

Создано: 11.12.2025 в 15:01

Обновлено: 11.12.2025 в 15:13

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Михаила Нагибина, 41Б

11 300 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Михаила
Нагибина, 41Б

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[проспект Михаила Нагибина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

7/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

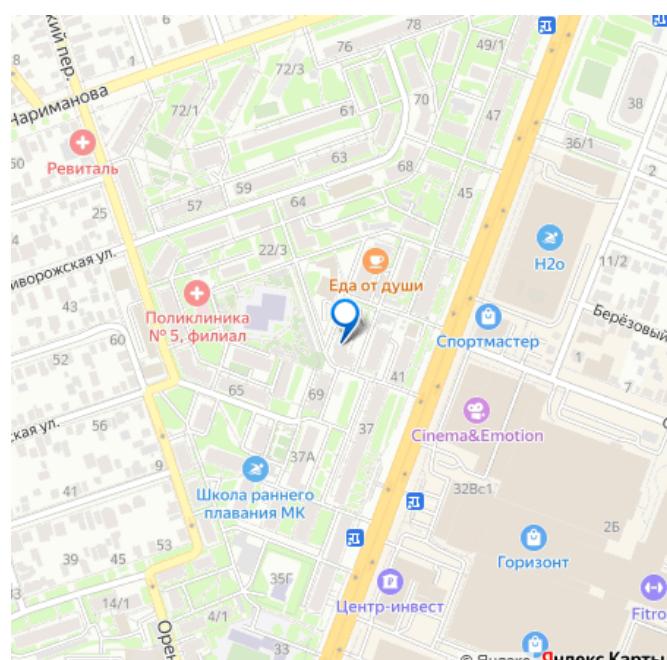
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

лифт, парковка



Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира с евроремонтом в монолитном доме 2006 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 65 кв. м, кухня — 12 кв. м.

