

🕒 Создано: 22.12.2025 в 16:25

Обновлено: 22.12.2025 в 17:14

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
переулок Гвардейский, 13**

11 300 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Гвардейский,
13

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Гвардейский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

19/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

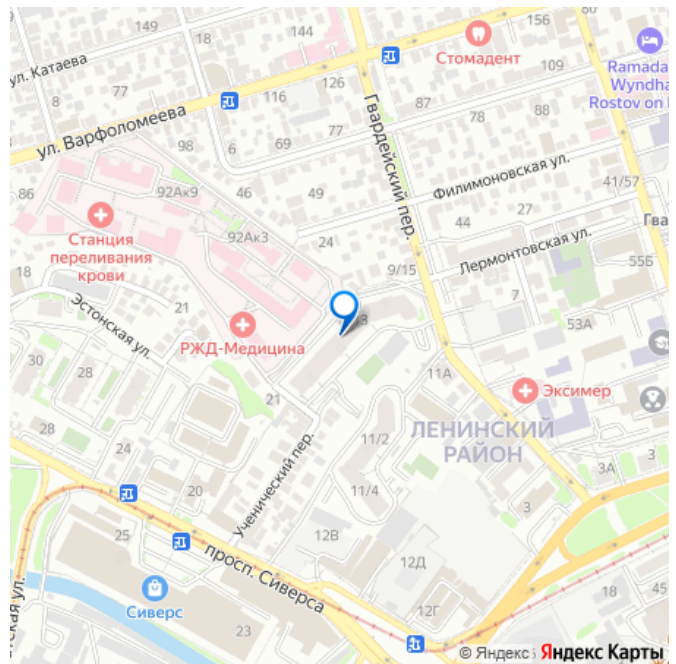
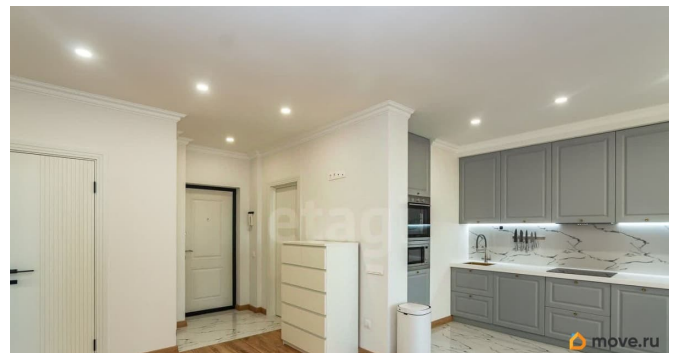
да

