

Создано: 21.11.2025 в 14:50

Обновлено: 08.12.2025 в 15:56

<https://rnd.move.ru/objects/9286768565>

Надежда Янчук, Брелок

**79888909129**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Левобережная улица, 6/1с1**

**11 900 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Левобережная улица,  
6/1с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Левобережная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

5/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

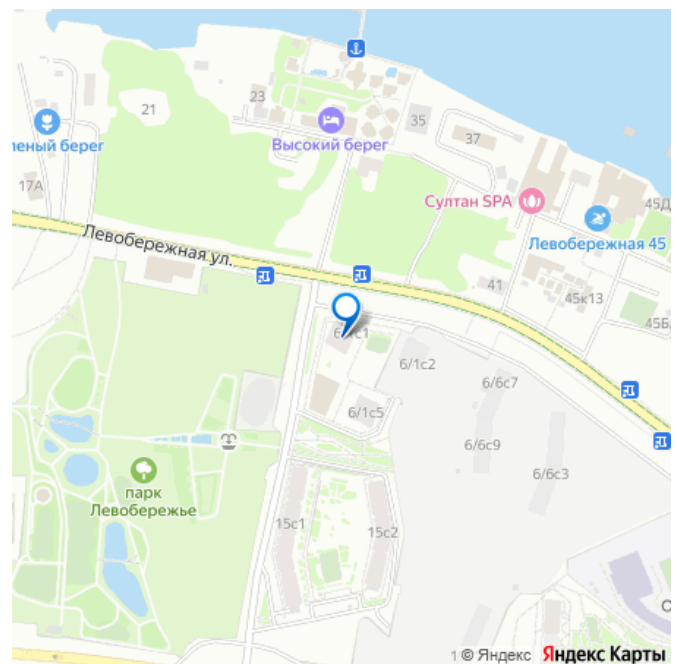
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

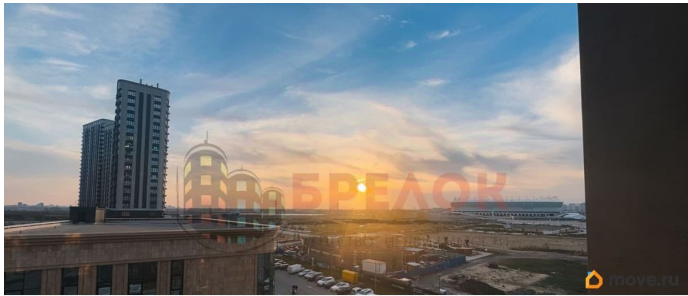
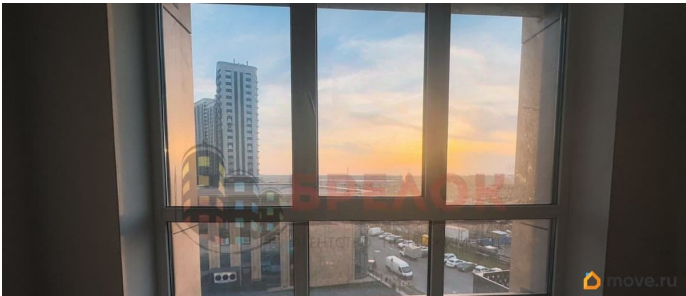
## Описание

