

Создано: 13.10.2025 в 09:22

Обновлено: 04.01.2026 в 13:39

<https://rnd.move.ru/objects/9285667020>

Наталья Титова, PRIME REALTY

**79185925107**

**Ростовская область, Батайск, улица Северная Звезда, 7/4**

**7 800 000 ₽**

Ростовская область, Батайск, улица Северная Звезда, 7/4

Улица

[улица Северная Звезда](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

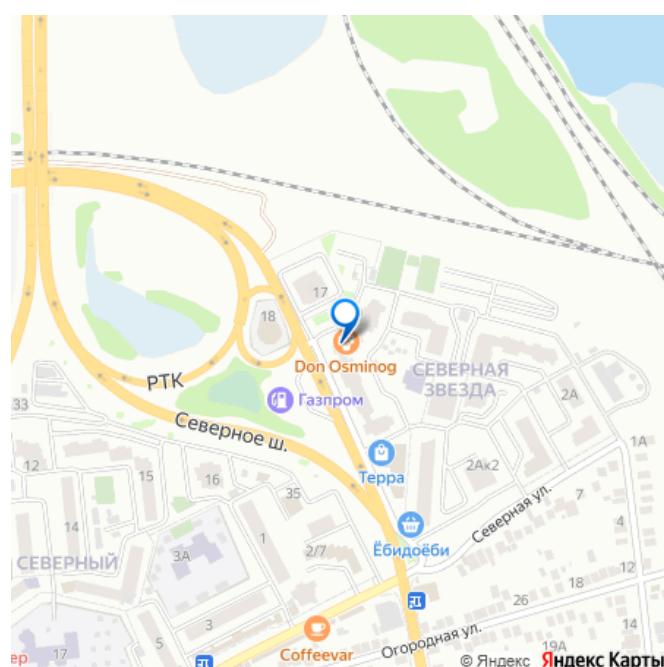
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

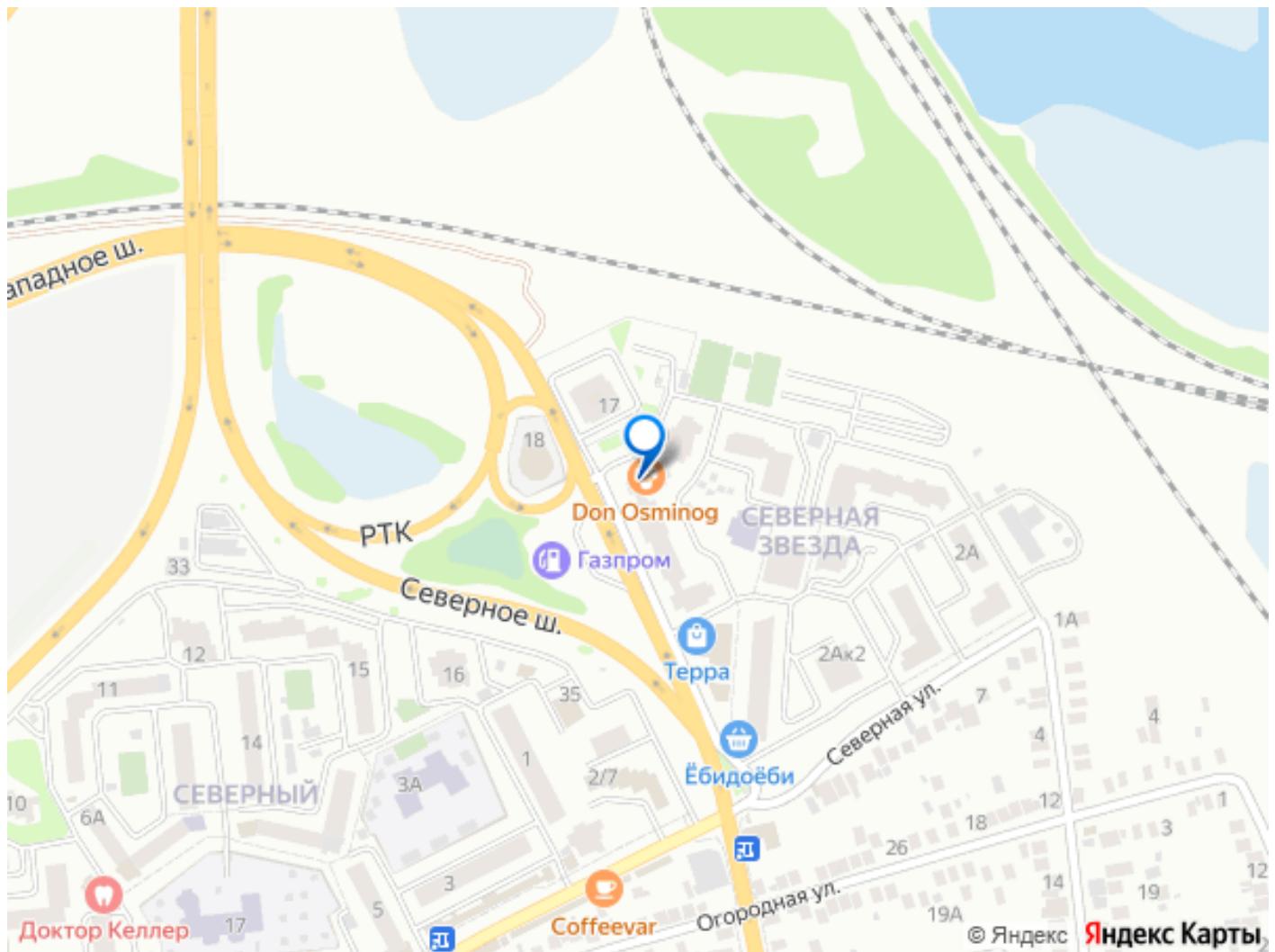
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 93153937 Уникальное предложение для статусной и любящей семьи! Обладающей изысканным вкусом! К продаже представлена уникальная 2 комнатная квартира в престижном ЖК «Северная Звезда» О доме : - надежное качество постройки, использованы исключительные материалы, отвечающие надежным технологиям строительства. О квартире: Функциональная планировка - 2 спальни, кухня-столовая, санузел, большая лоджия, прихожая с отведенными местами для хранения, - мебель и техника Инфраструктура: - детский садик, школа - остановочный комплекс в 5 минутах ходьбы - высшие учебные заведения (ДГТУ, ЮФУ, ИУБиП, РИНХ, РГУПС и т.д.) - магазины («Пятерочка», «Магнит») - медицинские центры, фитнес-клубы - аптеки, салоны красоты Безопасность и комфорт: - закрытый подъезд, система видеонаблюдения, - во дворе гостевая парковка. Юридическое сопровождение в подарок. Гарантия юридической чистоты сделки от компании Звоните и записывайтесь на показ объекта прямо сейчас. Рады будем ответить на все ваши вопросы с 10:00 до 20:00.





Move.ru - вся недвижимость России