

Создано: 15.10.2025 в 05:50

Обновлено: 19.11.2025 в 08:13

<https://rnd.move.ru/objects/9285707097>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Береговая улица**

33 000 000 ₽

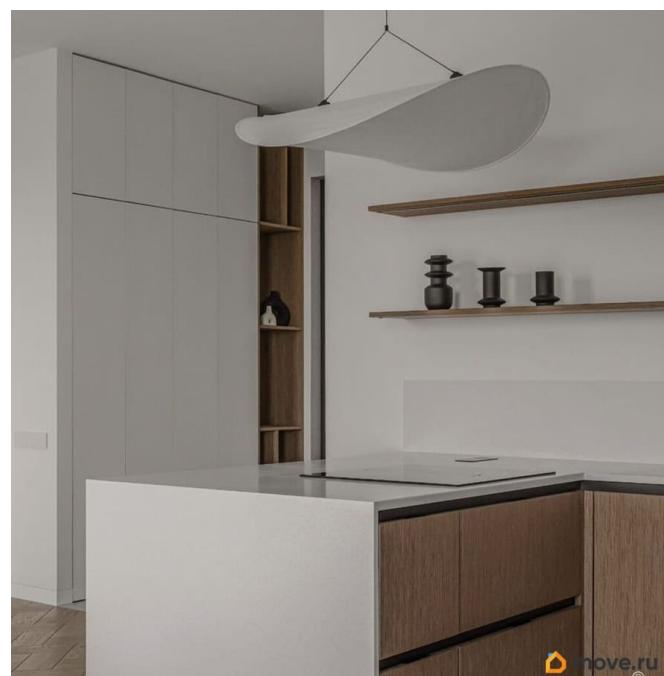
Ростовская область, Ростов-на-Дону, Береговая улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Береговая](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

8/18

Детали объекта

Тип сделки

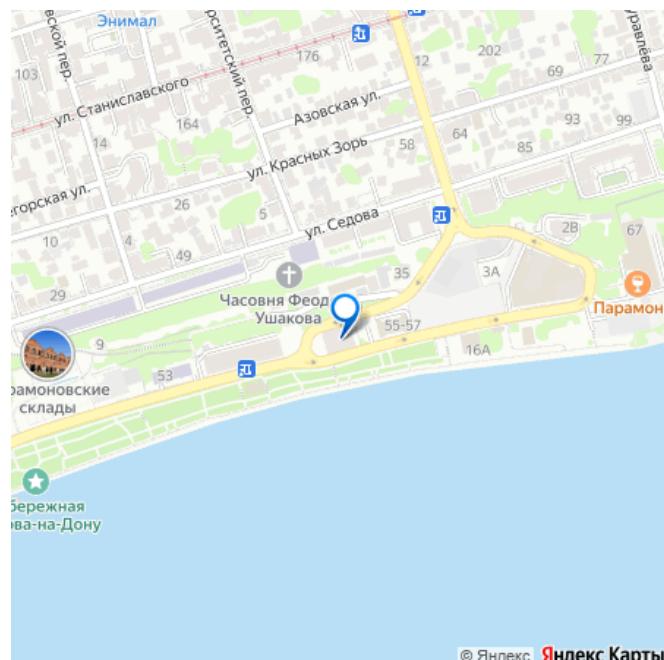
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

