

Создано: 22.10.2025 в 11:41

Обновлено: 21.11.2025 в 14:05

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
переулок Андреева**

6 399 999 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Андреева

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²



Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

6/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

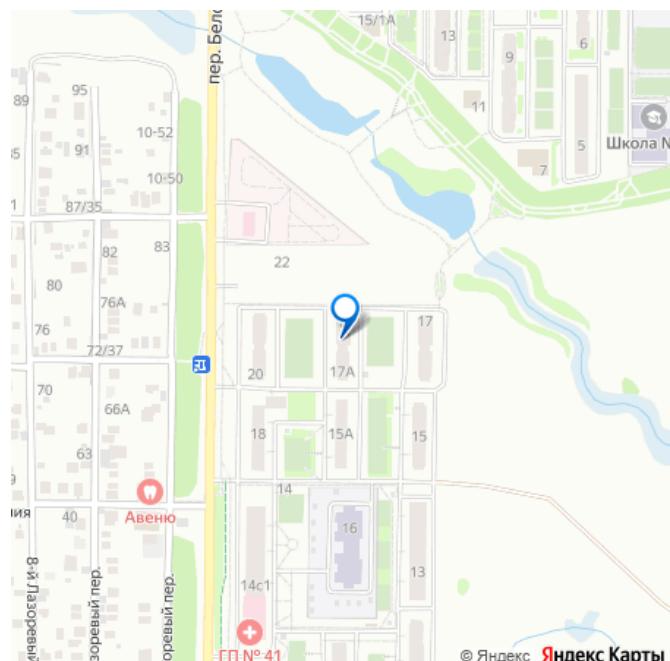
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



лифт

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 65 квадратных метров на 6 этаже 18 этажного дома новой постройки (2021 год) в переулке Андреева, 17а, в районе Суворовский в Ростове-на-Дону. Квартира поражает своим комфортом и продуманностью пространства: Жилая площадь составляет 30 квадратных метров, кухня занимает приятные 14 квадратных метров, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. Особым преимуществом является качественный евро ремонт, который позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. К вашим услугам два балкона, откуда открывается прекрасный вид на двор, водоем, улицу и парк, позволяя наслаждаться городскими пейзажами и природой одновременно. Для активного отдыха и досуга детей во дворе оборудованы детская и спортивная площадки. Парковка предусмотрена прямо во дворе дома, что значительно упрощает вопрос стоянки автомобиля. Развитая инфраструктура района включает в себя школу, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, обеспечивая все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Приобретайте эту замечательную квартиру и создавайте свой уникальный домашний уют уже сегодня!