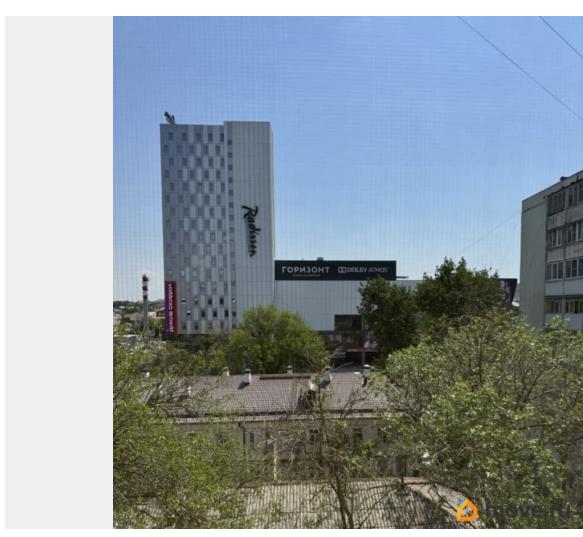
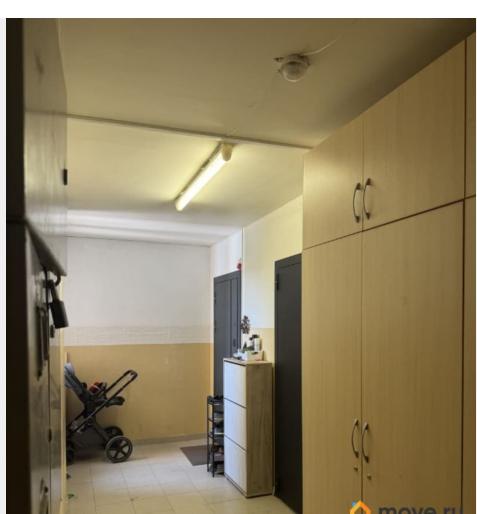
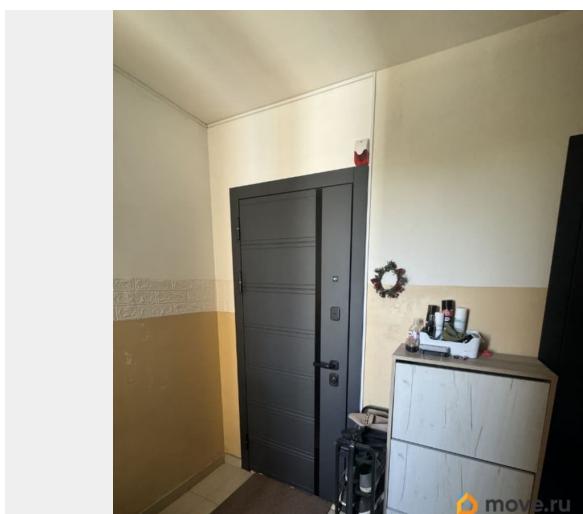
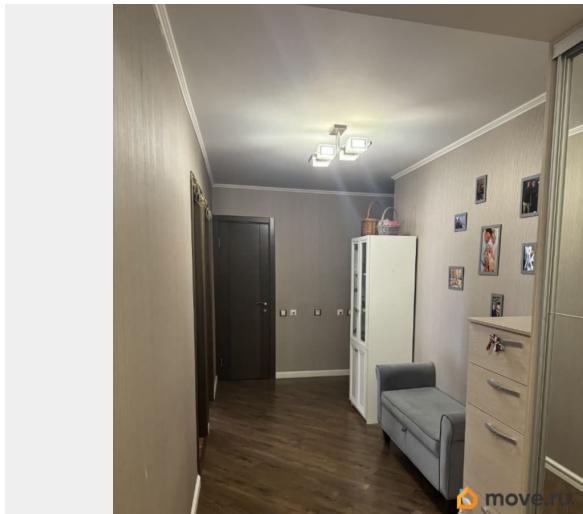
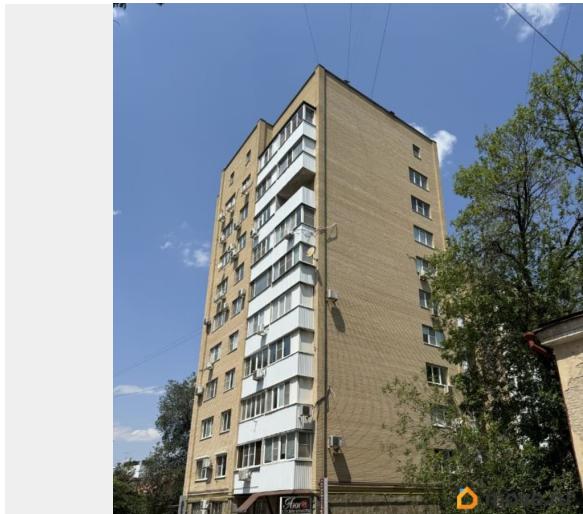
Квартира расположена на 7 этаже 10-этажного здания. Высота потолков — 2.8 метра. Из окон открывается вид на улицу, поэтому в квартире всегда светло. В квартире сделан качественный евроремонт.

