

Создано: 04.08.2025 в 17:32

Обновлено: 04.01.2026 в 13:04

<https://rnd.move.ru/objects/9283857316>

Станислав Баскаков, ЛЕНДЛОРД

79896213974

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица 11-я Линия, 29**

11 490 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 11-я Линия, 29

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м



Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

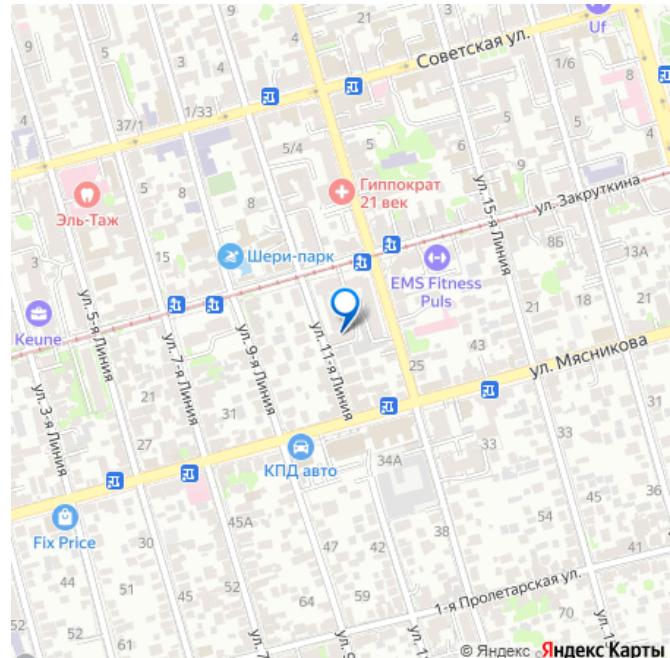
11 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

8/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

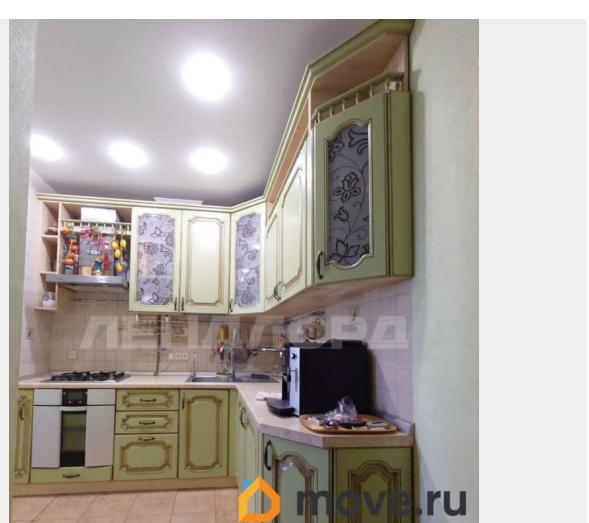
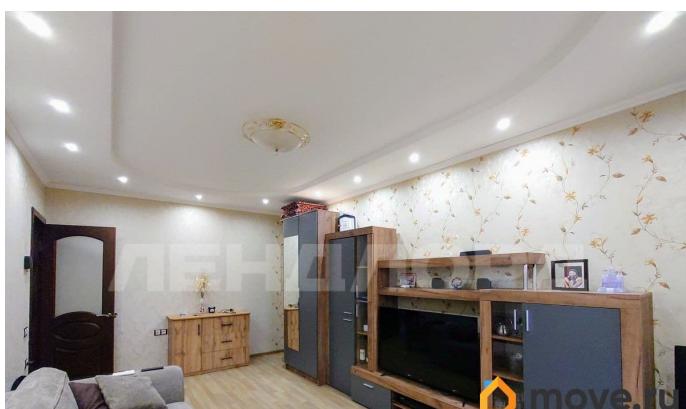
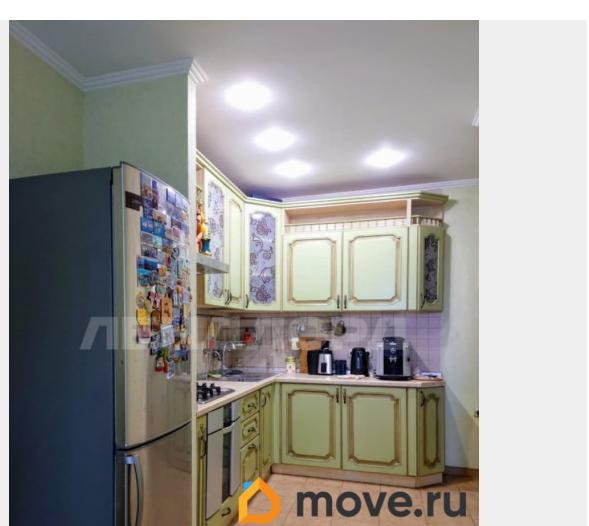
Описание

Каталожный номер — F027112 Не фейк

Просторная 2-комнатная квартира с балконом и лоджией — комфорт, стиль и готовность к заселению! Продаётся светлая и уютная 2-комнатная квартира площадью 66 м² в современном кирпичном доме. Идеальный вариант для семьи, ценящей пространство, тишину и комфорт городской жизни.

