

🕒 Создано: 29.09.2025 в 19:16

Обновлено: 02.12.2025 в 17:27

<https://rnd.move.ru/objects/9286633372>

Агент

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Пацаева**

**6 150 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Пацаева

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Пацаева](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

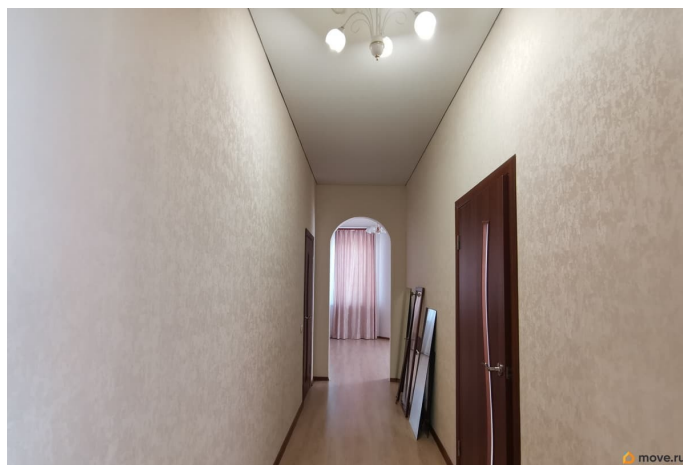
Ремонт

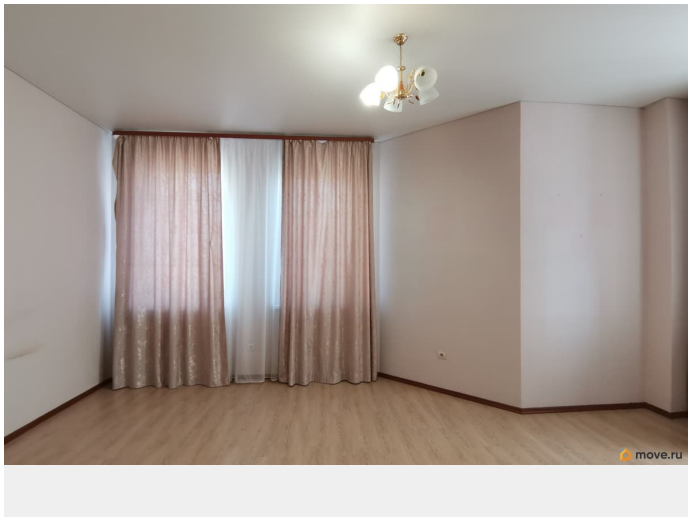
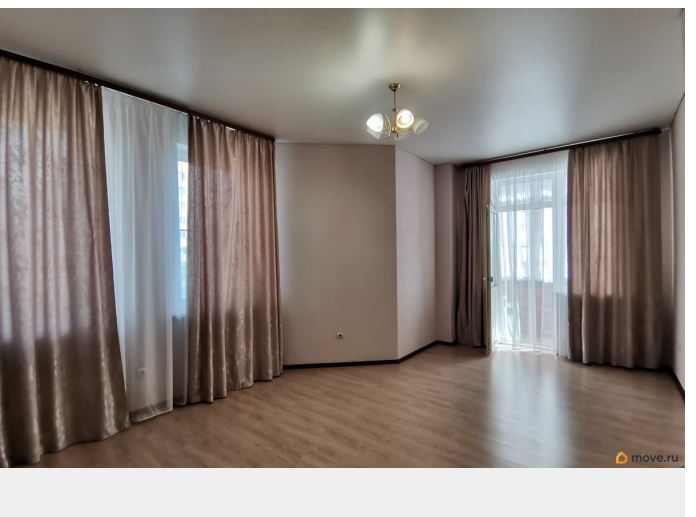
для заметок

