

🕒 Создано: 14.03.2026 в 01:57

Обновлено: 24.03.2026 в 01:59

Ростовская область, Батайск, ул. Дивная

7 623 350 ₺

Ростовская область, Батайск, ул. Дивная

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

66.2 м²

Этаж

13/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

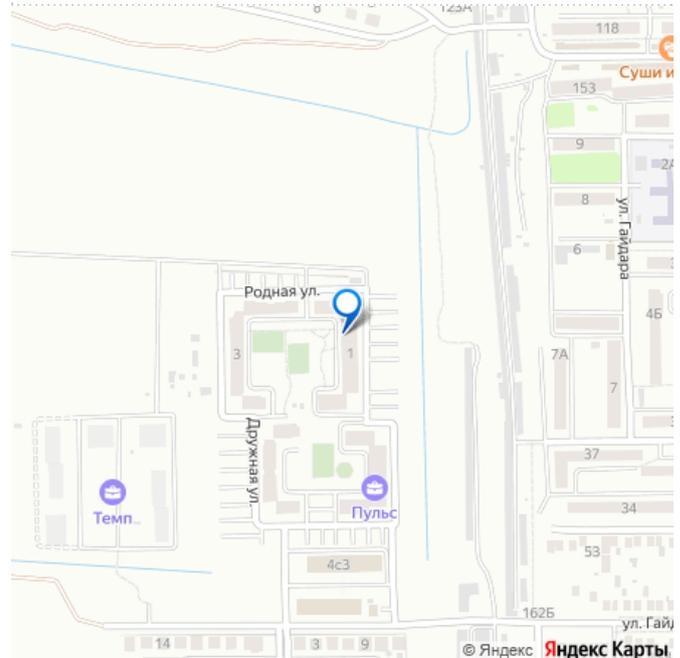
Квартира в новостройке

да

Описание

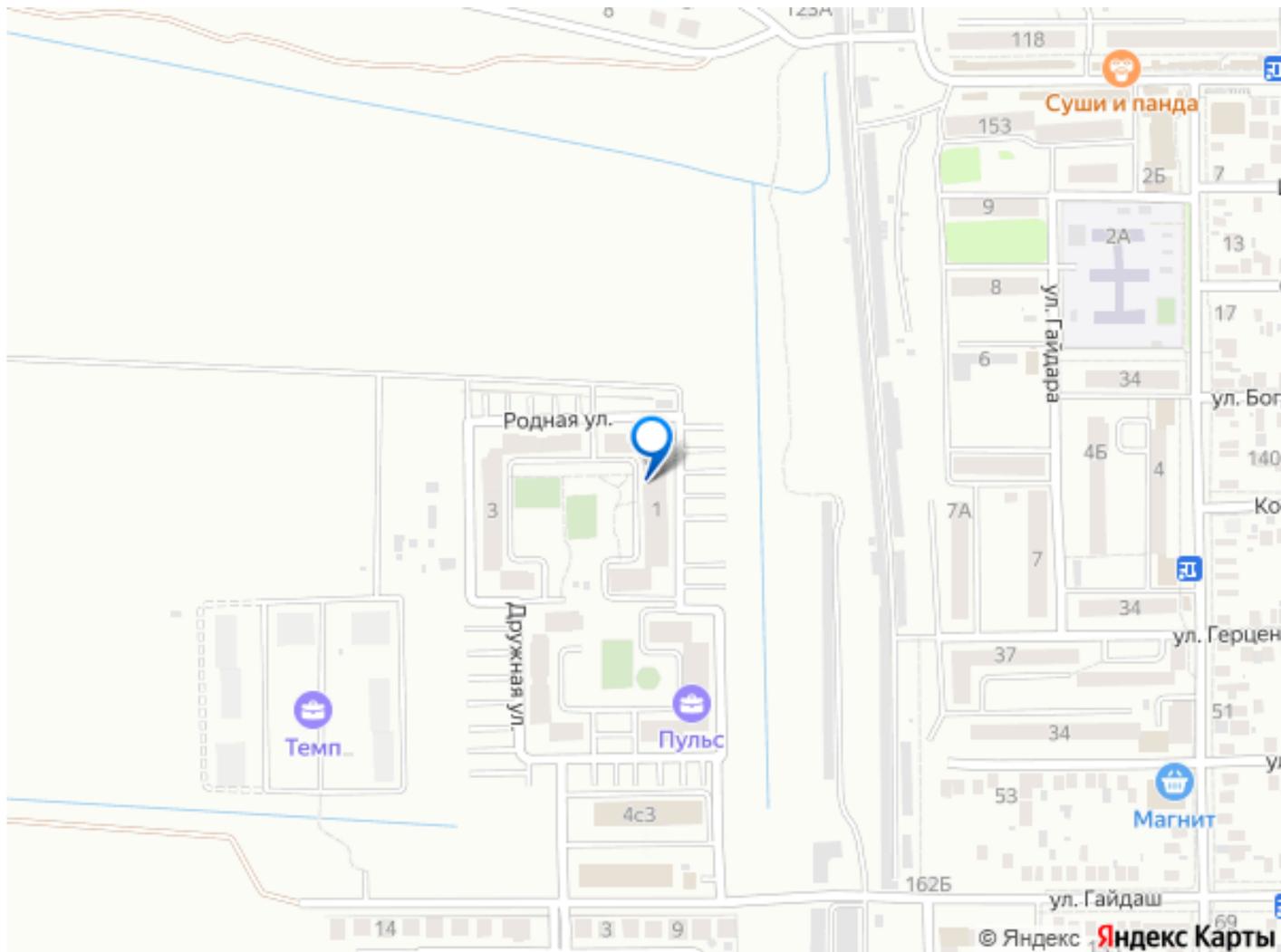
КВАРТИРА ОТ ЗАСТРОЙЩИКА БЕЗ КОМИССИЙ,
ПРОЦЕНТОВ И ПЕРЕПЛАТ НА САМЫХ
ВЫГОДНЫХ УСЛОВИЯХ в СУПЕР-
СОВРЕМЕННОМ ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ!!!
Семейная ипотека-6% . Максимальное
одобрение ипотеки ЖК «Пuls»-это
СТИЛЬНЫЙ закрытый жилой комплекс ,создан

