

Создано: 15.11.2025 в 08:34

Обновлено: 10.12.2025 в 20:24

<https://rnd.move.ru/objects/9286605074>

Наталья Воронова, Наталья Воронова

**79198712525**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
переулок Гвардейский, 13**

**12 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Гвардейский,  
13

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Гвардейский переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

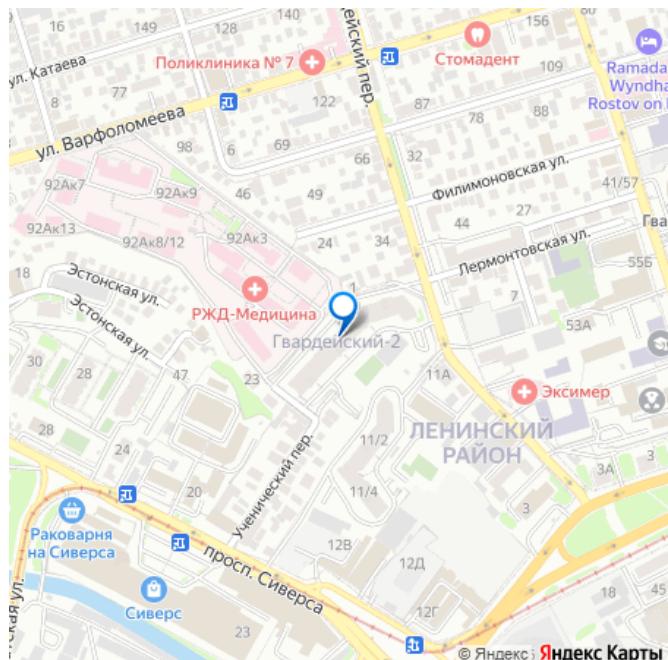
25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66 м<sup>2</sup>

Этаж

20/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

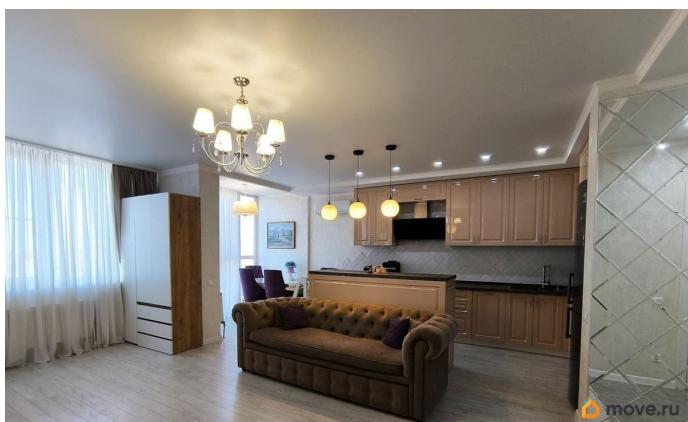
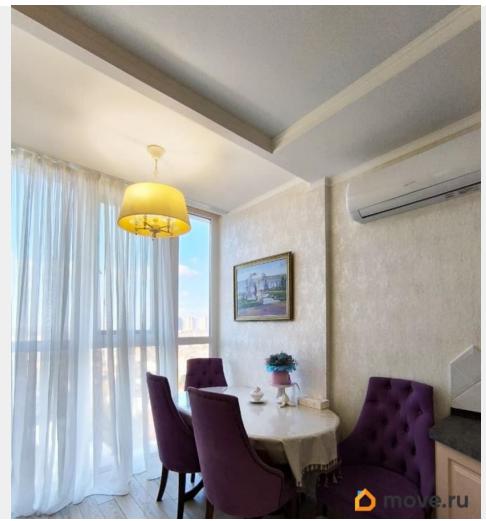
Покупка в ипотеку

