

Создано: 14.11.2025 в 15:35

Обновлено: 22.11.2025 в 15:08

<https://rnd.move.ru/objects/9286574487>

Мария Гогичаева, Домиан

79198706790

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Вересаева, 102/1с3**

12 190 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вересаева,
102/1с3

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Вересаева](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

33.2 м²

Площадь кухни

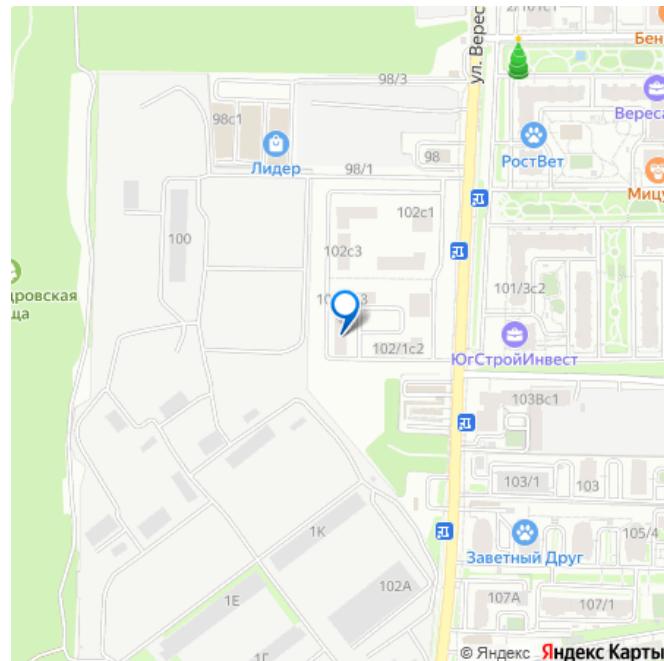
13.1 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

8/13



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ЖК «ПЕРСОНА» ДОМ СДАН! В продаже ЕЗ-к квартира в новом доме по улицу Вересаева. Общая площадь квартиры с застекленной лоджией составляет 65 квадратных метров, с лоджией. Квартира находится на 8-м этаже из 13. Высота потолков 2.8 метра добавляет пространства и света. В квартире выполнен качественный современный ремонт.

Заменена вся электрика, полностью отшпаклеваны и выравнены стены. Кухня со всей встроенной техникой, фильтры на воду. Все фото соответствуют! Дом, построенный в 2024 году, КОМФОРТ +, монолитнолит, что гарантирует долговечность и надежность.

Жилой комплекс окружен всей необходимой инфраструктурой. Первая линия Вересаева. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что особенно актуально для

семей с детьми. Также есть магазины, рядом строится ТЦ, где вы сможете совершать ежедневные покупки без лишних хлопот. Отличная транспортная развязка, во все направления города. Квартира продается без обременений, поэтому сделка будет максимально простой и быстрой. Все юридические детали уже подготовлены, и вы сможете избежать лишних задержек при оформлении документов. Не упустите возможность стать владельцем этой удобной и светлой квартиры в новом доме. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения!