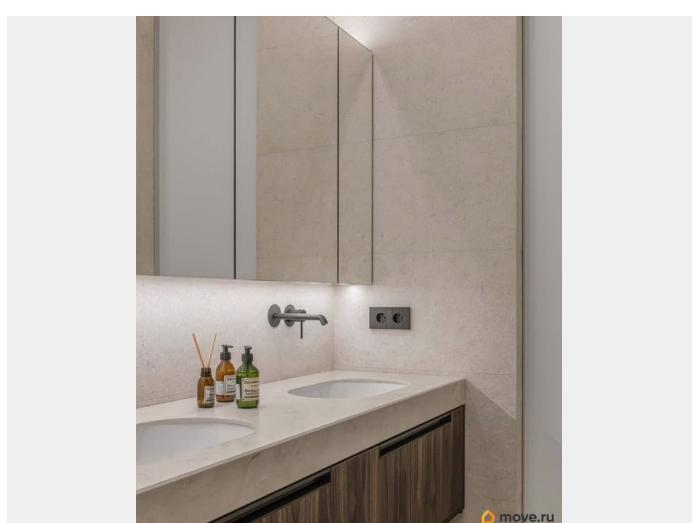
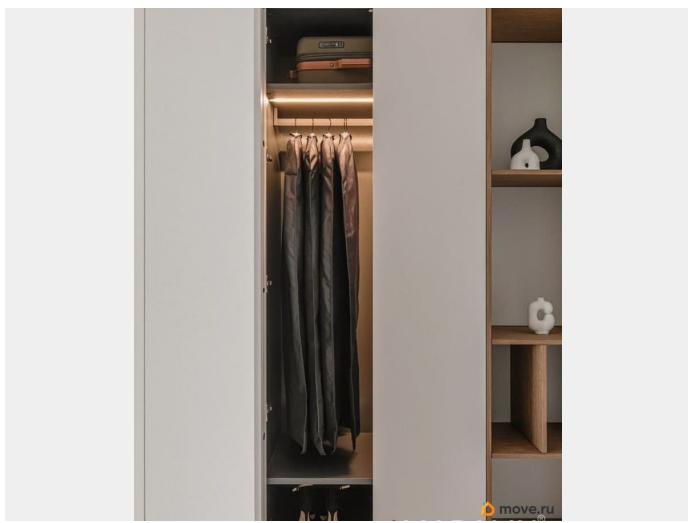
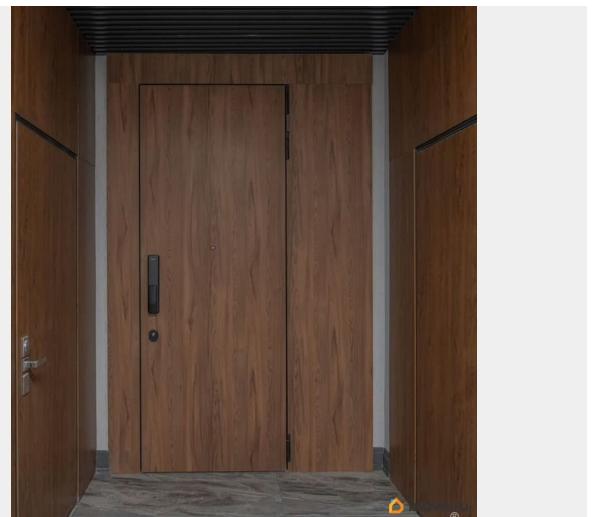
да

