

Создано: 31.10.2025 в 10:24

Обновлено: 14.12.2025 в 18:31

<https://rnd.move.ru/objects/9286173410>

Агент

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, 35-я линия**

**8 900 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 35-я линия

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

1/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

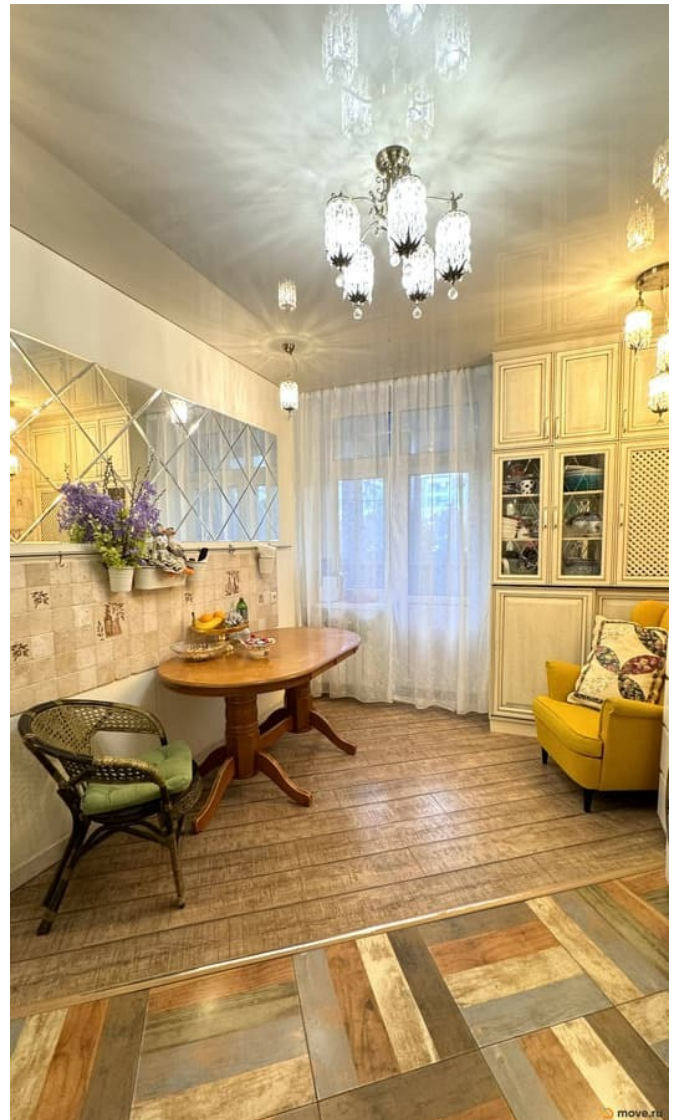
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

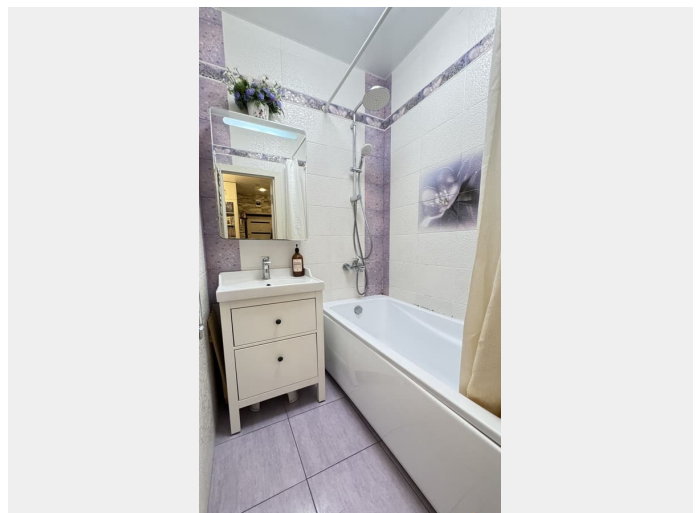
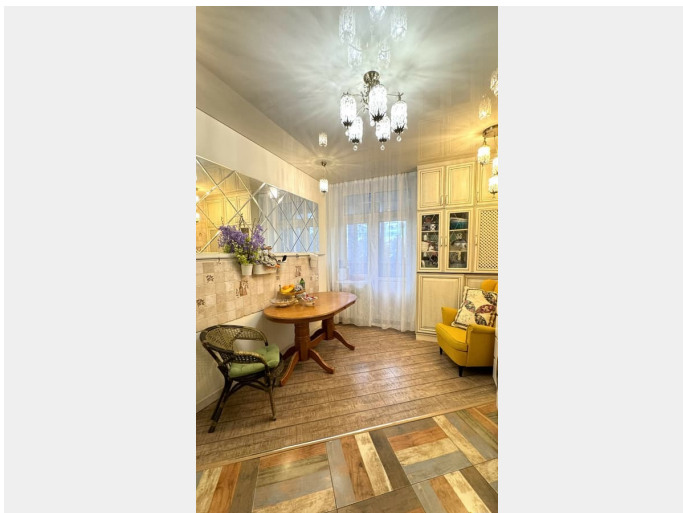
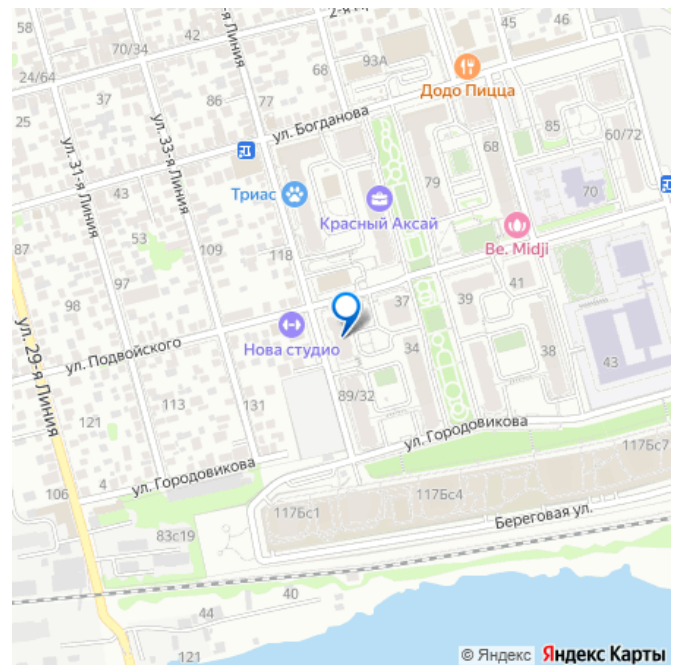
для заметок



