

🕒 Создано: 25.10.2025 в 22:23

Обновлено: 24.11.2025 в 17:29

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Нансена, 119Б**

9 989 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена, 119Б

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Нансена](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

66.1 м²

Этаж

22/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

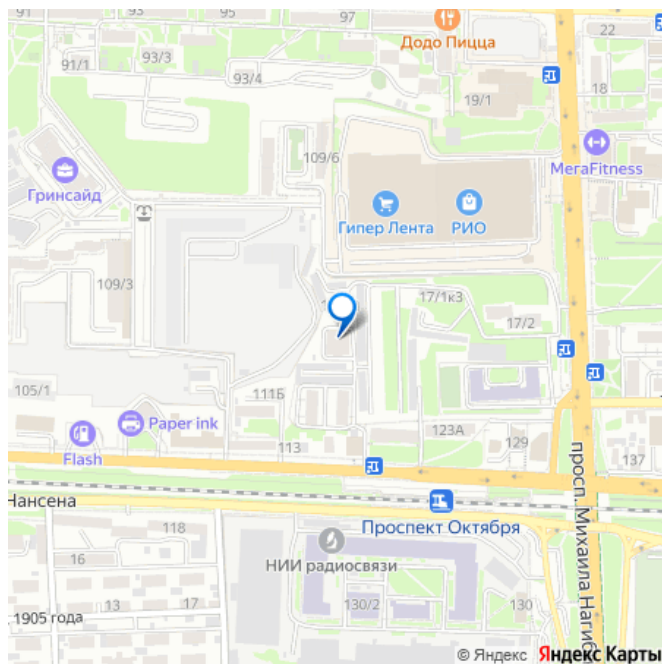
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9286063604>

Собственник

79185856981

для заметок



раздельный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаю вашему вниманию просторную и светлую двухкомнатную квартиру со всей мебелью от собственника в новом доме по адресу: Ростов-на-Дону, улица Нансена, 119Б. Квартира расположена на 22 этаже 23-этажного кирпичного дома, построенного в 2021 году. возможность перепланировки в полноценную 3ку. Теплый пол в душевой, на кухне и лоджии. Квартира с ремонтом, который выполнен в современном стиле с использованием качественных материалов. Просторная кухня укомплектована всей необходимой техникой и мебелью, идеально подходит для кулинарных экспериментов и уютных семейных ужинов. В квартире есть одна лоджия, где можно организовать уютное место для отдыха. Санузел раздельный, оформлен с использованием современных сантехнических решений. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что обеспечивает комфортное передвижение. Также есть пандус, поэтому можно не беспокоиться о доступности для маломобильных граждан. Для вашего автомобиля предусмотрена подземная и

наземная парковка, поэтому всегда будет место для парковки. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, а также магазины для повседневных покупок. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любую часть города. Продажа от собственника, без дополнительных комиссий. Квартира полностью готова к сделке, обременений нет, документы в полном порядке. Возможна ипотека. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для Вас время.

