

Создано: 16.06.2024 в 02:39

Обновлено: 04.12.2025 в 02:35

<https://rnd.move.ru/objects/9255866780>**Дмитрий Елисеев, Компания по управлению недвижимостью ТИТУЛ**
79185797929**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
ЗЖМ****8 400 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, ЗЖМ

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.5 м²

Площадь кухни

16.1 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

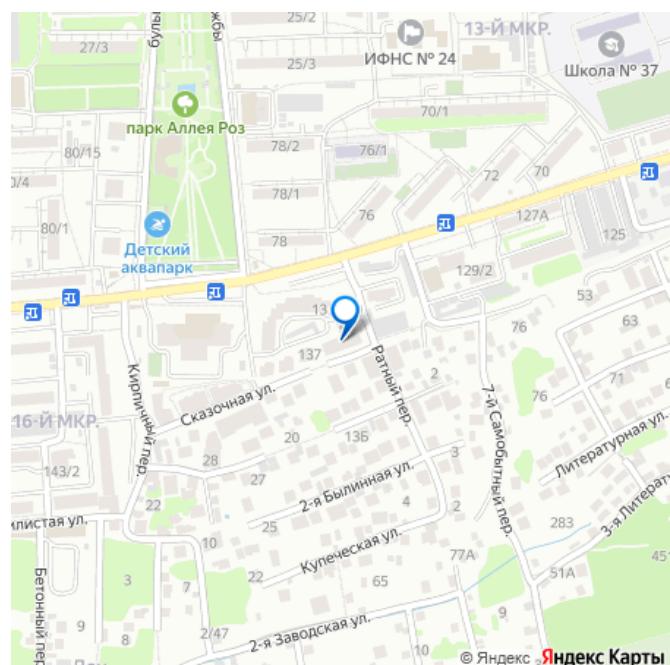
8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

