

Создано: 03.09.2025 в 11:38

Обновлено: 05.01.2026 в 11:51

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Стачки, 200с2**

**10 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Стачки, 200с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Стачки](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Площадь кухни

14.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

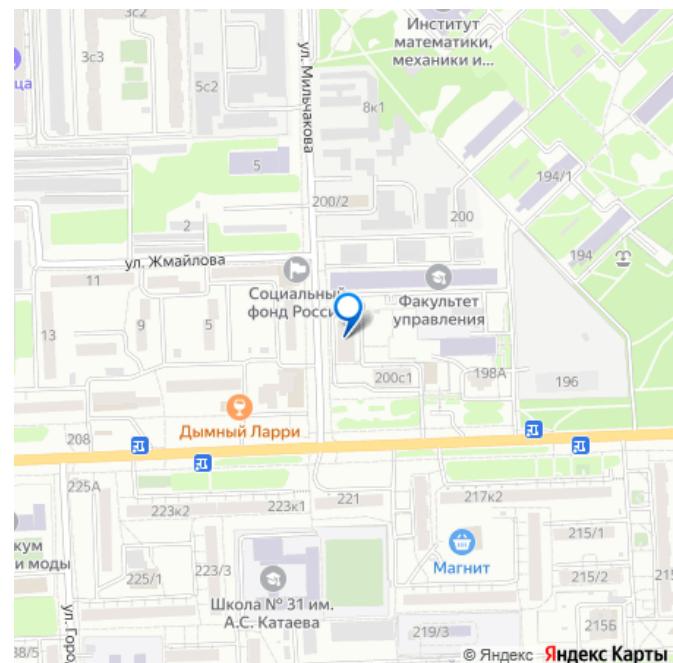
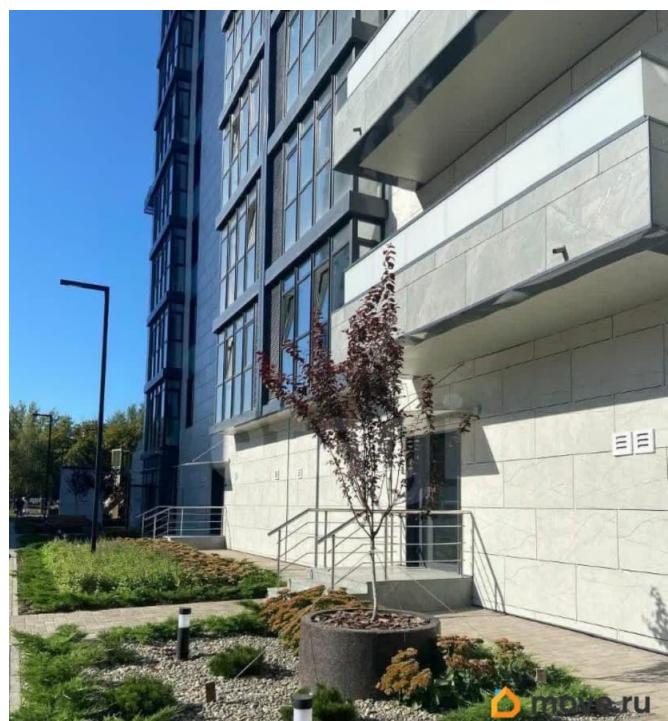
Квартира в новостройке

<https://rnd.move.ru/objects/9284636458>

**Ирина Меликовна Кочарян, Этажи  
Ростов-на-Дону**

**79185218456**

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается двухкомнатная квартира бизнес-класса на 8 этаже 10-этажного жилого комплекса «Times». Объект отличается одной из наиболее рациональных и востребованных планировок в данном комплексе, обеспечивающей комфортное и функциональное проживание. Высота потолков 3,1 метра создает ощущение простора и светлого пространства, что является преимуществом. Есть дизайнерский проект под планировку. Жилой комплекс «Таймс» расположен в развитом районе с отлаженной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся супермаркеты, фитнес-центры, кафе и объекты повседневного спроса, 3 детских садика, 5 школ, корпус Южного федерального университета, научно-исследовательский центр, парк культуры им. г. Плевен, аптеки и торговые центры. ЖК Times спроектирован для комфортной и безопасной семейной жизни. Внутренняя территория огорожена, установлены системы видеонаблюдения и «умный дом». Отличная транспортная доступность обеспечивает быстрый выезд к основным магистралям города. Безопасность и приватность проживания гарантированы благодаря закрытой территории комплекса, системе видеонаблюдения и круглосуточной охране. Для жителей оборудованы

современные подземные парковки и  
благоустроенные зоны для отдыха. Данное  
предложение представляет собой  
оптимальное сочетание выгодного  
местоположения, высокого качества  
строительства и готовности объекта к  
моментальному заселению, что делает его  
одним из лучших вариантов на рынке  
недвижимости бизнес-класса. Дополнительно  
оплачивается комиссия с покупателя. Код  
пользователя: 172155 Номер в базе: 9681444