<https://rnd.move.ru/objects/9287586057>

**Ирина Меликовна Кочарян, Этажи
Ростов-на-Дону**

79185218456

для заметок

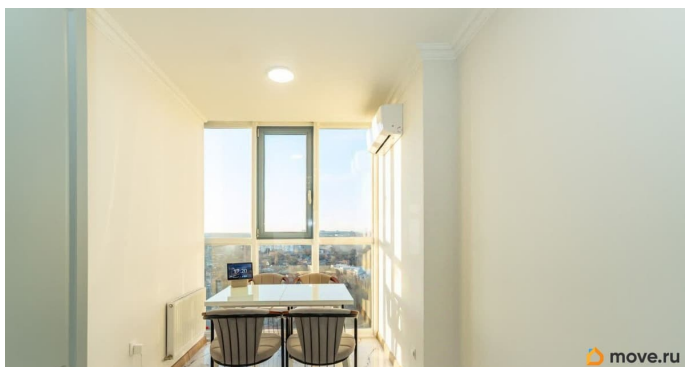
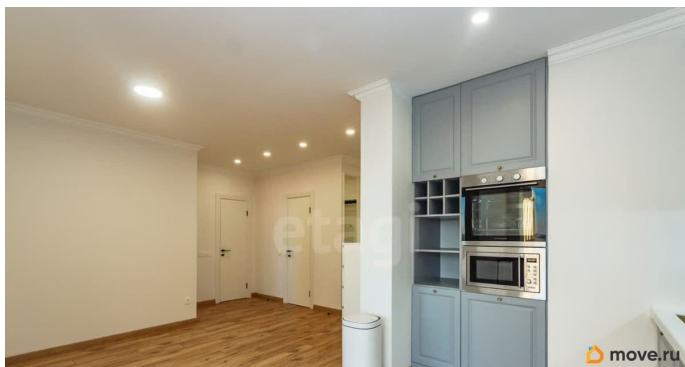
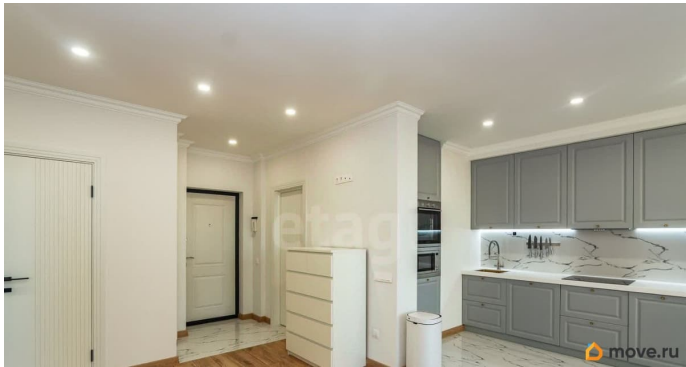