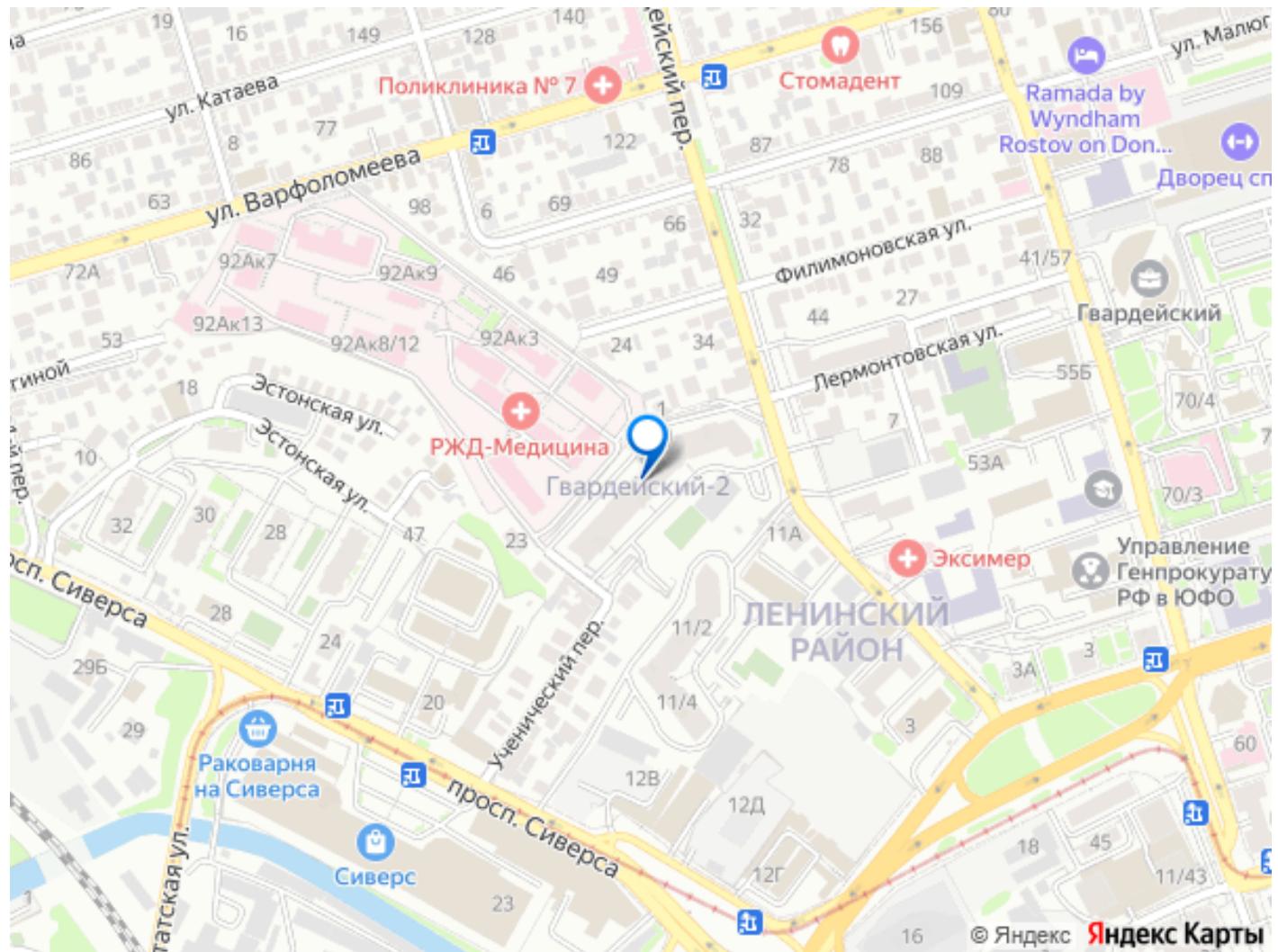
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Эксклюзивное предложение! Великолепная евротрёхкомнатная видовая квартира в центре города! Современный жилой комплекс комфорта класса Гвардейский 2 это закрытая территория с детскими и спортивными площадками, двухуровневым подземным паркингом , свободным вайфаем , колясочными и местами для велосипедов. Красивая входная группа , консьерж, 2 больших лифта фирмы Отис. Все фото реальные !!! Практически вся мебель и техника останется в подарок покупателю! В квартире очень удобная планировка с двумя изолированными спальнями, большой кухней-гостиной и двумя гардеробными! Звоните , расскажу подробней, организую показ! Один совершеннолетний (молодой ) собственник . Полная сумма в договоре!





Move.ru - вся недвижимость России