

Создано: 10.06.2025 в 11:37

Обновлено: 12.11.2025 в 23:52

<https://rnd.move.ru/objects/9281007156>

Собственник

79185297010

**Ростовская область, Новочеркасск,
Рощинский переулок, 26**

7 200 000 ₽

Ростовская область, Новочеркасск, Рощинский переулок, 26

Улица

[Рощинский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

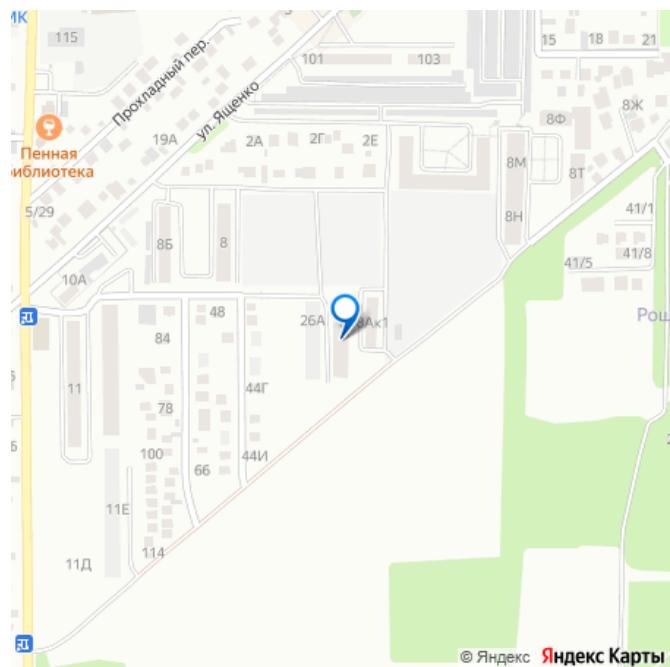
25 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

3/3



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[балкон и лоджия](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

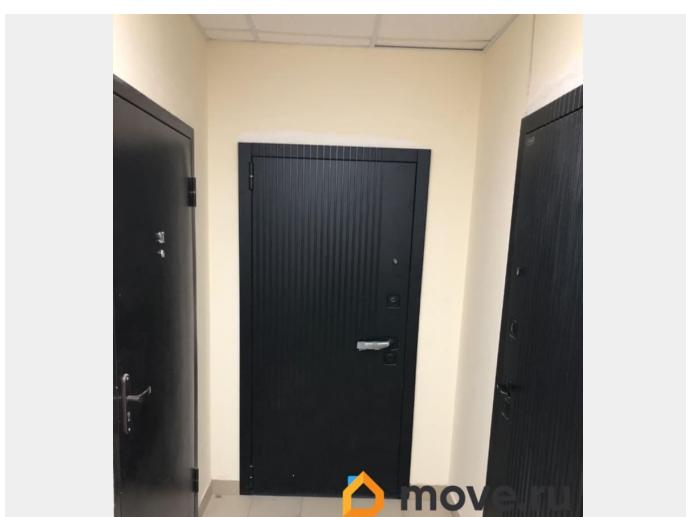
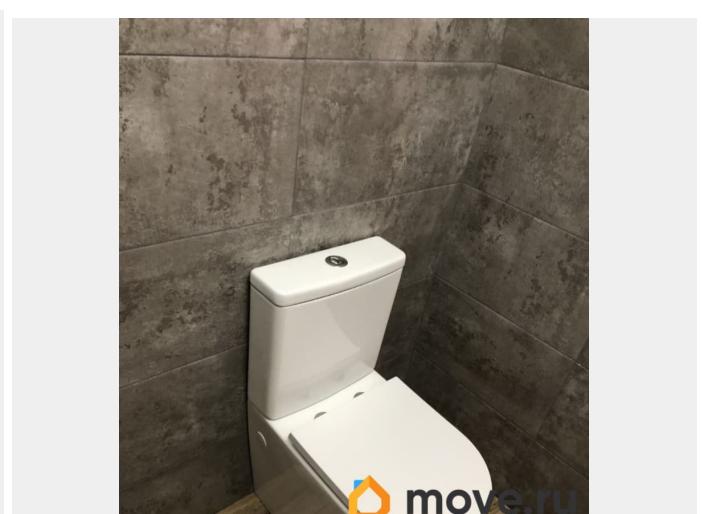
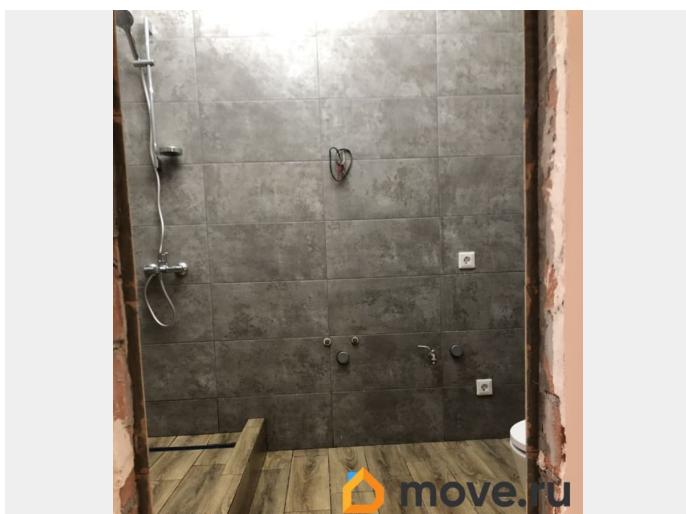
да