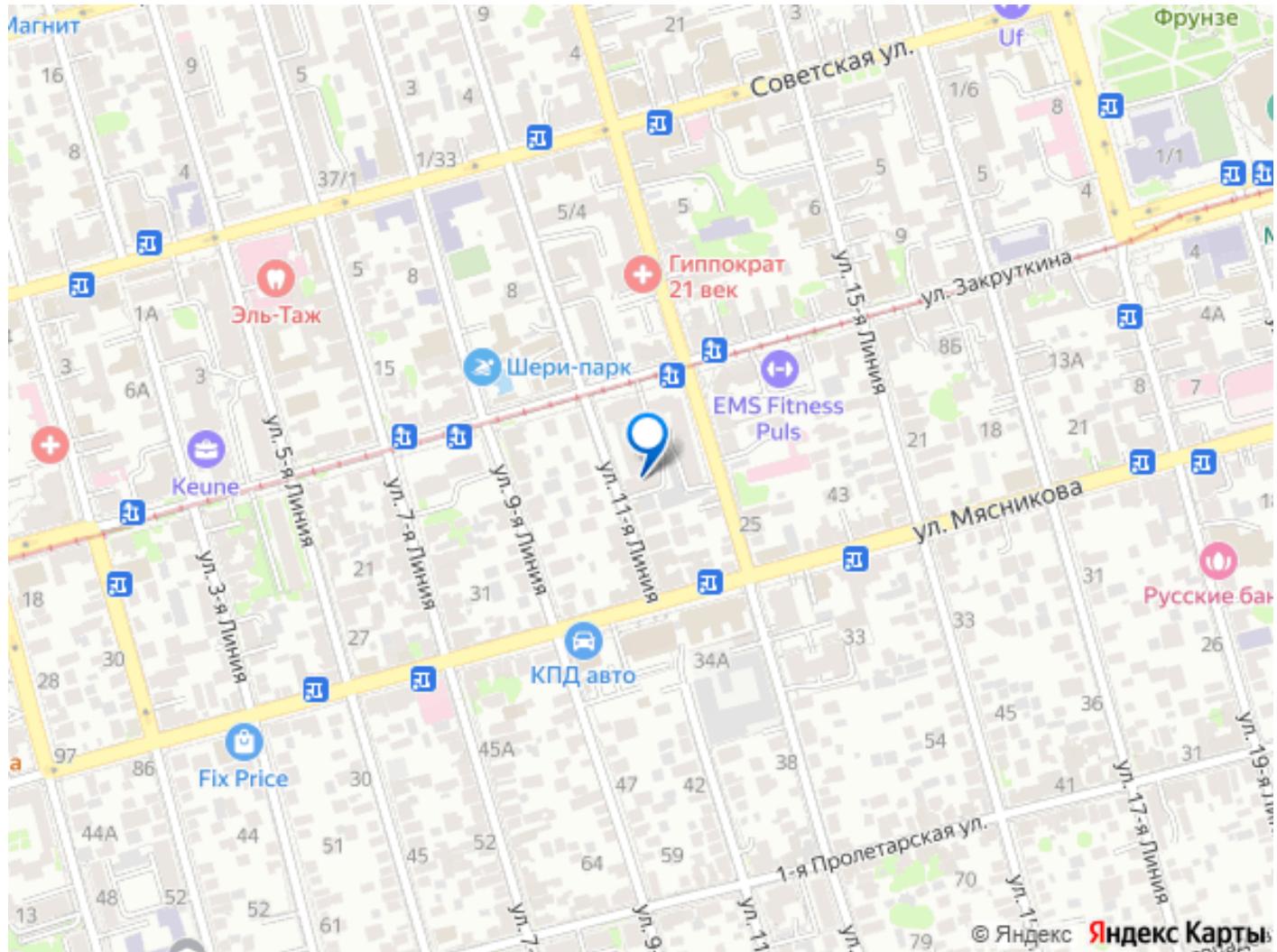
Преимущества квартиры: Просторная планировка: жилые комнаты 20 и 15 м² — удобно для зонирования и размещения всей необходимой мебели Кухня 11 м² — отличное место для кулинарных экспериментов и уютных ужинов Высокие потолки 2.8 м — создают ощущение воздуха и свободы Балкон + лоджия — две дополнительные зоны отдыха или хранения Совмещённый санузел в отличном состоянии Состояние — заезжай и живи: квартира с качественным ремонтом, аккуратная и ухоженная Пол — ламинат, тёплый и практичный О доме: Современный кирпичный дом 2003 года постройки Железобетонные перекрытия — гарантируют шумоизоляцию и долговечность Центральное отопление и горячее водоснабжение Чистый подъезд, ухоженный двор, спокойные соседи Парковка рядом с домом Инфраструктура и локация: Развитый район с удобной транспортной развязкой В пешей доступности магазины, аптеки, школы,

детские сады, салоны, фитнес-центры Эта квартира — отличное решение для тех, кто хочет купить просторное жильё без дополнительных вложений. Звоните, чтобы договориться о просмотре! Вы будете приятно удивлены. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя Ни одной расторгнутой сделки с 1994 года.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России