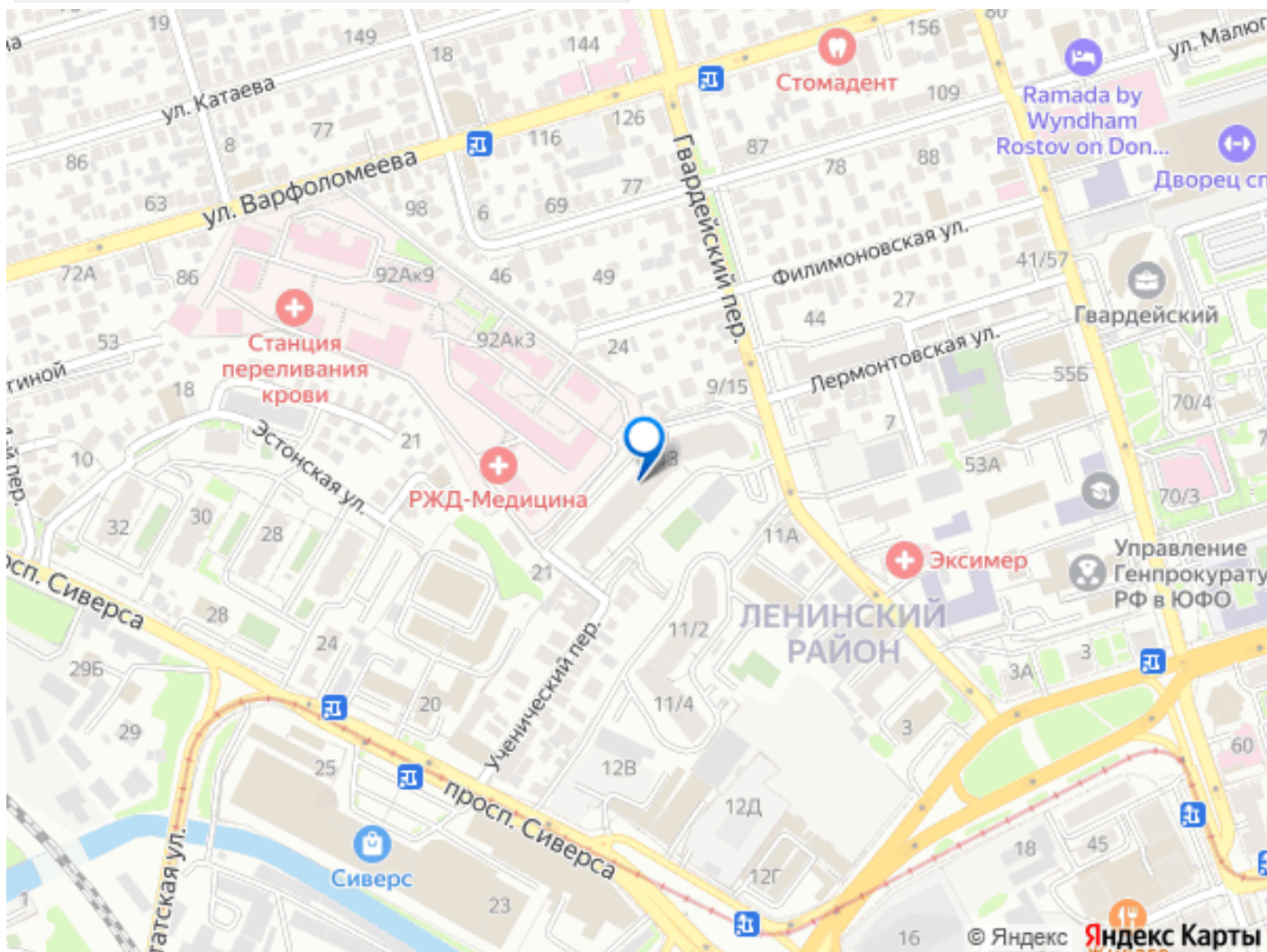
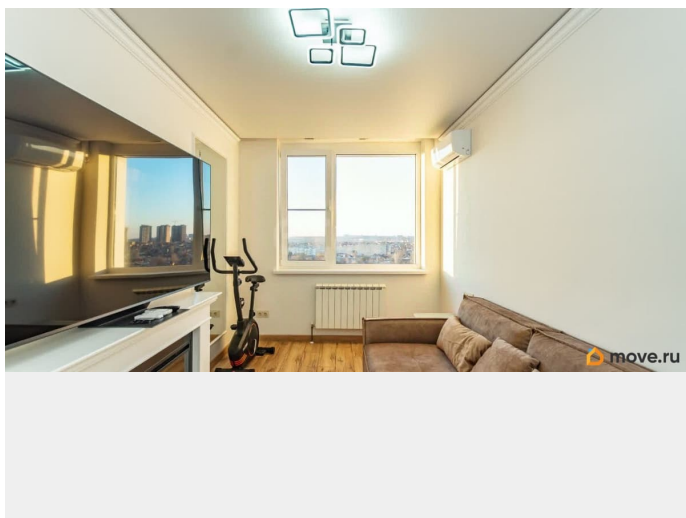
возможна ипотека

Описание

Вашему вниманию представлена отличная квартира! Квартира с панорамным видом на город предлагается в отличном состоянии после свежего ремонта, выполненного в январе 2025 года. Объект полностью укомплектован всей необходимой мебелью и высококачественной техникой, которая остается новому владельцу, обеспечивая возможность заселения сразу после сделки. В кухонной зоне установлена полная комплектация встроенной техники, включая электрогриль и профессиональную кофемашину. Для комфортного быта предусмотрены стиральная машина с функцией сушки, мощный бойлер для бесперебойного горячего водоснабжения и три сплит-системы для поддержания идеального микроклимата в любое время года. Современные технологии представлены умными электрошторами с голосовым управлением, роботом-пылесосом с функцией мытья и самоочистки, а также мультимедийной системой для отдыха с большим телевизором, саундбаром и проектором. Особую атмосферу создает декоративный камин. Квартира обладает отличной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой района, что делает ее идеальным выбором для тех, кто ценит современный уровень жизни, готовые решения и безупречное состояние недвижимости. Звоните для показа в любое время. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 172155

Номер в базе: 10671205





Move.ru - вся недвижимость России