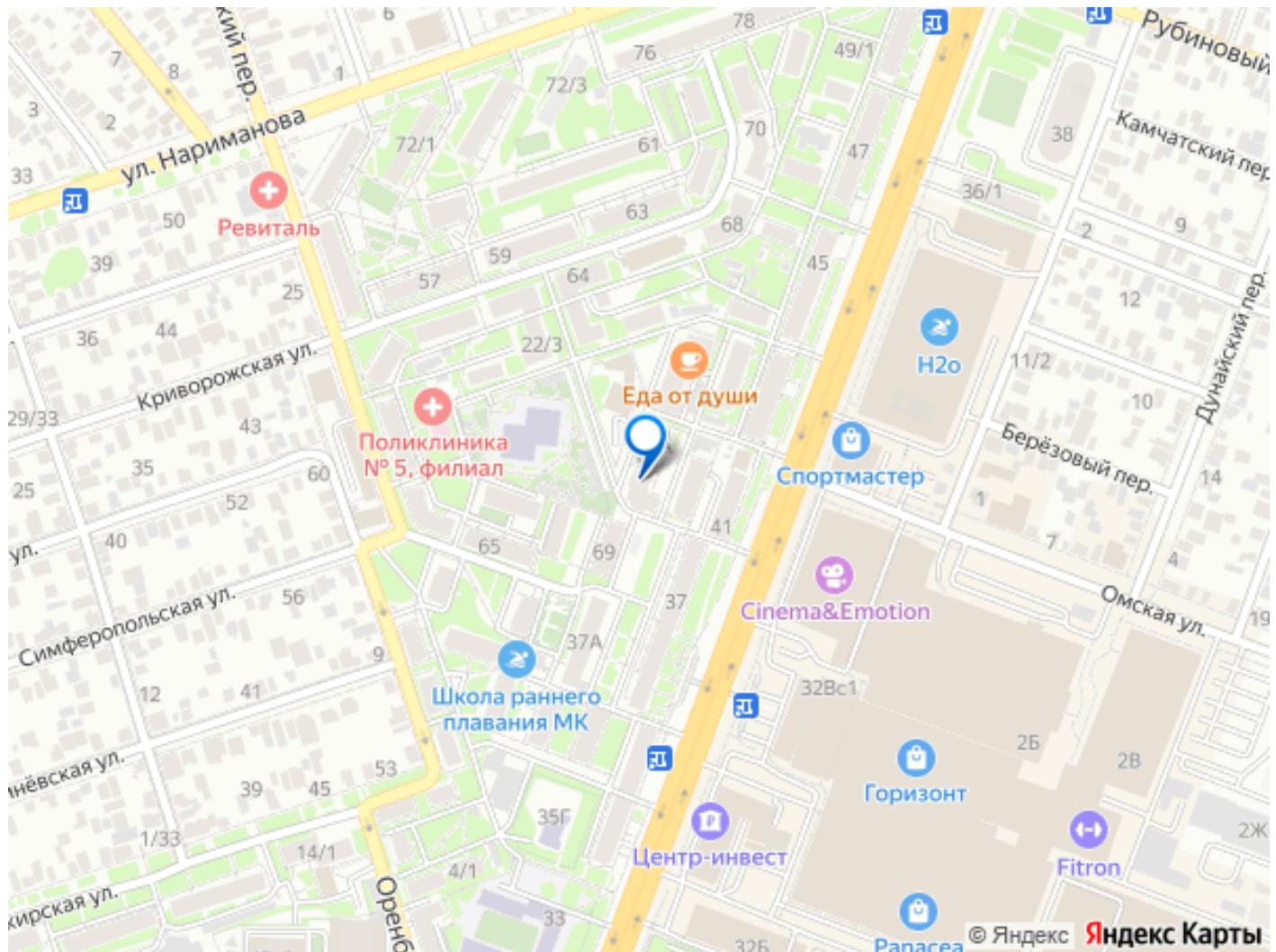
Все комнаты оформлены в современном стиле, с использованием светлых оттенков, что делает пространство визуально больше.

Кухня просторная и удобная, есть все необходимое для комфортного приготовления пищи. Санузел раздельный, отделан современной плиткой. В наличии один балкон. Дом оборудован пассажирским лифтом и пандусом, поэтому доступ в квартиру не вызовет сложностей. На территории дома есть наземная парковка, что особенно удобно для владельцев автомобилей. Дом и подъезды в хорошем состоянии, регулярно проводятся все необходимые работы по поддержанию чистоты и порядка. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады и клиники, поэтому все необходимое для жизни и воспитания детей совсем рядом.

Также поблизости расположены магазины, что позволяет совершать покупки без лишних затрат времени. Хорошая транспортная доступность: рядом имеются остановки общественного транспорта, откуда можно быстро добраться до любой точки города.

Квартира продается от собственника, что упрощает процесс заключения сделки. Все документы готовы к продаже, обременений нет. Комиссия агентству не предусмотрена.





Move.ru - вся недвижимость России