыха. Ночью Вас порадует светодиодная подсветка по всей высоте дома. Внутренняя территория комплекса будет только пешеходной зоной, ведь парковка транспортных средств осуществляется с внешней стороны дома – это безопасность Вас и Ваших детей! • ВСЕ КВАРТИРЫ выполнены с предчистовой отделкой, включающей: штукатурку стен, стяжку пола, разводку электричества и отопления. Установлены качественные входные двери, окна «REHAU» с повышенным шумоподавлением, увеличенного размера-180см. и 3х-камерным стеклопакетом. • В КАЖДОЙ КВАРТИРЕ- Панорамная лоджия, индивидуальное отопление, двухконтурный газовый котел фирмы «ARISTON». В домах вас ждут дизайнерские входные группы и лифты фирмы «OTIS». Пульс оснащён системой «Умный дом». С нами Вы приобретаете квартиру выгодно!!! Недвижимость подходит под государственные программы субсидирования и сниженной процентной ставки, в том числе под «Военную ипотеку» и «Семейную ипотеку». Полностью ведём с Вами сделку и помогаем с одобрением

ипотеки!!! Звоните ! Мы поможем  
определиться с выбором новостройки,  
сопроводим Вас на всех этапах сделки, чтоб в  
новый дом Вы пришли только с  
положительными эмоциями!





Move.ru - вся недвижимость России