

Собственник

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Александра Печерского**

**6 100 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Александра  
Печерского

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

13/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

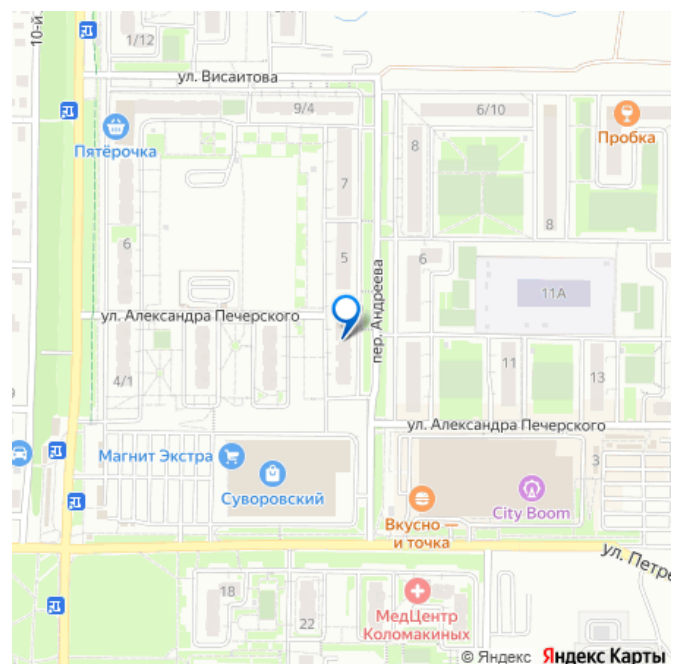
Ремонт

евро

## Описание

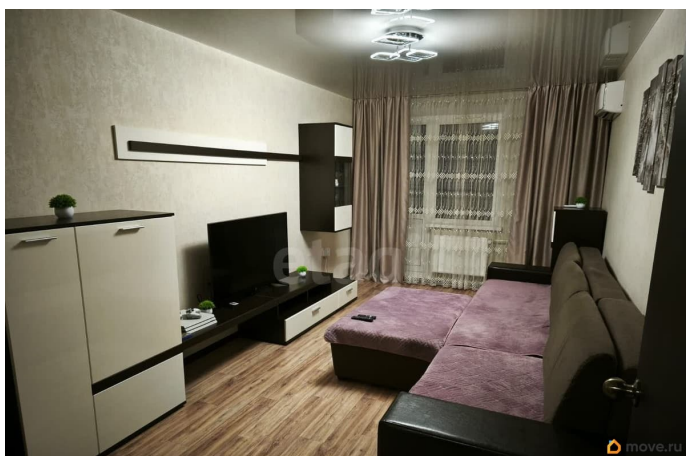
Продается светлая двухкомнатная квартира на 13 этаже современного 16-этажного жилого комплекса 2017 года постройки.