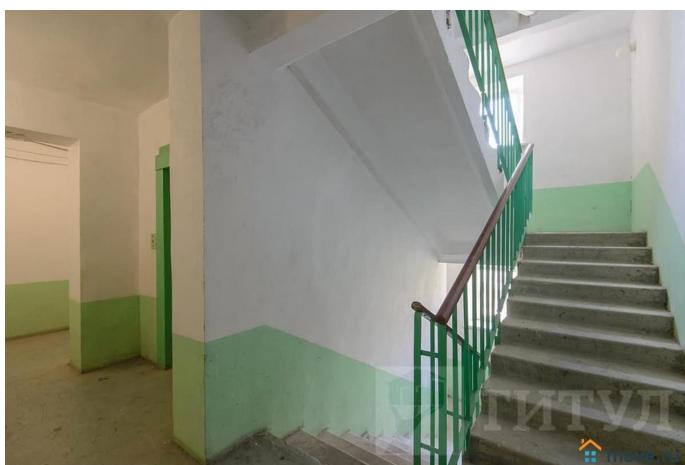
Раздел

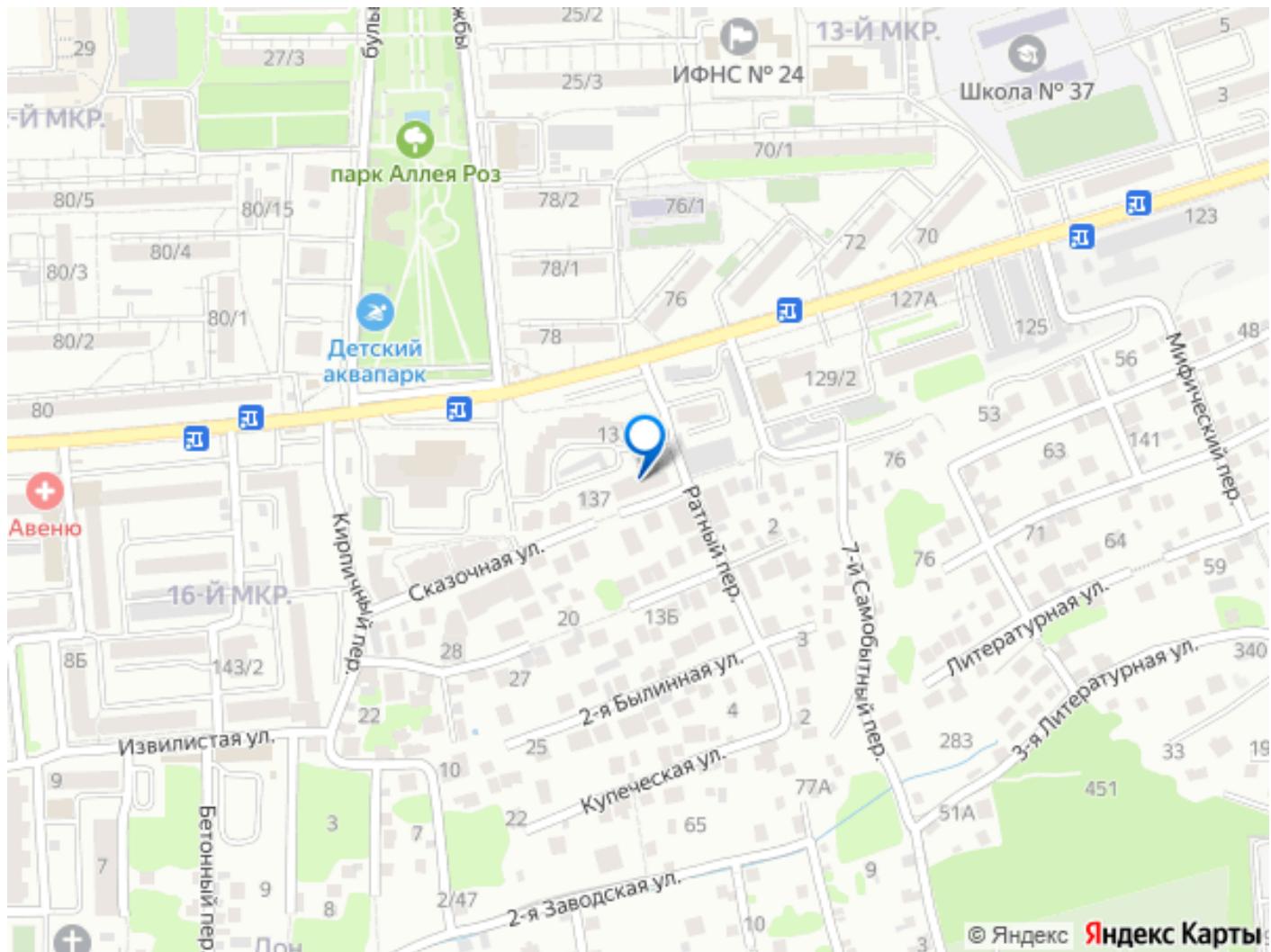
[Квартиры](#)**Описание**

НОВИНКА на рынке недвижимости Ростова!!!

Появилась в продаже просторная
двухкомнатная квартира на 2-й
Краснодарской («Золотой квадрат» ЗЖМ)О
ДОМЕ:один из лучших и популярных домов в
этом районе (2007 год постройки)толстые

кирпичные стены отлично сохраняют тепло зимой и прохладу летомчистые подъезды, ухоженная придомовая территория и двор, в котором приятно находиться, своё ТСЖдобрые и отзывчивые соседиО КВАРТИРЕ:тёплая, ухоженная, чистая квартира с качественным ремонтомна полу в жилых комнатах постелен ламинат; кухня, коридор и ванная комната отделаны плиткойпоменяна вся сантехника, установлены счетчики на всёможно сразу «зайти и жить....или ДОРОГО сдать в аренду!«лучшая планировка - все комнаты раздельные....высокие потолки (2.8)КВАРТИРА -65 метров (без балкона)!!! здесь Вы ощутите пространство и уютпанорамное остекление балкона с импортной тонировкой даёт шикарный вид из окон на город и Дон!О РАЙОНЕ:рядом с домом детский сад, школа, обилие магазинов и супермаркетов...можно легко уехать в любом направлении - Центр, СЖМ, Сельмаш, Ленина, Темерник, Александровка, Нагибина, Военвед, Вересаево, Красный Аксай, Левенцовка, Чкаловский, 2-й пос. Орджоникидзе...ОБ УСЛОВИЯХ:Собственник оставляет Вам встроенную кухню, 3 сплит-системы и крупногабаритную мебель, остальное по договоренности... (практически всё, что есть на фото)полная стоимость в договоре!без обременений!О НАС:Компания ТИТУЛ уже 24 года на рынке недвижимости и является гарантом безопасности сделок! Каждая квартира проходит правовую экспертизу и проверяется по 64 пунктам! В конце сделки Вы получаете гарантийное свидетельство с материальной ответственностью компании!КВАРТИРА РЕАЛЬНАЯ (не фейк), ЭКСКЛЮЗИВУСПЕЙТЕ КУПИТЬ хорошую квартиру, ЗВОНИТЕ СЕГОДНЯ!!! При звонке указывайте номер 10047817





Move.ru - вся недвижимость России