

🕒 Создано: 28.11.2025 в 16:55

Обновлено: 28.12.2025 в 23:04

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Лелюшенко**

**7 100 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Лелюшенко

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Лелюшенко](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

лифт

## Описание

для заметок



Продам 2х комнатную квартиру в теплом и комфортном доме. Ремонт базовый(обои, линолеум, санузлы). Квартира теплая и уютная. После определенных доработок с возможным собственным ремонтом и обстановкой мебели вы будете чувствовать себя очень комфортно. Удобное расположение, просторная, светлая квартира, огромная лоджия. Находится на втором этаже, под квартирой нежилое помещение. В шаговой доступности самый большой товарно-вещевой рынок Ростова-на-Дону. Транспортная развязка, транспорт едет в любую часть города, это конечная остановка, в связи с этим всегда есть возможность садиться в пустой транспорт. Рядом большой гипермаркет Магнит. Код пользователя: 195213 Номер в базе: 10421393