для заметок



специально для тех кто ценит комфорт и качество современного мира ! Удивительно красивый !!! Дома переменной этажности от 5 до 10 этажей. В пешей доступности – школа №16 и №9, гимназия, детский сад №21 И №149, магазины, поликлиника, ходят автобусы №8, №203, №205. • Каркасно-монолитные дома ЖК Пульс выполнены с помощью вентилируемой системы «Мрамарок», что увеличивает срок службы здания на 50 лет. • На территории Пульса Вас порадуют супер современные : воркаут-зоны, детские площадки для детей , раздельное футбольное и баскетбольное поле, зоны для отдыха. Ночью Вас порадует светодиодная подсветка по всей высоте дома. Внутренняя территория комплекса будет только пешеходной зоной, ведь парковка транспортных средств осуществляется с внешней стороны дома – это безопасность Вас и Ваших детей! • ВСЕ КВАРТИРЫ выполнены с предчистовой отделкой, включающей: штукатурку стен, стяжку пола, разводку электричества и отопления. Установлены качественные входные двери, окна «REHAU» с повышенным шумоподавлением, увеличенного размера-180см. и 3х-камерным стеклопакетом. • В КАЖДОЙ КВАРТИРЕ- Панорамная лоджия, индивидуальное отопление, двухконтурный газовый котел фирмы «ARISTON». В домах вас ждут дизайнерские входные группы и лифты фирмы «OTIS». Пульс оснащён системой «Умный дом». С нами Вы приобретаете квартиру выгодно!!! Недвижимость подходит под государственные программы субсидирования и сниженной процентной ставки, в том числе под «Военную ипотеку» и «Семейную ипотеку». Полностью ведём с Вами сделку и помогаем с одобрением

ипотеки!! Звоните ! Мы поможем
определиться с выбором новостройки,
сопроводим Вас на всех этапах сделки, чтоб в
новый дом Вы пришли только с
положительными эмоциями!



Move.ru - вся недвижимость России