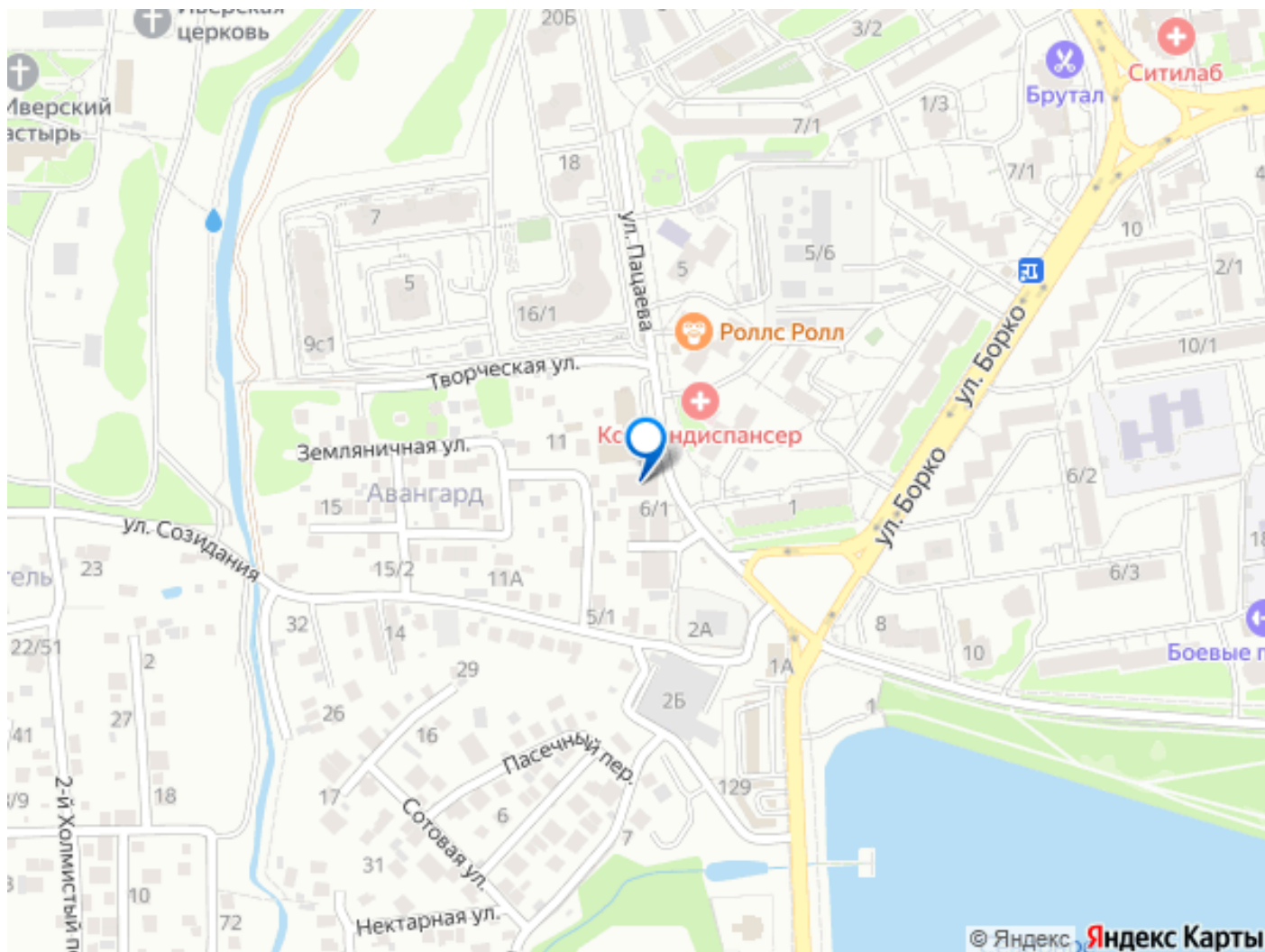


## Описание

Предлагаем вашему вниманию в Золотом квадрате Северного жилого массива евро-трехкомнатную квартиру 66,3м<sup>2</sup>, без учета лоджий. АНАЛОГОВ В ДАННОМ РАЙОНЕ НЕТ! РЕАЛЬНЫЙ ОБЪЕКТ! Удачная планировка, отличное месторасположение, Высокие потолки 3.2 м., ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ (газовый котел) - полная независимость от сезонных отключений и демократичные коммунальные платежи. Полностью кирпичный дом! Угловое остекление обеспечивает максимальное естественное освещение. Удобная кухня-гостиная и две изолированные комнаты! Кладовка! ИНфраструктура: Школы 65 и 95 (английская). Детские сады. Спортивная школа. Благоустроенный двор! Во дворе своя мангальная зона! Парковка у дома, всегда есть свободные места. Первый собственник! Без обременений, не в залоге! Подходит ипотечный расчет! ТОРГ! Покажем в удобное для всех время! Звоните, быть может это то, что вы искали!







Move.ru - вся недвижимость России