

🕒 Создано: 28.08.2025 в 13:00

Обновлено: 24.10.2025 в 12:36

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Зорге, 11**

11 100 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Зорге, 11

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Зорге](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

47.5 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

66.2 м²

Этаж

14/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

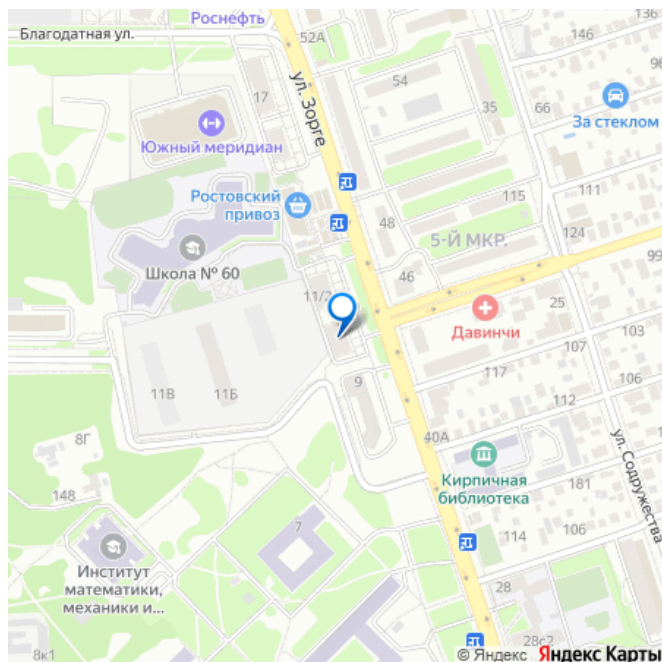
Тип балкона

<https://rnd.move.ru/objects/9284474080>

Собственник

**79895312102,7989522
1350**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продажа от собственника без процентов и посредников!!! Продается 2-х комнатная квартира с ремонтом по цене новостройки. Квартира в золотом квадрате ЗЖМ (рядом рынок Привоз, школа 60 - новый корпус, детские сады, спортивный комплекс и бассейн ЮФУ и др.). 14-й этаж 18-ти этажного монолитно-кирпичного дома, консьерж, 2 лифта (грузовой, пассажирский), декорированная входная группа. Квартира площадью 66,2 кв.м. с дизайнерским ремонтом: в холле (12,5 кв.м.) и кухонной зоне (10,1 кв.м.) керамогранит с подогревом, в гостиной зоне (21,3 кв.м.) и спальне (16,1 кв.м.) дубовый тонированный паркет, антивандальные обои под покраску, комбинированные потолки (гипсокартон и натяжные), многоуровневое освещение, в ванной (4,6 кв.м.) итальянская плитка, сантехника JacobDelafon и Hansgrohe, душевая зона, инсталляция Тесе, подогрев полов, межкомнатные двери Софья, входная

дверь Профессор, в холле большой встроенный зеркальный шкаф, отдельное место для хранения и размещения стиральной и сушильной машины (кладовая-постирочная 1,6 кв.м.), большая застекленная лоджия (4,0 кв.м) с подогревом пола, 2 сплит-системы (одна из них инверторная), в гостиной модульный диван Калинка, раздвижной стеклянный стол, в кухонной зоне модульная кухня Леруа Мерлен с отдельно стоящей электроплитой Веко, качественная электрика. Квартира не требует ремонта. Один взрослый собственник. Можно в ипотеку.