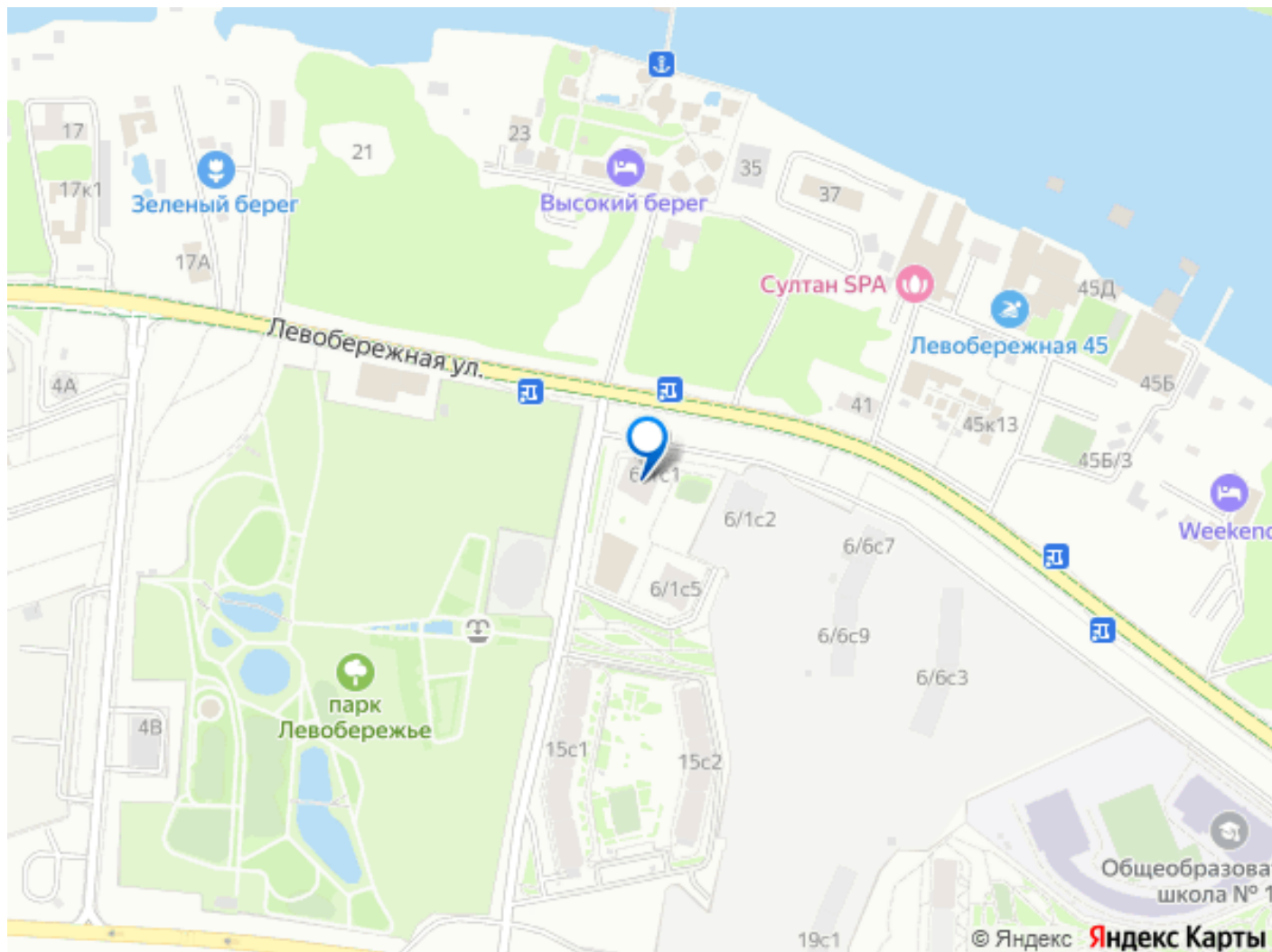
Арт. 126346601 Продается уникальная двухкомнатная квартира в доме бизнес класса в 5 минутах от центра Ростова! Красивый вид из окна на стадион Ростов Арена и новый современный парк Приватная закрытая территория, двор без машин Отличная планировка с готовой отделкой «White Box». Вы легко сможете переоборудовать квартиру в евро трехкомнатную Основные черновые работы уже выполнены, стены выровнены и отшпаклеваны, стяжка пола готова. Вам останется только выбрать идеальные обои, напольное покрытие и создать интерьер своей мечты! Еще одна особенность квартиры, что к ней продается кладовка, которая примыкает к стене!!!! Ее можно использовать как отдельное место для хранения, так и объединить с квартирой в качестве гардеробной!!! Забудьте о центральном отоплении! Собственная

котельная позволит вам самостоятельно регулировать температуру в квартире, обеспечивая комфорт в любое время года и экономию на коммунальных платежах Чтобы добраться до центра Ростова вам понадобится не более 5-7 мин на авто! Дополнительно можно купить кладовку по цене 700 тр метр в подземном паркинге под домом 2 000 тр Уместен разумный торг

Агентство недвижимости «Брелок» основано в 2018 году. На сегодняшний день компания имеет 6 офисов продаж в Ростове-на-Дону, продаем недвижимость на всей территории РФ. Наша Миссия: «Помогаем решать вопросы с недвижимостью, открыто передавая многолетний опыт падений и взлетов. С нами вы вырастаете в доходе и достигнете своих целей. Мы за новый, более качественный уровень жизни!» АН «Брелок» - лучшая региональная риелторская организация на вторичном рынке жилья, численностью до 100 человек. По версии международного конкурса CREDO 2024. Мы члены Российской гильдии риэлторов и Южной палаты недвижимости, сотрудники нашей компании аттестованы, а агентство сертифицировано на соответствие требований Национального стандарта! Ответственный менеджер - Янчук Надежда.







Move.ru - вся недвижимость России