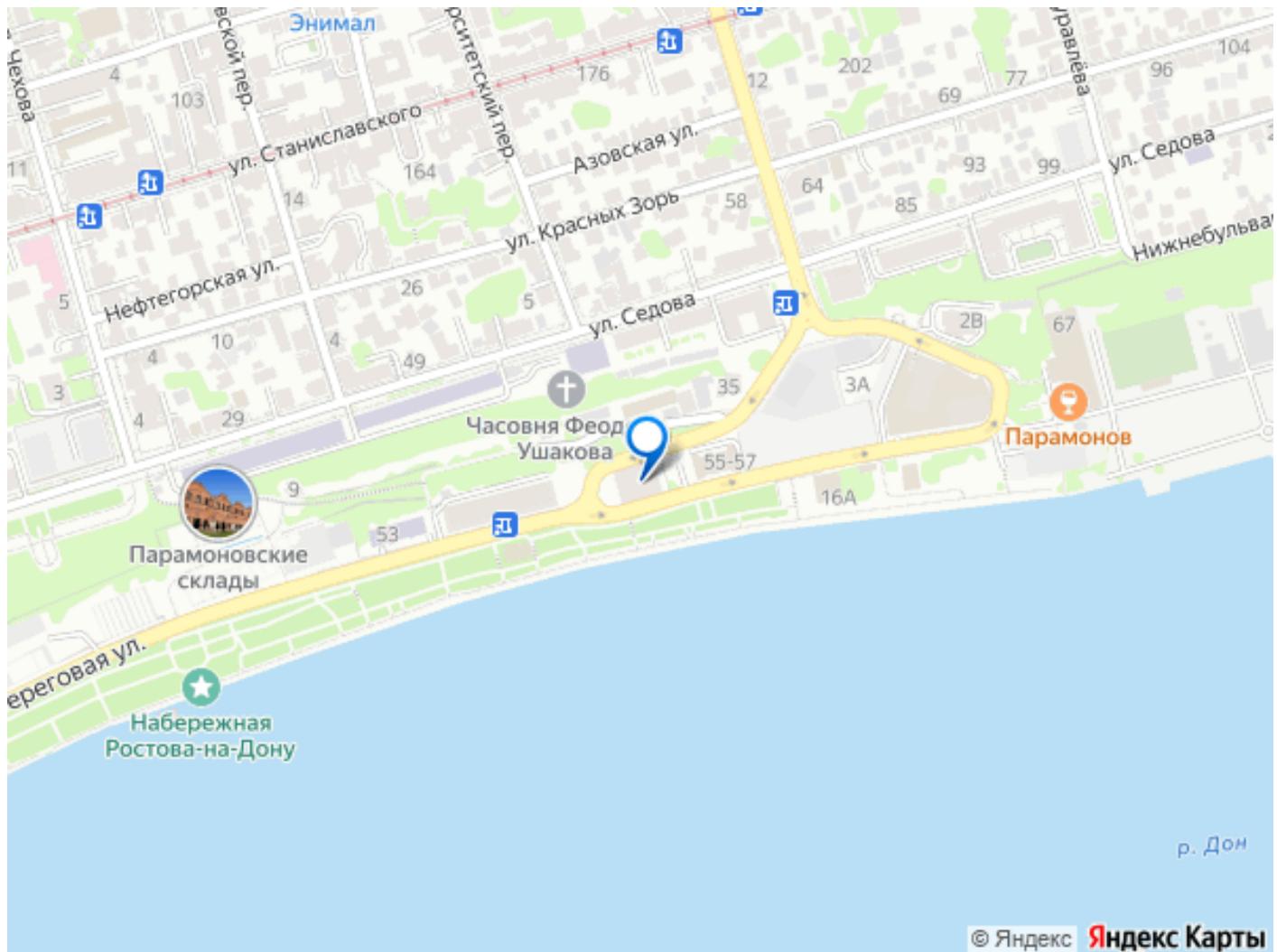


Описание

По этому объекту вам ответит Панина Анастасия.г. Ростов-на-Дону, центр, ул. Береговая. К продаже представлена двухкомнатная квартира, расположенная в элитном жилом комплексе «Гранд Панорама». Общая площадь- 65м2. Высота потолков- 3 метра. В квартире выполнен дорогостоящий ремонт под авторским надзором. Полностью укомплектована техникой и мебелью премиум-класса. Кухня из итальянского шпона, оснащена встроенной техникой NEFF. Техника: холодильник, посудомоечная машина, стиральная машина ASKO, сушильная машина ASKO, духовой шкаф, микроволновая печь, варочная поверхность со встроенной вытяжкой ELICA. Сантехника от производителей Германии - Villeroy & Bosch, NKnoken - Испания. Напольное покрытие: доска - итальянская ель, керамогранит PORCELANOSA Испания. В квартире установлена дверь С биометрическим замком PORTALLE Италия. Межкомнатные двери скрытого монтажа SOFIA в сочетании со скрытым плинтусом. Выключатели Bticino Испания. Освещение LOFT IT TENSE Испания. Дизайнерская мягкая мебель. Витражное остекление. Из всех окон открывается прямой вид на Дон. Дом расположен на набережной реки Дон, в историческом центре Ростова. Общественные холлы с дизайнерской отделкой. В доме запланирован бассейн, зал с тренажерами, спа-комплекс, игровая комната для детей, конференц-зал. В рамках проекта предусмотрена клининговая служба, консьерж-служба, прачечная. На 5 подземных уровнях запланирован паркинг. Доступ на все этажи обеспечивают скоростные лифты от KLEEMANN. Предусмотрена многоуровневая система безопасности: видеонаблюдение,

контроль доступа, профессиональная круглосуточная служба охраны. Развитая инфраструктура. В непосредственной близости находятся: магазины, супермаркеты, гимназия 13, детские сады, салоны красоты, развлекательные центры, рестораны, кафе. Все фото реальные. Подробно об объекте на сайте компании на Маралин Ру. Узнайте сколько стоит Ваша недвижимость! Бесплатная консультация и выезд специалиста.





Move.ru - вся недвижимость России