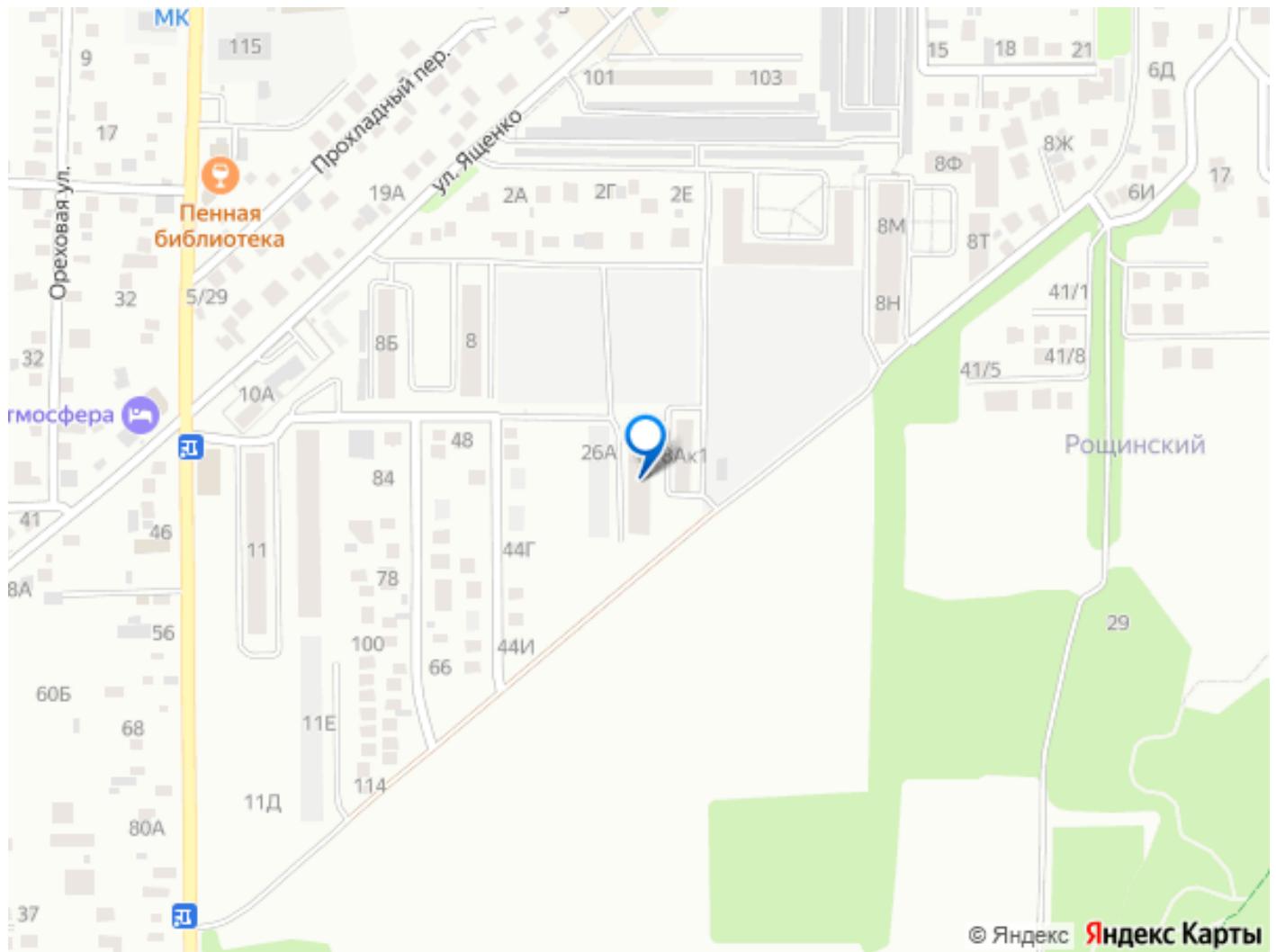
возможна ипотека, парковка

Описание

Точный адрес пер. Рощинский 26 Продажа от собственника, 2х комнатная квартира.

Кухня/гостиная совмещенная Одна изолированная спальня Квартира с ремонтом 90% готовности делали под себя Разводка электрики всё по Госту Сантехника от застройщика демонтирована, поставили всё валтек. Стены - механизированная штукатурка + стеклохолст 3 слоя финишной шпаклевки. Пол - стяжка пола п/сухая, с фиброволокном, подложка трубы теплого пола валтек металопласт, коллектор пола, счетчик воды, электро щитовая все спрятали в шкаф купе Сан узел-сделан трап с разуклонкой борт под стеклянную перегородку Кухня -есть проект с фото Есть видео скрытых работ, по мере поступления финансов доделаю ремонт но цена будет выше





Move.ru - вся недвижимость России