лифт

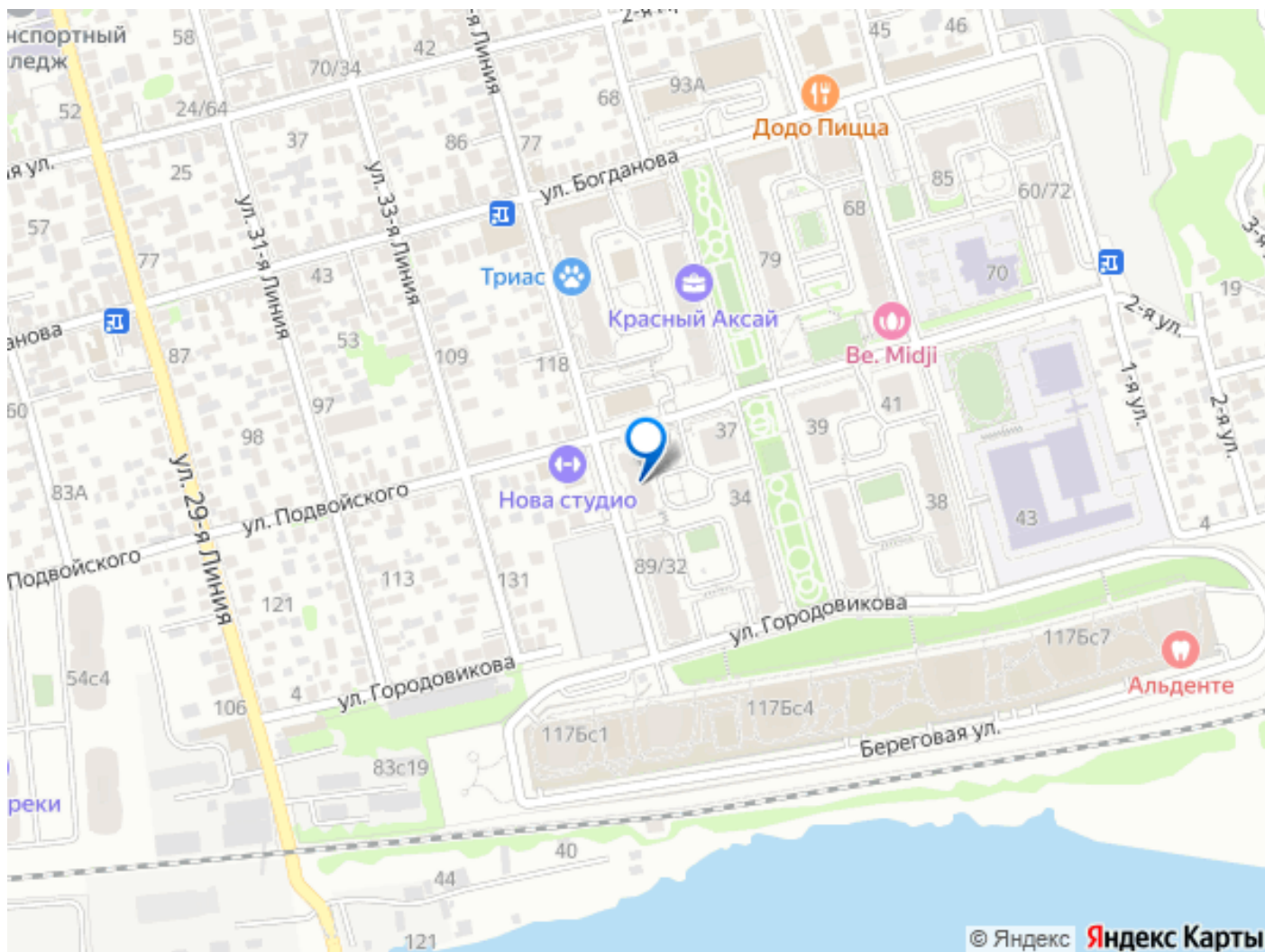
## Описание

В продаже 2-х комнатная квартира в ЖК Красный Аксай. Удобная планировка «бабочка» с просторными и светлыми комнатами. 2 балкона (выход из кухни и спальни). Большая прихожая. В квартире выполнен косметический, качественный ремонт, состояние «зайти и жить». Дома в комплексе газифицированы, и преимущество в том, что в каждой квартире установлен индивидуальный двухконтурный газовый котел. Вы не зависите от отопительного сезона и значительно экономите на коммунальных услугах. Инфраструктура комплекса очень хорошо развита: на территории расположена Школа начальных и старших классов, детский сад. Большое количество магазинов, аптек, кафе и ресторанов. Чистая и ухоженная территория комплекса, зоны отдыха, прогулочная аллея, детские и спортивные площадки на всей территории комплекса. Остановка для общественного транспорта (автобусы, троллейбусы). 10 минут до центра города.









Move.ru - вся недвижимость России