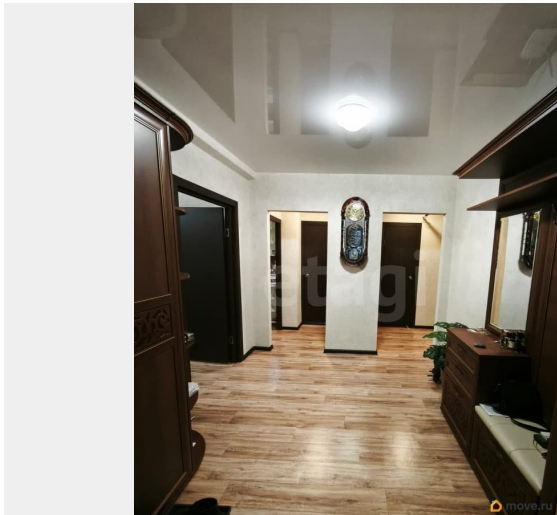
для заметок

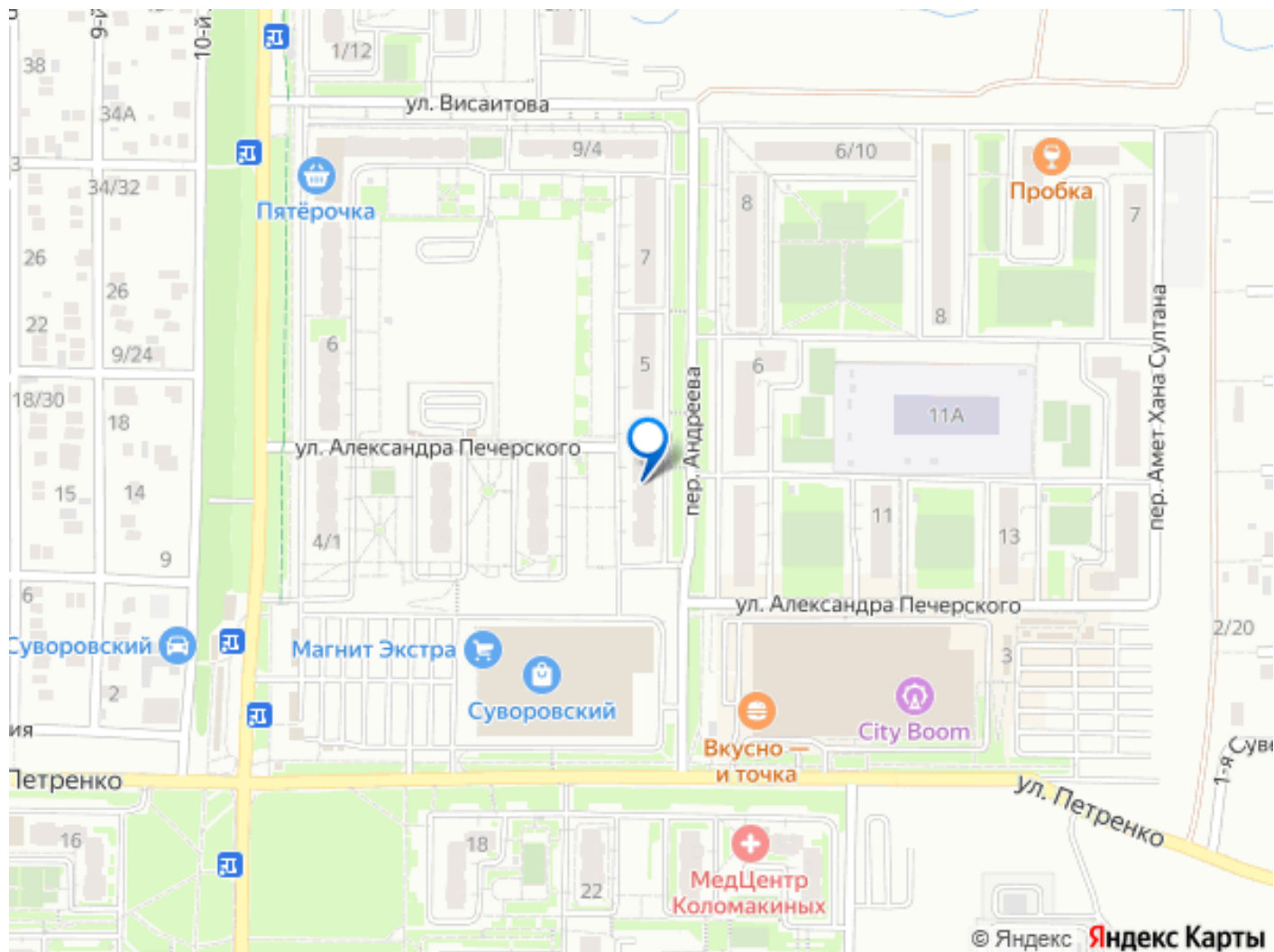


Общая площадь 65 кв.м. грамотно распределена между изолированными комнатами, просторной кухней в 13 кв.м. и отдельным санузлом. Высота потолков составляет 2,5 метра. Квартира выполнена с качественным евроремонтом, готова к заселению и не требует дополнительных вложений. Панорамные окна выходят на солнечную сторону во двор, что обеспечивает прекрасную естественную освещенность в течение дня и спокойный вид из окна. Для комфортного проживания в доме функционируют пассажирский и грузовой лифты. Придомовая территория благоустроена: здесь расположены детские и спортивные площадки для активного отдыха, а также организована открытая парковка для жителей. Ключевым преимуществом является юридическая чистота объекта — квартира не имеет долевого участия, обременений и продается по прозрачной сделке. Это надежное вложение в недвижимость и отличный вариант для тех, кто ценит комфорт, тишину и развитую инфраструктуру в спальном районе города с хорошей транспортной доступностью. Код

пользователя: 194149 Номер в базе: 10499484







Move.ru - вся недвижимость России