

Создано: 19.12.2025 в 14:52

Обновлено: 20.12.2025 в 01:05

<https://rnd.move.ru/objects/9287557124>

Оксана Чесникова, ЛЕНДЛОРД

**79185711300**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Соколова, 32**

**6 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Соколова, 32

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Соколова](#)



move.ru

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

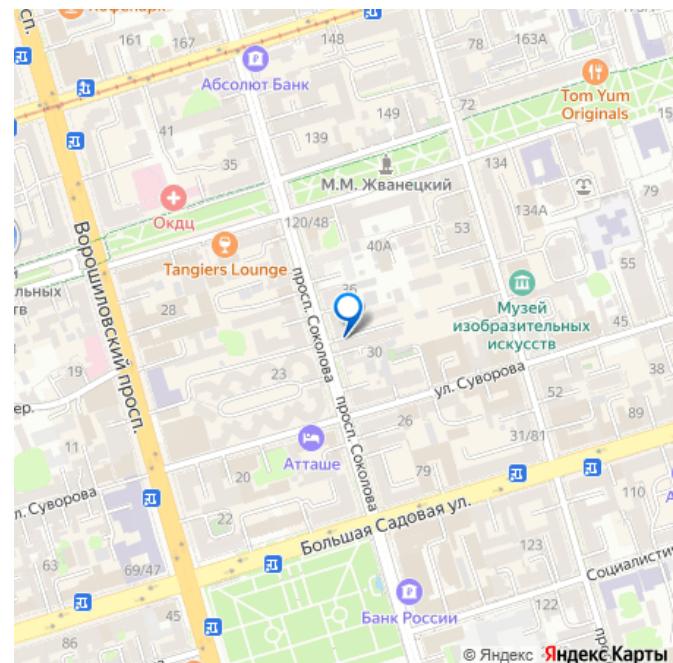
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

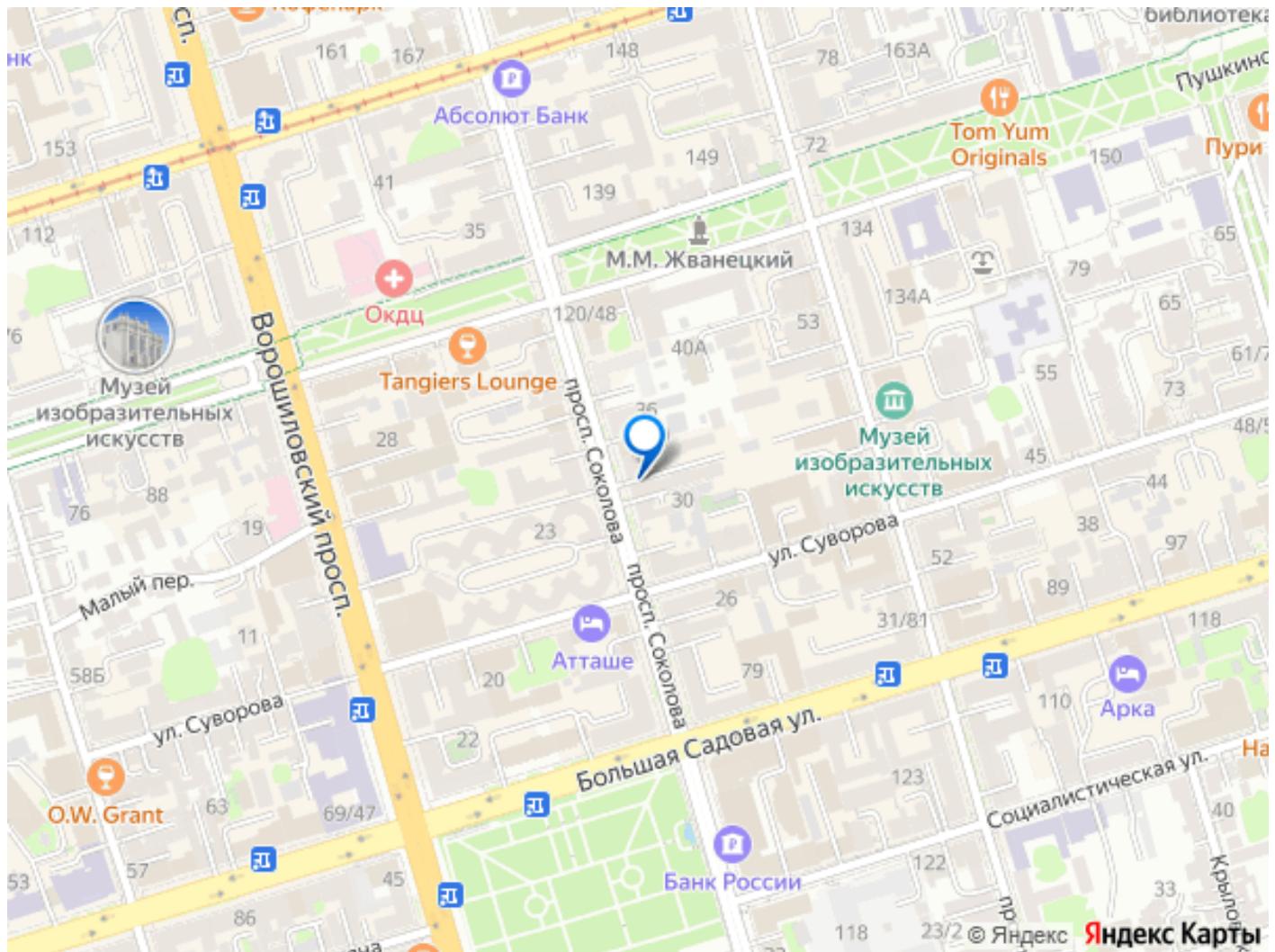


## Описание

Каталожный номер — F057957 НЕ ФЕЙК!!!

Хотите приобрести недвижимость в самом сердце города? Тогда этот вариант идеально подойдет для вас! Представлена в продажу 2-комнатная квартира в центре города Ростова-на-Дону! Квартира находится в старом фонде и требует небольшого косметического ремонта. Однако, благодаря кирпичным стенам и смешанным перекрытиям, вы можете быть уверены в прочности и надежности конструкции. Просторные комнаты и удобная планировка приятно удивят вас. И взгляните на этаж! Всего второй этаж, что позволяет избежать лишних шумов и позволит вам насладиться спокойной обстановкой. Находясь в центре города, парковка всегда была актуальной проблемой. Однако, в данном случае парковка расположена рядом, что значительно облегчает вашу жизнь. Не упустите свой шанс и стать владельцем этого уникального объекта недвижимости! Звоните , проведенный организованный показ по предварительной договоренности. Экспертный анализ объекта и полное юридическое сопровождение гарантия вашей безопасности и выгодной сделки! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателяНи одной расторгнутой сделки с 1994 года.





Move.ru - вся недвижимость России