

Создано: 21.11.2025 в 13:23

Обновлено: 05.01.2026 в 10:45

<https://rnd.move.ru/objects/9286768178>

**Домиан, Домиан**

**79885608028**

**Ростовская область, Новочеркасск,  
Рощинский переулок, Рощинский  
переулок, 26**

**7 200 000 ₽**

Ростовская область, Новочеркасск, Рощинский переулок,

Рощинский переулок, 26

Улица

[Рощинский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

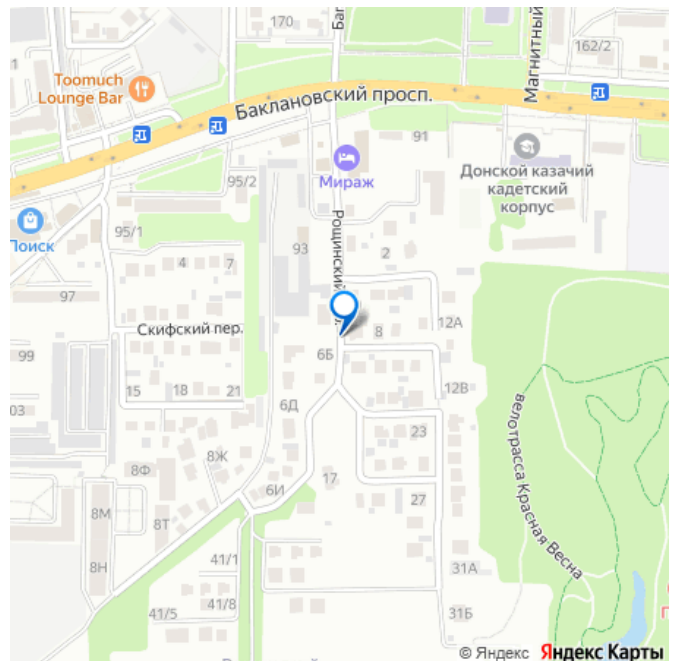
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1934014. Ваша новая квартира ждёт вас! Представляем вашему вниманию двухкомнатную квартиру площадью 65 кв. м в Новочеркасске, расположенную по адресу: Рощинский переулок, 26. Этот кирпичный дом 2022 года постройки отличается высоким качеством строительства и комфортными условиями для жизни. Квартира расположена на третьем этаже трёхэтажного дома. В ней два изолированных жилых помещения, общая площадь — 65 кв. м, из них 22 кв. м — жилая площадь, 25 кв. м — просторная кухня. Чистовая отделка позволит вам при заселении воплотить собственные дизайнерские идеи. Отличное расположение квартиры обеспечит лёгкий доступ к основным транспортным магистралям и общественному транспорту. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины и аптеки, что особенно важно для семей с детьми. Для молодых специалистов и бизнес-профессионалов будет значим лёгкий

доступ к деловым центрам и офисным зданиям. Инвесторов заинтересует ликвидность объекта и потенциал роста стоимости. Не упустите шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

